

19. 11. 2008

**Uchwała nr
Rady Miasta Lublin
z dnia**

w sprawie zmiany uchwały nr 472/XXV/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 16 października 2008 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Lublin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 7 ust. 3, w związku z art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) – Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

W załączniku do uchwały nr 472/XXV/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 16 października 2008 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Lublin w § 4 wprowadza się następujące zmiany:

1) ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Utrata prawa do pomocy określonej w niniejszym programie następuje:

- 1) w przypadku, gdy łączna kwota pomocy publicznej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych spowoduje przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy innej niż de minimis,
- 2) gdy przedsiębiorca wprowadził w błąd organ podatkowy co do okoliczności uprawniających do uzyskania zwolnienia określonego w § 1 uchwały,
- 3) gdy przedsiębiorca nie utrzymał nowo utworzonych miejsc pracy przez okres, o którym mowa w § 2 ust. 3.”,

2) dodaje się ust. 6 w brzmieniu:

„6. W przypadku utraty prawa do pomocy określonej w niniejszym programie przedsiębiorca jest zobowiązany do:

- 1) złożenia korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub korekty informacji w sprawie podatku od nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2) zwrotu otrzymanej pomocy zgodnie z przepisami o pomocy publicznej, poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z należnymi odsetkami za zwłokę, naliczonymi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.).”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

w z. PREZYDENTA LUBLINA

prof. nadzw. dr hab. inż. Stanisław Fic
Zastępca Prezydenta

SKARBNIK MIASTA LUBLIN

mgr Irena Szumlak

DYREKTOR
Biura Podatków i Egzekucji
mgr Anna Adamowicz

Krystyna Grądkowska

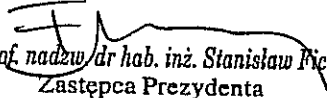
radca prawny
Lb-441


Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 472/XXV/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 16 października 2008 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Lublin.

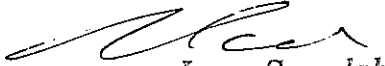
Zaproponowane w przedłożonym projekcie uchwały zmiany w załączniku do uchwały nr 472/XXV/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 16 października 2008 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Lublin, wynikają z faktu wszczęcia przez Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie postępowania nadzorczego w stosunku do uchwały nr 472/XXV/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 16 października 2008 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Lublin w części dotyczącej postanowień zawartych w § 4 ust. 5 pkt 1 i ust. 6. W ocenie Kolegium postanowienia te wykraczają poza delegację ustawową, określoną w art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Fakt niewypełnienia wymogów formalnych związanych z obowiązkiem przedkładania w okresie korzystania ze zwolnienia określonych uchwałą zaświadczeń nie może - zdaniem Kolegium - powodować utraty prawa do zwolnienia. Ponadto Kolegium stwierdziło, że określanie obowiązków podatnika w przypadku utraty prawa do zwolnienia (§ 4 ust. 6 załącznika do uchwały) również nie należy do kompetencji Rady Miasta Lublin. Uwzględniając uwagi Kolegium przygotowano powyższy projekt uchwały, w którym dostosowano zapisy § 4 ust. 5 i ust. 6 do obowiązującego prawa.

w z. PREZYDENTA LUBLINA


prof. nadzw./dr hab. inż. Stanisław Fic
Zastępca Prezydenta

DYREKTOR
Zbioru Podatków i Egzekucji

mgr Anna Adamowicz

SKARBNIK MIASTA LUBLIN


mgr Irena Szumlak

Uchwała nr 472/XXV/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 16 października 2008 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Lublin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 7 ust. 3, w związku z art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) – Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

- 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, które stanowią nową inwestycję, jeżeli:**
 - 1) mikroprzedsiębiorca utworzy co najmniej 2 nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją,**
 - 2) mały przedsiębiorca utworzy co najmniej 8 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,**
 - 3) średni przedsiębiorca utworzy co najmniej 30 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,**
 - 4) przedsiębiorca inny niż wymieniony w pkt 1- 3 utworzy co najmniej 150 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.**
- 2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje przez okres 12 miesięcy, od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.**
- 3. Zwolnienie od podatku od nieruchomości nie dotyczy:**
 - 1) budynków lub ich części związanych z działalnością handlową prowadzoną na powierzchni powyżej 1800 m²,**
 - 2) budynków lub ich części znajdujących się na terenie Podstrefy Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro – Park Mielec w Lublinie.**

§ 2

Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa § 1, udzielane jest na podstawie „Programu pomocy de minimis udzielanej przedsiębiorcom tworzącym nowe miejsca pracy w zakładach na terenie miasta Lublin”, stanowiącego załącznik do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 r.

*Przewodniczący
Rady Miasta Lublin*

Piotr Dreher

Piotr Dreher

Załącznik
do uchwały nr 472/XXV/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 16 października 2008 r.

**PROGRAM POMOCY DE MINIMIS
UDZIELANEJ PRZEDSIĘBIORCOM TWORZĄCYM NOWE MIEJSCA
PRACY W ZAKŁADACH NA TERENIE MIASTA LUBLIN**

§ 1

1. Program reguluje zasady udzielania pomocy de minimis, w ramach rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z 28.12.2006 r.).
2. Przedsiębiorca, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w niniejszym programie, może uzyskać pomoc de minimis, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez ten podmiot w okresie bieżącego roku kalendarzowego i dwóch poprzednich lat kalendarzowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro, przy czym dla podmiotu gospodarczego działającego w sektorze transportu drogowego, wartość tej pomocy brutto nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 100 tys. euro.
3. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą nie może uzyskać pomocy de minimis, jeżeli otrzymał pomoc inną niż pomoc de minimis, w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą lub tego samego projektu inwestycyjnego, a łączna wartość pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy.
4. Równowartość pomocy w euro ustala się zgodnie z art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.).
5. Program wyłącza możliwość udzielania pomocy de minimis w odniesieniu do pomocy:
 - 1) na nabywanie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego udzielanej podmiotom prowadzącym działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego,
 - 2) udzielanej podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą, znajdującym się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 5,
 - 3) udzielanej na działalność w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu WE,

- 4) udzielanej w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu WE w przypadkach, gdy:
 - a) wysokość pomocy jest ustalana na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą,
 - b) udzielenie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców,
- 5) udzielanej na działalność związaną z wywozem do państw członkowskich Unii Europejskiej lub państw trzecich, to jest pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej,
- 6) warunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy,
- 7) udzielanej w sektorze rybołówstwa i akwakultury oraz sektorze węglowym.

§ 2

1. Przez nową inwestycję rozumie się inwestycję w środki trwale polegającą na utworzeniu nowego lub rozbudowie istniejącego przedsiębiorstwa, dywersyfikacji produkcji przedsiębiorstwa przez wprowadzenie nowych dodatkowych produktów bądź na zasadniczej zmianie dotyczącej całościowego procesu produkcyjnego istniejącego przedsiębiorstwa; za nową inwestycję uznaje się również nabycie przedsiębiorstwa, które jest w likwidacji albo zostałoby zlikwidowane gdyby nie zostało nabyte, przy czym przedsiębiorstwo jest nabywane przez niezależnego inwestora; za nową inwestycję nie uznaje się nabycia wyłącznie udziałów lub akcji przedsiębiorstwa.
2. Przez utworzenie nowych miejsc pracy rozumie się wzrost netto liczby pracowników zatrudnionych, wyrażonych w rocznych jednostkach roboczych (RJR), bezpośrednio zatrudnionych w zakładzie na terenie miasta Lublin w stosunku do średniej z 12 miesięcy poprzedzających utworzenie nowych miejsc pracy; roczne jednostki robocze (RJR) oznaczają liczbę osób zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy w jednym roku – w liczbie tej uwzględnia się, jako ułamek RJR, także osoby zatrudnione w niepełnym wymiarze czasu pracy oraz do pracy sezonowej.
3. Nowo utworzone miejsca pracy będą zachowane przez okres zwolnienia oraz w przypadku:
 - 1) przedsiębiorców określonych w § 1 ust. 1 pkt 1 - 3 uchwały przez okres co najmniej 12 miesięcy licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po ostatnim miesiącu zwolnienia z podatku,
 - 2) przedsiębiorców określonych w § 1 ust. 1 pkt 4 uchwały przez okres co najmniej 24 miesięcy licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po ostatnim miesiącu zwolnienia z podatku.

§ 3

1. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc w ramach niniejszego programu zobowiązany jest do złożenia w organie udzielającym pomocy:
 - 1) zaświadczenia o nadaniu numeru identyfikacyjnego REGON,
 - 2) aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenia o wpisie do Ewidencji Działalności Gospodarczej,
 - 3) oświadczenia o charakterze i zakresie prowadzonej działalności, lokalizacji wykonywanej działalności i kategorii podmiotów korzystających z usług wykonywanych przez podatnika,
 - 4) zaświadczeń o pomocy de minimis, udzielonej w różnych formach i z różnych źródeł w okresie bieżącego roku kalendarzowego i dwóch poprzednich lat kalendarzowych oraz informacji o pomocy innej niż de minimis, jaką otrzymał w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych oraz na dany projekt inwestycyjny, z którym związana jest pomoc de minimis udzielana na podstawie przedmiotowego programu - na formularzu określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 20 marca 2007 r. w sprawie informacji o otrzymanej pomocy publicznej oraz informacji o nieotrzymaniu pomocy (Dz. U. z 2007 r. Nr 61, poz. 413),
 - 5) oświadczenia, że nie jest przedsiębiorcą znajdującym się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004 r.),
 - 6) oświadczenie o stanie zatrudnienia w zakładzie na terenie miasta Lublin wraz z dokumentami poświadczającymi utworzenie wymaganej ilości nowych miejsc pracy (ZUS P ZUA), na druku stanowiącym załącznik nr 1 do programu,
 - 7) deklaracji na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy (korekty deklaracji) lub informacji w sprawie podatku od nieruchomości (korekty informacji).
2. Przedsiębiorca korzystający z pomocy w ramach niniejszego programu jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie – na wniosek organu udzielającego pomocy – dodatkowych informacji niezbędnych do jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 4

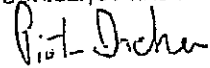
1. Przedsiębiorca po upływie okresów, o których mowa w § 2 ust. 3, zobowiązany jest do dnia 20 następnego miesiąca przedłożyć w organie udzielającym pomocy oświadczenie o stanie zatrudnienia w zakładzie na terenie miasta Lublin, na druku stanowiącym załącznik nr 2 do programu. Do oświadczenia należy dołączyć dokumenty o stanie zatrudnienia (w okresach, o których mowa w § 2 ust. 3), tj. druk DRA wraz z załączonymi raportami imiennymi RCA lub sprawozdanie o pracujących, wynagrodzeniach i czasie pracy Z-06, a w razie braku powyższych – listę płac,

2. Przedsiębiorca zobowiązany jest przedłożyć wszystkie zaświadczenia o udzielonej pomocy de minimis otrzymanej w okresie korzystania z pomocy w ramach niniejszego programu, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zaświadczenia oraz informację o pomocy innej niż de minimis otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego projektu inwestycyjnego, z którym związana jest pomoc de minimis udzielana na podstawie przedmiotowego programu.
3. Przy zachowaniu wszystkich warunków wynikających z niniejszego programu, organ udzielający pomocy wydaje beneficjentowi pomocy zaświadczenie stwierdzające, że udzielona pomoc jest pomocą de minimis.
4. Jeżeli, w związku z zastosowaniem zwolnienia, o którym mowa w § 1 uchwały, nastąpiło przekroczenie dopuszczalnej wielkości pomocy, pomoc nie może zostać udzielona nawet w odniesieniu do części, która nie przekracza tego pułapu.
5. Przedsiębiorca korzystający z pomocy w ramach niniejszego programu traci do niej prawo za cały okres jeżeli:
 - 1) nie wypełnił warunku określonego w § 4 ust. 2,
 - 2) nie utrzymał nowo utworzonych miejsc pracy przez okres, o którym mowa w § 2 ust. 3,
 - 3) przedłożył nieprawdziwe dane i informacje, o których mowa w ust. 1 oraz § 3 ust. 1.
6. W przypadkach wymienionych w ust. 5 przedsiębiorca jest zobowiązany do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami za zwłokę od zaległości podatkowych.
7. Beneficjent pomocy zobowiązany jest przechowywać dokumenty z nią związane przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej udzielenia.

§ 5

Adresatami pomocy są przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą na terenie miasta Lublin.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA


Piotr Dreker

Załącznik Nr 1
do „Programu Pomocy de minimis udzielanej
przedsiębiorcom tworzącym nowe miejsca
pracy w zakładach na terenie miasta Lublin”

Lublin, dnia

.....
(Imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / adres siedziby przedsiębiorcy)

PREZYDENT MIASTA LUBLIN
Wydział Podatków i Egzekucji
ul. Wieniawska 14
20-071 Lublin

OŚWIADCZENIE

Stosownie do obowiązku określonego w § 3 ust. 1 pkt 6 Programu pomocy de minimis udzielanej przedsiębiorcom tworzącym nowe miejsca pracy w zakładach na terenie miasta Lublin **oświadczam, że w zakładzie na terenie miasta Lublin:**

- 1) **średnia liczba pracowników z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających utworzenie nowych miejsc pracy wynosi**
- 2) **aktualna liczba pracowników w miesiącu, który jest ostatnim miesiącem 12 miesięcznego okresu, na podstawie którego obliczono średni stan zatrudnienia wynosi, a po utworzeniu nowych miejsc pracy w przeliczeniu na pełne etaty wynosi**

W załączeniu dokumenty w ilości szt.

Świadom odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych danych (art. 233 § 1 kodeksu karnego) oświadczam, że dane zawarte w niniejszym zgłoszeniu są zgodne z prawdą.

.....
(data)

.....
(pieczęć i podpis wnioskodawcy)

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Piotr Dreher
Piotr Dreher

Załącznik Nr 2
do „Programu Pomocy de minimis udzielanej
przedsiębiorcom tworzącym nowe miejsca
pracy w zakładach na terenie miasta Lublin”

Lublin, dnia

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / adres siedziby przedsiębiorcy)

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Wydział Podatków i Egzekucji

ul. Wieniawska 14

20-071 Lublin

OŚWIADCZENIE

Stosownie do obowiązku określonego w § 4 ust. 1 Programu pomocy de minimis udzielanej przedsiębiorcom tworzącym nowe miejsca pracy w zakładach na terenie miasta Lublin

oświadczam, że na dzień stan zatrudnienia pracowników w zakładzie na terenie miasta Lublin w przeliczeniu na pełne etaty wynosił etatów.

W załączeniu dokumenty w ilości szt.

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych danych (art. 233 § 1 kodeksu karnego) oświadczam, że dane zawarte w niniejszym oświadczeniu są zgodne z prawdą.

.....
(data)

.....
(pieczęć i podpis przedsiębiorcy)

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Piotr Dreher
Piotr Dreher