

Nr druku 506-1
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia 23 czerwca 2008 r.
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu.....

Uchwała nr.....
Rady Miasta Lublin
z dnia

23. 06. 2008

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 14 ust 3, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 62, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 44/1 o powierzchni 3237 m² (obręb 36, arkusz 5) KW nr 2305, na nieruchomości gruntowe stanowiące własność Skarbu Państwa, położone w Lublinie, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 3/9, 3/11, 3/12, 3/13 i 3/14 o łącznej powierzchni 37,6150 ha (obręb 17, arkusz 4), KW nr 161518 i KW nr 230109, będące w użytkowaniu wieczystym Krajowej Spółki Cukrowej S.A. w Toruniu Oddział „Cukrownia Lublin” w Lublinie,
- nr 1/3, 1/6 i 1/10 o łącznej powierzchni 4,3947 ha (obręb 37, arkusz 6), KW nr 150223, będące w użytkowaniu wieczystym „IMMO-3” Spółka z o.o. w Warszawie ul. Jutrzenki 177,
- nr 15/3, 15/4, 15/8, 15/9, 15/10, 15/11, 15/12, 24/2, 24/7 i 25/3 o łącznej powierzchni 4,6847 ha (obręb 18, arkusz 9), KW nr 185386 i KW nr 111404, będące w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowo-Transportowego „TRANSHURT” Spółka z o.o. w Lublinie Al. Spółdzielczości Pracy 36.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Dyrektor Wydziału.....

Przewodniczący
Rady Miasta

mgr Andrzej Wojewódzki
Nina Budzińska
Radca Prawny.....

Piotr Dreher

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
Zastępca Prezydenta
Prezydent Miasta.....

Elżbieta Kołodziej-Wnuk

Uzasadnienie

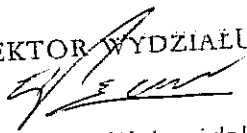
Nieruchomość zabudowana położona w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 62 stanowi własność Gminy Lublin. Najemcą przedmiotowej nieruchomości jest Bank Pekao S.A.. Nieruchomość, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, zostanie wydana Gminie przez najemcę do końca bieżącego roku.

W trakcie rozmów prowadzonych z Panem Zbigniewem Ćwiąkalskim – Ministrem Sprawiedliwości, padły propozycje utworzenia w naszym mieście Międzynarodowej Szkoły Sędziowskiej. Na jej lokalizację wskazana została nieruchomość położona przy ul. Krakowskie Przedmieście 62.

Za przekazanie przedmiotowej nieruchomości, na powyższy cel, na rzecz Skarbu Państwa Gmina Lublin proponuje przejęcie, w ramach zamiany, od Skarbu Państwa własności gruntu będącego w użytkowaniu wieczystym osób prawnych. Uzyskane dochody z tytułu opłat rocznych za 2008 rok z nieruchomości Skarbu Państwa wyniosły 852 075,00 zł.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU


mgr Andrzej Wojewódzki

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
Zastępca Prezydenta


Elżbieta Kotodziej-Wnuk

Załącznik graficzny do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Lublin z dnia.....

