

UCHWAŁA Nr.....

Rady Miasta Lublin

z dnia.....

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Jagiełły

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt 4) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603) - **Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę działek stanowiących własność Przedsiębiorstwa Budowlanego A. Sergiel, A. Skop Spółka Jawna oznaczonych numerami: 87/55 o pow. 0,0675 ha i nr 87/47 o pow. 0,0415 ha położonych w Lublinie przy ul. Jagiełły (obr. 11 ark. 4), objętych księgą wieczystą LU11/00283064/1 na działkę Gminy Lublin oznaczoną nr 87/58 o pow. 0,0769 ha (obr. 11 ark. 4), objętej księgą wieczystą LU11/00213289/3.

§2

Koszty związane z wykonaniem uchwały poniesie Gmina Lublin i Spółka solidarnie.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

RADCA PRÁWNY

Biuro Radcy PrÁwnej

Lb-498

DYREKTÓR WYDZIAŁU

mgr inż. Andrzej Jędrziniak

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część IV, działki nr 87/47 i nr 87/55 znajdują się w obszarze usług komercyjnych – U i terenach urządzeń komunikacji miejskiej ze strefą parkowania, bez prawa przekształceń zmierzających do zmniejszenia liczby miejsc postojowych – KS2/K.

W celu pozyskania terenu o jednorodnej strukturze własności, niezbędnego dla realizacji celu publicznego jakim jest wykonanie placu postojowego i pętli nawrotowej, koniecznym staje się uregulowanie sprawy własności terenu pod powyższe zadanie. poprzez zamianę działek nr 87/47 i nr 87/55 o łącznej powierzchni 0,1090 ha stanowiącej własność Przedsiębiorstwa Budowlanego A.Sergiel, A.Skop Spółka Jawna na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Lublin oznaczoną nr 87/58 o powierzchni 0,0769 ha.

Zamiana nastąpi za dopłatą wynikającą z różnicy wartości zamienianych nieruchomości ustalonej wg zasad określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Z uwagi na konieczność realizacji ważnej dla Miasta inwestycji, podjęcie uchwały o zamianie nieruchomości jest zasadne.

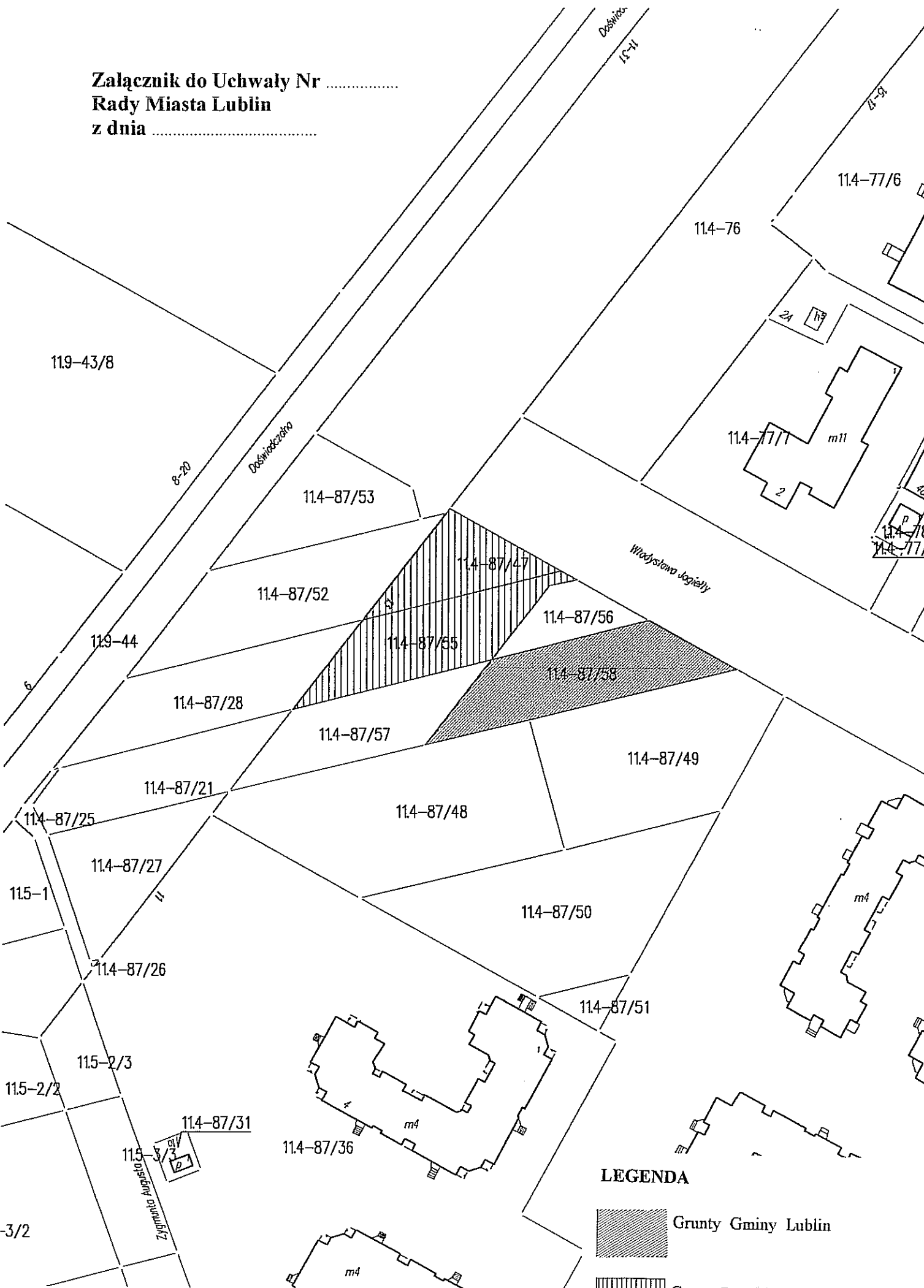
DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. Andrzej Jedziński

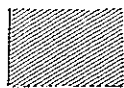
Zastępca Prezidenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia



LEGENDA



Grunty Gminy Lublin



Grunty Przedsiębiorstwa Budowlanego
 A. Sergiel, A. Skop Spółka Jawna