

Nr druku.....**914 - 1**.....
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia.....**03.06.2009**.....
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu.....**04.06.2009**.....

Uchwała Nr.....
Rady Miasta Lublin
z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem powierzchni pomieszczeń w budynku przy ul. Szkolnej 4 w Lublinie stanowiącym własność Gminy Lublin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. Z 2001 r. Nr 12, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) -Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas określony do 3 lat 14 sal lekcyjnych o łącznej powierzchni 400m² celem prowadzenia zajęć dydaktycznych, znajdujących się w budynku IV Liceum Ogólnokształcącego im. Stefanii Sempołskiej położonego w Lublinie przy ul. Szkolnej 4, na rzecz dotychczasowego najemcy firmy COSINUS Sp. zo.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Glinianej 32\3.

§2

Wykonie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta

Piotr Kowalczyk

Dyrektor Wydziału
DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr Andrzej Wójcicki
Nina Burdzińska
Radca Prawny
radca prawny
Prezydent
Zastępca Prezydenta Miasta Lublin
Elżbieta Kołodziej-Wnuk

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem powierzchni pomieszczeń w budynku przy ul. Szkolnej 4 w Lublinie stanowiącym własność Gminy Lublin

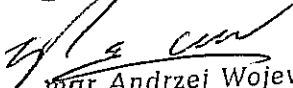
Pismem z dnia 19.05.2009 r. użytkownik nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Szkolnej wystąpił z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu powierzchni pomieszczeń 14 sal lekcyjnych o łącznej powierzchni 400m² celem prowadzenia zajęć dydaktycznych, znajdujących się w budynku IV Liceum Ogólnokształcącego im. Stefanii Sempołskiej położonego w Lublinie przy ul. Szkolnej 4 na rzecz dotychczasowego najemcy firmy COSINUS Sp. zo.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Glinianej 32\3.

Przedmiotem umowy najmu jest powierzchnia pomieszczeń w budynku położonym w Lublinie przy ulicy Szkolna 4 (dz. 5/13, ark. 4, obr. 7-Czwartek, KW 21704) celem prowadzenia zajęć dydaktycznych, znajdującej się w budynku IV Liceum Ogólnokształcącego im. Stefanii Sempołskiej położonego w Lublinie przy ul. Szkolnej 4.

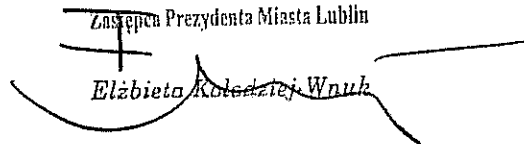
Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym w połączeniu z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – nieruchomości te mogą być przedmiotem obrotu a w szczególności mogą zostać oddane w najem.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

DYREKTOR WYDZIAŁU


mgr Andrzej Wojewódzki

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin


Elżbieta Kotłaczek Wnuk