

Nr druku **1043-1**
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu
03.11.2009

Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników
wieczystych gruntów położonych w Lublinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie wykazanych w załączniku stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Dyrektor Wydziału.....

Krzysztof Żórawski

Radca Prawny.....

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Prezydent Miasta.....

dr Krzysztof Żuk

Przewodniczący
Rady Miasta

Piotr Kowalczyk

Załącznik do uchwały nr
Rady Miasta Lublin z dnia.....

| L.p. | Oznaczenie wg ew.gruntów | Pow. w m ² | Nr KW | Położenie ulica | Użytkownik wieczysty |
|------|----------------------------|-----------------------|--------|-------------------|---|
| 1 | Obr.33,ark.9 dz. nr 24/2 | 1563 | 203500 | Nałęczowska 51 | Michał Niewiadomy- udz. 1/2 Kamil Niewiadomy - udz. 1/2 |
| 2 | Obr.18,ark.9 dz. nr 32/7 | 614 | 217786 | Bursaki 15a | Tomasz i Maria Bartłomiejak - udz. 4/5 Janina Sieradz - udz. 1/5 |
| 3 | Obr.31,ark.12 dz. nr 162 | 2387 | 122458 | Al.Warszawska 61a | Jadwiga Radzikowska i Jerzy Piotr Bartoszek Spółka Jawna , 20-844 Lublin, ul. Braci Wieniawskich 5 |
| 4 | Obr.18,ark.3 dz. nr 33/4 | 9048 | 171111 | Dłotlice 3 | „LEMONEX” Spółka Cywilna, 20-150 Lublin, ul. Do Dysa 1 wspólność: Hanna Czajka, Janusz Czajka, Halina Mirosław, Mariusz Mirosław i Zygmunt Szukiewicz |
| 5 | Obr.18,ark.5 dz. nr 54/4 | 2721 | 166322 | Stefczyka 11 | Ryszard Iwaniski i Bożena Iwanicka wspólność |
| 6 | Obr.18, ark.6 dz. nr 18/21 | 2822 | 178797 | Stefczyka 32 | Grażyna Arażna i Marek Arażny- wspólność |
| 7 | Obr. 10,ark.4 dz. nr 41 | 297 | 90489 | Kunickiego 82 | Ewa Chołody - udz. 1/3 Dariusz Madeja - udz. 1/3 Adam Madeja - udz. 1/3 |
| 8 | Obr.46, ark.8 dz. nr 48/16 | 10980 | 74726 | Mełgiewska 38 | Maria Zagraba i Ryszard Zagraba wspólność |

Uzasadnienie

Grunty objęte niniejszą uchwałą stanowią własność Gminy Lublin w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych. Użytkownicy wieczysti są właścicielami budynków i budowli usytuowanych na przedmiotowych działkach.

Użytkownicy wieczysti złożyli wnioski o nabycie własności gruntu. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

