

1. Komisja Osiedli i Turystyki
2. Komisja Budżetu i Finansów
13 XI 00r.

Nr druku **619-1**
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia 13.11.2008
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu 13.11.2008

Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie sali gimnastycznej
znajdującej się w budynku Zespołu Szkół Nr 5 przy ul. Elsnera 5 w Lublinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na czas określony do 3 lat, sali gimnastycznej znajdującej się w budynku Zespołu Szkół Nr 5 przy ul. Elsnera 5 w Lublinie na rzecz Stowarzyszenia Mniejszości Narodowej „ROM”, z przeznaczeniem na działalność niezarobkową tj. na prowadzenie zajęć sportowych dla młodzieży i osób dorosłych pochodzenia romskiego i polskiego.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Dyrektor Wydziału.....

mgr Andrzej Wojewódzki

Radca Prawny.....

Prezydent.....

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Elżbieta Kołodziej-Wnuk

Przewodniczący
Rady Miasta

Piotr Dreher

Uzasadnienie


Pismem z dnia 3.07.2008r. Zespół Szkół Nr 5 im Jana Pawła II z siedzibą w Lublinie przy ul. Elsnera 5, zwrócił się o wyrażenie zgody na ponowne zawarcie umowy użyczenia sali gimnastycznej na rzecz Stowarzyszenia Mniejszości Narodowej „ROM” w związku z wygaśnięciem dotychczasowej umowy.

Użyczenie dotyczyło sali gimnastycznej, która była użyczana w systemie godzinowym, w określonym pomiędzy stronami tych umów, przedziale czasowym.

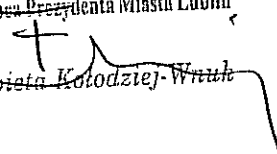
Ustawą z dnia 24.08.2007r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2007r. Nr 173, poz.1218) od dnia 22.10.2007r. nastąpiła między innymi zmiana art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm). Zgodnie z obecnie obowiązującą treścią ww. artykułu cyt. „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, że użyczenie części nieruchomości nie koliduje z realizacją zadań statutowych szkoły, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

DYREKTOR WYDZIAŁU


mgr Andrzej Wojewódzki

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin


Elżbieta Kotodziej-Wruk