

Nr druku.....961-1.....  
Projekt Prezydenta Miasta  
z dnia 21.08.2009.....  
Wpłynęło do Rady Miasta  
w dniu.....

**UCHWAŁA** Nr .....  
**Rady Miasta Lublin**  
z dnia .....

21.08.2009

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Koncertowej 4 b**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm. ) - **Rada Miasta Lublin** uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Koncertowej 4 b stanowiącej własność Gminy Lublin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 25/104 o powierzchni 24774 m2 (obręb 4 – Czechów II, arkusz mapy nr 7), dla której Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr 123084.

**§ 2**

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Lublin**

**Piotr Kowalczyk**

**ZASTĘPCA DYREKTORA**  
Dyrektor Wydziału

*mgr. Mirosław Bielawski*  
**Radca Prawny**

**RADCA PRAWNY**  
*Harald Wiąs...*  
**Prezydent Miasta Lublin**

**Zastępca Prezydenta Miasta Lublin**

*Elisbeth Kobudziej-Wnuk*

## Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie ul. Koncertowej 4 b.

Nieruchomość gruntowa położona w Lublinie przy ul. Koncertowej 4 b oznaczona jako działka nr 25/104 o powierzchni 24774 m<sup>2</sup> (obręb 4 – Czechów II, arkusz mapy nr 7) stanowi własność Gminy Lublin. Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą Nr 123084.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod tereny usług publicznych Upo lub tereny usług komercyjnych i strefę zieleni (około 50 % powierzchni działki).

Środki finansowe ze sprzedaży tejże nieruchomości zasila budżet miasta. Stąd też, podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży tejże nieruchomości i zagospodarowanie w/w obszaru miasta zgodnie z jego przeznaczeniem jest uzasadnione.

ZASTĘPCA DYREKTORA

*mgr Mirosław Bielawski*

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

*Elżbieta Kołodziej-Wnuk*

Załącznik graficzny do projektu uchwały  
Rady Miasta Lublin



ZASTĘPCA DYREKTORA

*mgr Mirosław Bielawski*