



# Urząd Miasta Lublin



## Wydział Gospodarowania Mieniem

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2700, fax: 81 466 2701, e-mail: mienie@lublin.eu

GM.MG.I.7220/98/09

Lublin, dnia 03-09-2009

Biuro Rady Miasta

03.09.2009

W załączeniu przedkładam zmienione uzasadnienia do projektu uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie sprzedaży w trybie przetargowym gruntu położonego w Lublinie przy ul. Lubartowskiej 68 (nr druku 942-1 z dnia 18.08.2009)

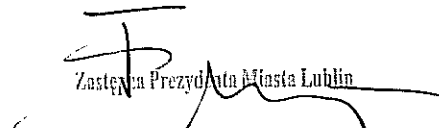
### Uzasadnienie

Nieruchomość objęta niniejszą uchwałą ma uregulowany stan prawny w księdze wieczystej Kw nr 96890.

Na przedmiotowym terenie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Realizacja inwestycji będzie możliwa po uprzednim otrzymaniu przez nabywcę decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

W nieobowiązującym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego teren ten był przeznaczony pod budownictwo wysokie z usługami.

Ponieważ przedmiotowy grunt ma uregulowany stan prawny (nie jest zagrożony zwrotem na rzecz byłych właścicieli) zasadne jest jego zbycie w trybie przetargu nieograniczonego.

  
Zastępca Prezydenta Miasta Lublin  
Elżbieta Kołodziej-Wnuk