

Nr druku**946-1**.....
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia ...**18.08.2009**.....
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu**19.08.2009**.....

Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

**w sprawie sprzedaży w trybie przetargowym gruntu położonego w Lublinie
przy ul. Mełgiewskiej 2b**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Mełgiewskiej 2b, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 8 o powierzchni 9610 m² (obręb 37, arkusz 6), objętej księgą wieczystą KW nr 156722.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Dyrektor Wydziału.....
mgr Andrzej Wojewódzki
Anna Burdzińska

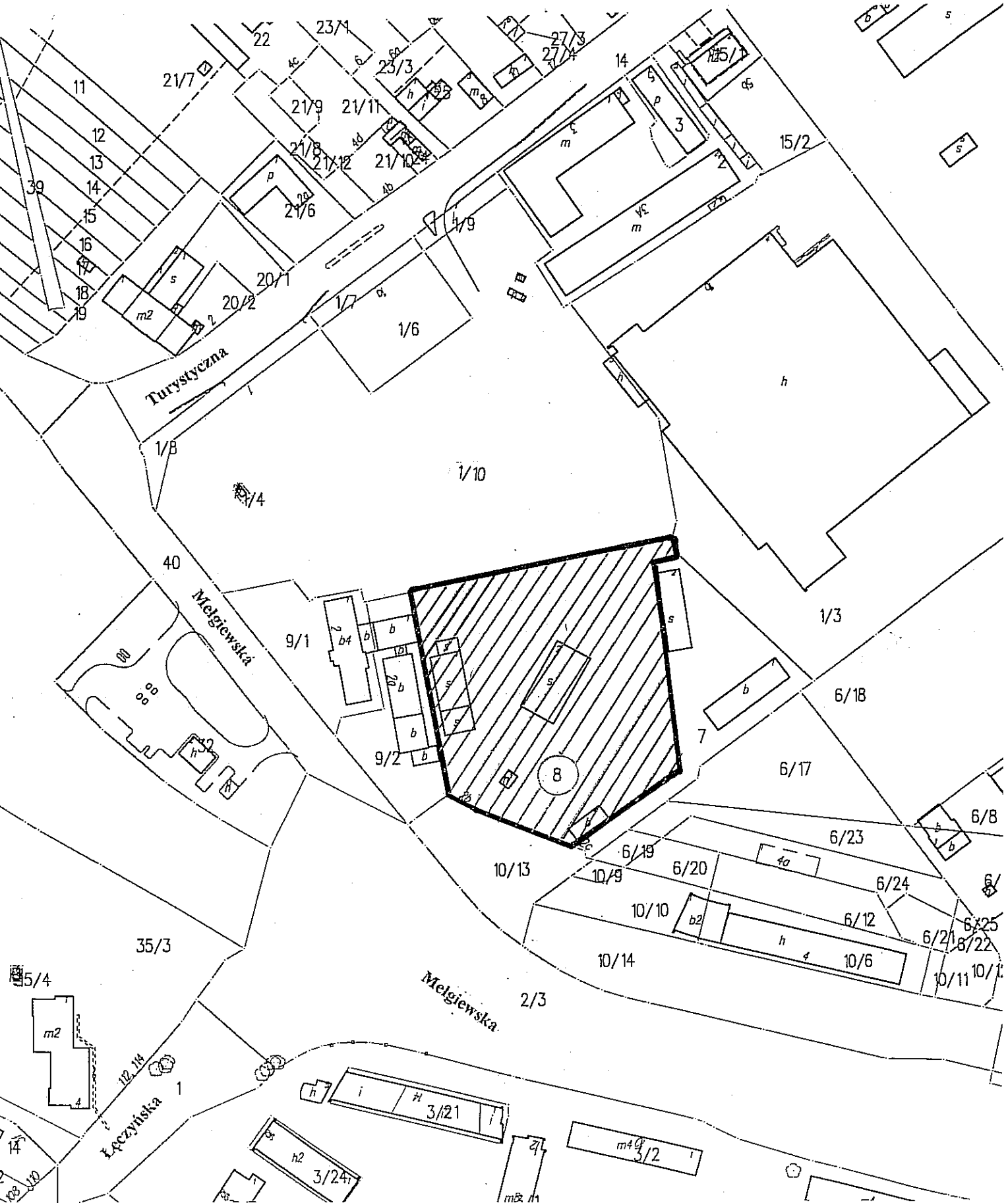
Radca Prawny.....
Asystent Prezydenta Miasta Lublin

Prezydent Miasta.....
Eżbieta Kowalczyk-Wnuk

Przewodniczący
Rady Miasta

Piotr Kowalczyk

Załącznik graficzny do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia



Uzasadnienie

Nieruchomość objęta niniejszą uchwałą ma uregulowany stan prawny w księdze wieczystej Kw nr 156722.

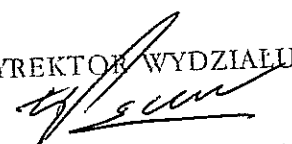
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV teren ten przeznaczony jest pod „tereny aktywności gospodarczej – AGc” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod różnego rodzaju działalność gospodarczą, zaplecza techniczne oraz bazy i składy materiałowe z wykluczeniem realizacji uciążliwych obiektów produkcyjnych.

Część działki o powierzchni 6187 m² została wydzierżawiona do 17.11.2011 roku. Dzierżawca Pan Telenga w dniu 19 czerwca 2009 roku złożył pisemne oświadczenie, że nie będzie wnosił sprzeciwu oraz nie będzie podejmował żadnych innych czynności mających na celu uniemożliwienie sprzedaży dzierżawionej nieruchomości.

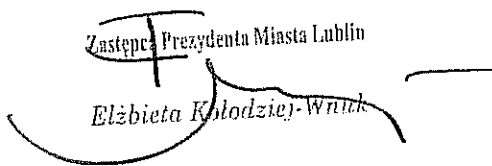
Pozostała część działki o powierzchni 3423 m² jest nierozdysponowana, co powoduje, że tworzy się na niej dzikie wysypisko śmieci.

Ponieważ przedmiotowy grunt ma uregulowany stan prawny (nie jest zagrożony zwrotem na rzecz byłych właścicieli) zasadne jest jego zbycie w trybie przetargu nieograniczonego.

DYREKTOR WYDZIAŁU


mgr Andrzej Wojewódzki

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin


Elżbieta Kotodziej-Wnuck