



111-142/2007

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Pl. Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 443 5191,
fax: +48 81 443 5193, e-mail: zastepcy.prezydenta2@lublin.eu

Lublin, dn. 17.09.2007r.

WSS/GM/IV/71407/Zu/2/S/05

1 egz.
P. H. R.

Biuro Obsługi Mieszkańców I
W P Ł Y N Ę Ł O

Dnia 2007 -09- 24

BIURO RADY MIASTA LUBLIN
Dz. W P Ł Y N Ę Ł O ...

dnia 2007 -09- 24

L.dz. 17.43 podpis ... A.K. ...

Pani
Elżbieta Jolanta Dados
Radna Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana
Piotra Drehera
Przewodniczącego Rady
Miasta Lublin

W nawiązaniu do interpelacji Pani Radnej z dn. 4.09.2007r. w sprawie udzielenia pomocy Pani Teresie Szewczyk dot. zamiany lokalu socjalnego przy ul. Grygowej 4E/12 w Lublinie uprzejmie informuję, jak niżej:

W/w zamieszkuje w lokalu socjalnym od listopada 1999r. W dniu 29.10.2006r. Zainteresowana otrzymała przedłużenie skierowania do zawarcia umowy najmu zajmowanego lokalu socjalnego przy ul. Grygowej 4E/12 na okres kolejnych 24 miesięcy.

Pragnę wyjaśnić, że zgodnie z Uchwałą Nr 851/XXXVI/05 Rady Miasta Lublin z dn. 29.12.2005r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy w okresie trwania umowy najmu lokalu socjalnego najemca może ubiegać się o zamianę z urzędu na inny lokal socjalny zapewniający 5 m² powierzchni mieszkalnej na osobę w przypadku, gdy spełnione jest kryterium dochodowe uprawniające do zamieszkiwania w lokalu socjalnym.

O tego typu zamianę Pani Szewczyk ubiega się w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej od marca 2005r.

Zainteresowana otrzymała dwie propozycje zamiany na lokal socjalny w innych dzielnicach miasta (Al. Spółdzielczości Pracy 5/10, ul. 1 Maja 51/16), jednakże nie wyraziła zgody na ich przyjęcie.

W marcu bieżącego roku Pani Szewczyk wystąpiła z wnioskiem o wskazanie jej rodzinie lokalu do remontu na podstawie § 9 w/w Uchwały deklarując na remont kwotę w wysokości 12000zł.

Sprawa przyznania lokalu do remontu dla rodziny Pani Szewczyk została pozytywnie zaopiniowana przez Społeczną Komisję Mieszkaniową w dn. 20.06.2007r.

Zgodnie z cytowanym przepisem na lokale do remontu przeznaczają się lokale, które wymagają nakładów w wysokości nie niższej niż 20% wartości odtworzeniowej w przypadku lokali pełnostandardowych i 5% wartości odtworzeniowej w przypadku lokali o obniżonym standardzie. Powierzchnia mieszkalna lokalu przypadająca na członka gospodarstwa domowego nie może przekroczyć 10m², a w przypadku osób samotnych 15m².

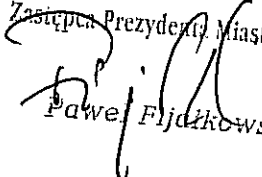
Jednocześnie wyjaśniam, że brak jest możliwości określenia terminu wskazania Pani Szewczyk lokalu do remontu z uwagi na niewielką ilość odzyskiwanych lokali spełniających w/w wymagane kryteria oraz dużą ilość pozytywnie zaopiniowanych spraw.

W związku z powyższym uprzejmie informuję, że z chwilą dysponowania przez Wydział Spraw Mieszkaniowych odpowiednim lokalem przeznaczonym na ten cel zostanie on Pani Szewczyk zaproponowany.

Otrzymują:

1. Adresat

2. WSM a/a

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Paweł Fijałkowski