

Nr druku... **560-1** .....  
Projekt Prezydenta Miasta  
z dnia... **17.09.2008** .....  
Wpłynęło do Rady Miasta  
w dniu... **17.09.2008** .....

**UCHWAŁA** Nr .....  
**Rady Miasta Lublin**  
z dnia .....

**w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Gospodarczej 26.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm. ) - **Rada Miasta Lublin** uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Gospodarczej 26 stanowiącej własność Gminy Lublin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 12 o powierzchni 2921 m2 (obręb 37 - Tatary, arkusz mapy nr 10), dla której Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr LU 11/00150659/8

**§ 2**

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Lublin**

**Piotr Dreher**

Dyrektor Wydziału  
DYREKTOR WYDZIAŁU

Radca Prawny  
mgr Andrzej Wojewódzki

Prezydent Miasta Lublin  
Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Wojewódzki Urząd Władzy

## Uzasadnienie

### do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Lublinie ul. Gospodarczej 26

Nieruchomość zabudowana położona w Lublinie przy ul. Gospodarczej 26 oznaczona jako działka nr 12 o powierzchni 2921 m<sup>2</sup> (obręb 37 - Tatary, arkusz mapy nr 10) stanowi własność Gminy Lublin. Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą Nr LU 11/00150659/8.

Nieruchomość jest zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem o powierzchni całkowitej 1250 m<sup>2</sup> (rok budowy – 1967, ostatnia modernizacja – rok 1995), podpiwniczonym, wyposażonym w instalacje: wodno – kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, telefoniczną i gazową. Na podstawie decyzji z dnia 29 lipca 2008 roku, znak: GM.DN.II.72244/Dec. 3/08 przedmiotowa nieruchomość została oddana w trwały zarząd ustanowiony na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Lublinie. Z uwagi na brak środków finansowych koniecznych dla przeprowadzenia prac remontowych w budynku usytuowanym na nieruchomości, MOPR nie jest zainteresowany jego użytkowaniem.

W związku z powyższym, zasadnym jest wygaszenie trwałego zarządu i przeznaczenie nieruchomości położonej przy ul. Gospodarczej 26 do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

DYREKTOR WYDZIAŁU

*mgr Andrzej Wojewódzki*

zastępca Prezydenta Miasta Lublin  
*Krzysztof Kołodziej-Wnuk*

Załącznik do Uchwały  
Rady Miasta Lublin  
z dnia

ARKUSZ 8

