

Nr druku.....600-1
Projekt Prezydenta Miasta Lublin
z dnia.....08-10-2008.....
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu.....08-10-2008.....

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

**w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Świętoduskiej 7 „b”**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (j.t Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2004r.Nr 261 poz.2603 z późn.zm.) – **Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Świętoduskiej 7 „b” oznaczonej jako działka nr 42/5 o pow. 111 m2 (obręb 36 – Śródmieście, arkusz mapy nr 3), dla której Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr 147657 - na rzecz ARKADY Spółki z o.o z siedzibą w Lublinie przy ul. Bramowej 2, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, której użytkownikiem wieczystym pozostaje Spółka tj. działek: nr 42/3, 41/2, i 42/6 (obręb 36 – Śródmieście, arkusz mapy ny 3) - położonej w Lublinie przy ul. Świętoduskiej 7b.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Lublin

Piotr Dreher

DYREKTOR WYDZIAŁU

Dyrektor Wydziału
mgr Andrzej Wojewódzki

Radca prawny
urzędnicza

Prezydent
Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Elżbieta Kotodziej-Wnuć

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Świętouskiej 7 „b”.

Nieruchomość gruntowa położona w Lublinie przy ul. Świętoduskiej 7 „b” oznaczona jako działka nr 42/5 o pow. 111 m² (obręb 36 – Śródmieście, arkusz mapy nr 3) stanowi własność Gminy Lublin. Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą nr 147657. Nieruchomość sąsiaduje z nieruchomością oddaną w użytkowanie wieczyste na rzecz ARKADY Spółki z o.o. oznaczoną jako działki : nr 42/3, 42/4, 43/1, 43/3, 42/1.

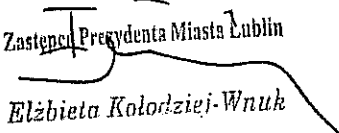
W dniu 16 września 2008 roku Spółka ARKADY wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na oddanie w trybie bezprzetargowym przedmiotowej działki celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, której jest wieczystym użytkownikiem. Spółka zamierza przedmiotową nieruchomość wykorzystać na realizację wielopoziomowego parkingu podziemnego.

W opisanym wyżej stanie faktycznym, oddanie działki nr 42/5 w użytkowanie wieczyste na rzecz Spółki ARKADY jest uzasadnione, albowiem nie może ona zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

DYREKTOR WYDZIAŁU


mgr Andrzej Wojewódzki

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin


Elżbieta Kołodziej-Wnuk

Załącznik do Uchwały
Rady Miasta Lublin
z dnia

