

1W-217/2008



# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Pl. Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010,  
fax: +48 81 466 2011, e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu

Lublin, dnia 15-04-2008

GMO.0057/14/08  
22.04.2008

**Pan Zdzisław Drozd**  
**Radny Rady Miasta Lublin**

za pośrednictwem

**Pana Piotra Drehera**  
**Przewodniczącego**  
**Rady Miasta Lublin**

BIURO RADY MIASTA LUBLIN	
W PŁY N Ę Ł O	
dnia	2008 -04- 2 2
L.dz. ....	719.....podpis .....

Urząd Miasta Lublin	
Biuro Obsługi Mieszkańców I	
W PŁ Y N Ę Ł O	
Dnia	2008 -04- 2 2
L. Dz. ....	445A.....zał. AM.....

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego dotyczącą dochodów Gminy Lublin w 2007 roku uzyskanych ze sprzedaży działek i składników majątkowych, w tym lokali użytkowych informuję, że nieruchomości gminy są zbywane zgodnie z uchwałami podjętymi przez Radę Miasta Lublin.

Na bieżąco były realizowane wnioski spółdzielni mieszkaniowych dotyczące nabycia prawa własności na podstawie uchwały nr 245/X/2003 (ze zm.) . Z tego tytułu uzyskano dochód w wysokości 129.804,45 zł.

Pod budownictwo mieszkaniowe w trybie ustnego przetargu nieograniczonego sprzedano:

- 12 działek pod budownictwo jednorodzinne o łącznej powierzchni 7617 m<sup>2</sup>, za kwotę 1.245.571 zł, nabywcami działek były osoby fizyczne,
- nieruchomość położoną przy ul. Czechowskiej 8 o pow. 794 m<sup>2</sup>, pod budownictwo wielorodzinne, za kwotę 1.614.754 zł, nabywca – MAK DOM Sp. z o.o. Stara Iwoniczna ul. Nowa 23
- nieruchomość położoną przy ul. Towarowej 7 o pow. 1073 m<sup>2</sup>, pod budownictwo wielorodzinne, za kwotę 459.016 zł, nabywca – osoba fizyczna.

W trybie ustnego przetargu nieograniczonego sprzedano nieruchomości zabudowane położone przy ul. :

- Metalurgiczna 17E o pow. 19376 m<sup>2</sup>, zabudowana budynkiem pompowni wody (przejęta od przedsiębiorstwa "URSUS" za podatek od nieruchomości), za kwotę 540.600 zł, nabywcy: 1/3 części KOM-EKO Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie i 2/3 części osoba fizyczna,
- Skautów 1 o pow. 481 m<sup>2</sup>, zabudowana budynkiem murowanym o jednej kondygnacji nadziemnej, podpiwniczonym, o powierzchni użytkowej 279,58 m<sup>2</sup>, wybudowanym w 1972r., k wykorzystywanym na lokal handlowy , za kwotę 954.000 zł., nabywca – POM Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie.

W trybie bezprzetargowym oddano w użytkowanie wieczyste z przeniesieniem własności budynku na rzecz Stowarzyszenia Oświatowo-Wychowawczego im. S.F.Klonowica z siedzibą w Lublinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowej, nieruchomość położoną przy ul. Kurantowej 5, zabudowaną budynkiem dawnego żłobka, adaptowanym na potrzeby szkoły, za kwotę: 968.980 zł., w tym za budynek – 958.000 zł.

W roku ubiegłym sprzedano również 3 lokale użytkowe (ul.Jasna 8, ul. Narutowicz 83, ul. Wieniawska 8) za kwotę 1 491 269,35 zł.

Szczegółowy wykaz sprzedanych nieruchomości zawiera poniższa tabela:

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

*Elżbieta Kotodziej-Wnuk*

Tabela

Lp	Położenie nieruchomości (ul.)	Tryb forma sprzedaży	Cena sprzedaży (zł)	Forma zapłaty	Nabywca
1	Słonecznikowa 5	Przetarg ustny nieograniczony	114 754	Gotówka, wpłata całej sumy przed zawarciem aktu notarialnego	Osoba fizyczna
2	Ligonia 11	- " -	112 787	- " -	- " -
3	Milczan 27	- " -	122 950	- " -	- " -
4	Światowida 26	- " -	63 606	- " -	- " -
5	Ślęzan 29	- " -	58 853	- " -	- " -
6	Światowida 12	- " -	138 934	- " -	- " -
7	Bartnicz 31	- " -	175 573	- " -	- " -
8	Słupian 9	- " -	90 984	- " -	- " -
9	Leszka 34	- " -	89 590	- " -	- " -
10	Leszka 36	- " -	85 901	- " -	- " -
11	Poznańska 79	- " -	95 000	- " -	- " -
12	Zamenhoffa 97	- " -	96 639	- " -	- " -
13	Czechowska 8	- " -	1 614 754	- " -	MAK DOM Sp. z o.o. Stara Iwoniczna ul. Nowa 23
14	Towarowa 7	- " -	459 016	- " -	Osoba fizyczna
15	Metalurgiczna 17 E	- " -	540 600	- " -	1/3 część KOM-EKO Sp. z o.o. w Lublinie 2/3 części osoba fizyczna
16	Skautów 1	- " -	954 000	- " -	POM Sp. z o.o. w Lublinie
17	Kurantowa 5	bezprzetargowy	1 324 000	- " -	Stowarzyszenie Oświatowo-Wychowawcze im. S.F.Klonowica
18	Jasna 8	bezprzetargowy na rzecz najemców lokali	97 974	- " -	Osoba fizyczna dotychczasowy najemca lokalu
19	Narutowicza 83	- " -	594 639	- " -	- " -
20	Wieniawska 8	- " -	798 656	- " -	- " -

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

  
 Elżbieta Kotodziej-Wnuk