

Nr druku ...**597 - 1**.....
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia ...**08-10-2008**.....
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu**08.10.2008**.....

Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

w sprawie sprzedaży w trybie przetargowym gruntu położonego w Lublinie przy ul. Pocztowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) **Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Pocztowej, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 79/5 o pow. 35 m², 79/6 o pow. 40 m², 79/7 o pow. 40 m², 79/8 o pow. 39 m² i nr 79/9 o pow. 38 m² (obręb 22, arkusz 4), objętych księgą wieczystą KW nr 116837

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Dyrektor Wydziału...mgr. Andrzej Wójcicki

Nina Bogdanowska

Radca Prawny.....

radca prawny

Prezydent Miasta..Zastępca Prezydenta Miasta Lublin.....

Elżbieta Kołodziej-Wnuk

Przewodniczący
Rady Miasta

Piotr Dreher

Uzasadnienie

Nieruchomości objęte niniejszą uchwałą mają uregulowany stan prawny w księdze wieczystej Kw nr 116837.

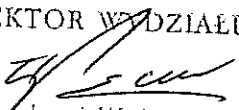
Pawilony przy ul. Pocztowej zostały zrealizowane na podstawie decyzji z dnia 30.09.1981r. znak GT.IV.838 6/1516/81 w sprawie pozwolenia na budowę wydanej na rzecz Komitetu Realizacji Budowy Pawilonów w Lublinie. Pawilony zostały pobudowane ze środków własnych osób fizycznych.

Grunt, pod częścią pawilonów, który miał uregulowany stan prawny został oddany w użytkowanie wieczyste w 1981 roku. Obecnie został uregulowany stan prawny pozostałego terenu, na którym usytuowane są pawilony handlowe nr 19 – 23.

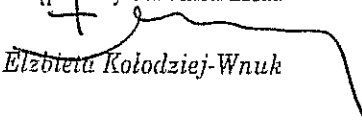
Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie nieruchomości możliwe jest wyłącznie w drodze przetargu. Ponieważ nakłady na przedmiotowym gruncie stanowią własność osób fizycznych, które mogą przystąpić do przetargu, dochodem Gminy Lublin będzie wyłącznie kwota uzyskana za grunt.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU


mgr Andrzej Wojewódzki

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin


Elżbieta Kołodziej-Wnuk

Załącznik graficzny do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Lublin z dnia.....

