

Nr druku 1106-1  
Projekt Prezydenta Miasta  
z dnia .....  
Wpłynęło do Biura Rady Miasta  
w dniu .....

03 12 2009

**Uchwała Nr .....  
Rady Miasta Lublin  
z dnia .....**

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin prawa użytkowania wieczystego,  
wraz z własnością budynków, nieruchomości położonej w Lublinie przy ul.  
Wyścigowej 31.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie od Centralnego Związku Spółdzielczości Pracy w likwidacji z siedzibą w Warszawie na rzecz Gminy Lublin prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Wyścigowej 31, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/8 o powierzchni 27324 m<sup>2</sup> (obręb 10, arkusz 1), objętej księgą wieczystą nr 108916 oraz prawa własności budynków usytuowanych na tej działce.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta

DYREKTOR WYDZIAŁU

Dyrektor Wydziału.....

*Krzysztof Zorawski*

Piotr Kowalczyk

Radca prawny.....

*Zastępca Prezydenta Miasta Lublin*

Prezydent.....

*dr Krzysztof Żuk*

## Uzasadnienie

Sąd Okręgowy w Lublinie I Wydział Cywilny wydał w dniu 27 lutego 2009 roku wyrok zobowiązujący Prezydenta Miasta Lublin do złożenia w imieniu Miasta Lublin oświadczenia woli, że „oddaje Centralnemu Związkowi Spółdzielczości Pracy w Likwidacji z siedzibą w Warszawie w użytkowanie wieczyste na 99 lat od dnia 27 lutego 2009 roku zabudowaną działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym nr 1/8, o powierzchni 2 ha 73214 m<sup>2</sup>, położoną w Lublinie przy ul. Wyścigowej 31”.

Na przedmiotowej nieruchomości prowadzony jest Zespół Szkół nr 3 w Lublinie w skład którego wchodzi następujące jednostki pedagogiczne:

- Technikum z Oddziałami Integracyjnymi
- XI Liceum Profilowane z Oddziałami Integracyjnymi
- Szkoła Policealna Integracyjna
- Zasadnicza Szkoła Zawodowa nr 13 Specjalna dla Uczniów Niesłyszących i Słabo Słyszących
- Zasadnicza Szkoła Zawodowa nr 14 Specjalna dla Uczniów Niewidomych i Słabo Widzących
- IV Uzupełniające Liceum Specjalne dla Uczniów Niesłyszących i Słabo Słyszących oraz Niewidomych i Słabo Widzących.

Ponadto na terenie tym funkcjonuje internat, z którego usług korzystają uczniowie w/w szkół oraz stołówka w której uczniowie korzystają z całodziennego wyżywienia.

Z uwagi na brak nieruchomości zabudowanych, które spełniałyby warunki do prowadzenia w nich Zespołu Szkół nr 3, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

