

Załącznik nr 3

do Uchwały nr Rady Miasta Lublin

z dnia

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury,
Budownictwa i Urbanistyki

20-071 Lublin

ABU:EA:1:7323W- 2835/08

dot. GD.NN.I.7232/1-43/08

Lublin, 2008 - 11 -21

WYRYS I WYPIS

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Działając w oparciu o:

- art. 30 Ustawy z dnia 23 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 z 2003r. poz. 717 ze zm.)
- Uchwałę nr 628/XXIX/2005 z dnia 17 marca 2005 r. Rady Miasta Lublin w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - **część IV**, obejmującego **wschodni obszar miasta** zawarty między rzeką Bystrzycą na odcinku od al. Tysiąclecia do mostu kolejowego na szlaku Lublin - Łuków, linią kolejową relacji Lublin - Łuków do granicy administracyjnej miasta, granicą administracyjną miasta do styku z zachodnią granicą gminy Głusk, drogą gruntową biegnącą obniżeniem terenu w przedłużeniu granicy administracyjnej miasta do projektowanej ulicy klasy głównej KDG (przedłużenie ul. Grygowej), projektowaną ulicą KDG do al. Wincentego Witosa, al. Wincentego Witosa, al. Tysiąclecia do rzeki Bystrzycy wraz z tymi ulicami (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 23 maja 2005r., Nr 99, poz. 1923).
- Uchwałę nr 343/XIX/2008 z dnia 24 kwietnia 2008 r. Rady Miasta Lublin w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – **część IV – obszar A** (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 14 maja 2008r., Nr 58 poz. 1737).

informuję, że działki położone na terenie oznaczonym literami ABCD-A na załączniku nr 1 przy ul. Rataja w Lublinie są przeznaczone pod:

- **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług „IVA22MNu”, „IVA26MNu”, „IVA28MNu”,** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem funkcji usługowej /§ 20/;
- **tereny zabudowy usługowej „IVA22aU”, „IVA27bU”, „IVA29bU”, „IVA31bU”,** o podstawowym przeznaczeniu terenu pod zabudowę usługową /§ 21/;
- **tereny techniczno – produkcyjne (tereny obiektów produkcyjnych) „IVA23P1”, „IVA27P1”, „IVA29P1”, „IVA31P1”** o podstawowym przeznaczeniu pod lokalizację obiektów produkcyjnych o ograniczonej uciążliwości, nie stwarzających zagrożeń dla istniejącej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej /§ 26/;
- **tereny rolne lub/i tereny uczelni wyższych i usług nauki „IVA37R1/UN”,** o podstawowym przeznaczeniu pod uprawy rolne, sadownicze i ogrodnicze (gruntowe) lub/i w zależności od potrzeb tereny uczelni wyższych i usługi nauki /§ 32/;
- **tereny parkingów „IVA30KS1”,** o podstawowym przeznaczeniu pod parkingi naziemne /§ 35/;
- **tereny dróg publicznych lokalnych „IVA4/1KDL-G”, „IVA5KDL-G”, „IVA6KDL-G”** – ul. Brzegowa – Świdnik, o podstawowym przeznaczeniu gruntów pod drogi publiczne i urządzenia z nimi związane, wynikające z docelowych transportowych i innych funkcji drogi /§ 41/;