

Nr druku.....**1041-1**.....  
Projekt Prezydenta Miasta  
z dnia.....  
Wpłynęło do Rady Miasta  
w dniu.....**07.11.2008**.....

**UCHWAŁA** Nr .....  
**Rady Miasta Lublin**  
z dnia .....

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Szkolnej 12.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm. ) - **Rada Miasta Lublin** uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Szkolnej 12 stanowiącej własność Gminy Lublin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 8 o powierzchni 487 m2 (obręb 7 - Czwartek, arkusz mapy nr 4), dla której Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr 161938.

**§ 2**

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Lublin**

**Piotr Kowalczyk**

Dyrektor Wydziału  
DYREKTOR WYDZIAŁU

.....  
Rada Prawny *Przewalski*

.....  
Prezydent Miasta Lublin

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

.....  
*dr Krzysztof Żuk*

## Uzasadnienie

**do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Szkolnej 12.**

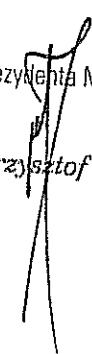
Nieruchomość zabudowana położona w Lublinie przy ul. Szkolnej 12 oznaczona jako działka nr 8 o powierzchni 487m<sup>2</sup> (obręb 7 - Czwartek, arkusz mapy nr 4) stanowi własność Gminy Lublin. Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą Nr 161938.

Nieruchomość jest zabudowana pawilonem handlowym, który w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy został uznany za przeznaczony do rozbiórki. Z uwagi na konieczność uporządkowania tego terenu oraz zainteresowanie nabyciem tejże nieruchomości, przeznaczenie w/w obszaru do sprzedaży jest uzasadnione.

Ponieważ przedmiotowy grunt ma uregulowany stan prawny (nie jest zagrożony zwrotem na rzecz byłych właścicieli) w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami, zasadne jest jego zbycie w trybie przetargu nieograniczonego.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

*dr Krzysztof Żuk*



Załącznik graficzny do projektu uchwały  
Rady Miasta Lublin

