

*Komisyjnie*  
 1) Gosp. obs. teren. Lublin  
 2) Budowl. Kom. obs.  
 3) Osob. Ek. - psychol.  
 no 111/09

Nr druku... **806-1** .....  
 Projekt Prezydenta Miasta  
 z dnia... **10.03.2009** .....  
 Wpłynęło do Biura Rady Miasta  
 w dniu.....

Uchwała Nr.....  
 Rady Miasta Lublin  
 z dnia.....

*Piotr Dreher*

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej w Lublinie przy ul. Kosmowskiej 3 przez trwałego zarządcę – Szkołę Podstawową nr 34 w Lublinie z siedzibą w Lublinie przy ul. Kosmowskiej 3**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) -Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

**§1**

Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas oznaczony do 3 lat przez trwałego zarządcę – Szkołę Podstawową nr 34 w Lublinie z siedzibą w Lublinie przy ul. Kosmowskiej 3, części zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej w Lublinie przy ul. Kosmowskiej 3 ( dz. nr 7/5, ark. 5, obr. 2 – Czechówka Górna Wieś, KW 150704) to jest 1m2 powierzchni korytarza szkolnego na rzecz Coca – Coła HBC Polska Sp. z o.o. 03-236 Warszawa, ul. Annopol 20 z przeznaczeniem na automat do sprzedaży napojów.

**§2**

Wykonie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Przewodniczący  
 Rady Miasta

Piotr Dreher

Dyrektor Wydziału ..... *mgr Andrzej Wojewódzki*

*Nina Burdańska*

Radca Prawny .....  
 radca prawny

Z up. Prezydenta Miasta Lublin  
 Zastępca Prezydenta

Prezydent .....  
*Elżbieta Kołodziej-Wnuk*

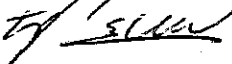
## Uzasadnienie


Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 34 - trwały zarządca nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Kosmowskiej 3 wystąpił z prośbą o wyrażenie zgody na ponowne zawarcie umowy najmu 1m<sup>2</sup> powierzchni korytarza szkolnego z firmą Coca – Cola HBC Polska Sp. z o.o. 03-236 Warszawa, ul. Annopol 20 z przeznaczeniem na automat do sprzedaży napojów dla uczniów szkoły.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
mgr Andrzej Wojewódzki

  
Zastępca Prezydenta Miasta Lublin  
Elżbieta Kołodziej-Wnuk