



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Pl. Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010,
fax: +48 81 466 2011, e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu

GM.DN.I.72243/328/2009

Lublin, dnia 2.04.2009

Urząd Miasta Lublin Biuro Obsługi Mieszkańców I WOLNYŚCIE	
Dnia	2009 -04- 06
L. Dz. zał.

Pan Marcin Kowalewski
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Drehera
Przewodniczącego
Rady Miasta Lublin

dot. BRM.II.0057/89/2009

W odpowiedzi na Pana interpelację dotyczącą połączenia w jedną całość działki miejskiej o nr 1/7 położonej przy ul. Łabędziej Urząd Miasta Lublin Wydział Gospodarowania Mieniem informuje, że w ewidencji gruntów działka ta stanowi jeden użytek gruntowy oznaczony symbolem Bz tj. tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Działka ta nie była nigdy przedmiotem geodezyjnego podziału w związku z czym nie zachodzi konieczność dokonania tzw. połączenia.

W wyniku zawartych umów cywilnoprawnych część tej nieruchomości jest przedmiotem umowy użyczenia na rzecz Towarzystwa Sportowo-Turystycznego SOKOLIK natomiast pozostały areal był wdzierżawiony na rzecz firmy KLERK, która prowadziła na tym terenie parking strzeżony.

Rada Miasta w dniu 18.12.2008r. podjęła decyzję o wyłączeniu z obrad punktu dotyczącego wniosku byłego Dzierżawcy o ponowne zawarcie umowy dzierżawy. Z uwagi na fakt, że skutkiem prawnym tej decyzji jest brak możliwości zawarcia kolejnej umowy, były Dzierżawca został wezwany do przekazania terenu Gminie. Zakreślony na dzień 15.03.2009r. termin przekazania nie został dotrzymany. Wyegzekwowanie tego obowiązku wymaga skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego. Za okres bezumownego korzystania z przedmiotowej nieruchomości jej właścicielowi - Gminie Lublin, przysługuje stosowne wynagrodzenie.

Ponadto informuję, że Wydział Inwestycji Urzędu Miasta zlecił opracowanie koncepcji, planowanej do realizacji między innymi na tej działce, krytej pływalni wraz z uzbrojeniem. W budżecie Gminy Lublin na rok 2009 nie zaplanowano środków na tę inwestycję.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Elżbieta Kałodziej-Wnuk