

UCHWAŁA Nr.....

04.03.2008

Rady Miasta Lublin

z dnia.....

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Gminie Konopnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt 4) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w Gminie Konopnica, oznaczonej jako działka nr 1444 o powierzchni 0,0677 ha (Obręb 1 Konopnica ark.3), stanowiącej własność Stefana i Grażyny małż. Podgórskich, objętej księgą wieczystą KW Nr 121241, na działkę Gminy Lublin położoną w Gminie Konopnica, oznaczoną jako działka nr 964/30 o powierzchni 0,0268 ha (Obr. 1-Konopnica ark.3), objętej księgą wieczystą KW Nr 213583.

§2

Zamiana nieruchomości nastąpi za dopłatą wynikającą z różnicy wartości nieruchomości.

§3

Koszty związane z wykonaniem uchwały poniesie Gmina Lublin.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin.

prof. nauk, dr hab. inż. Stanisław Fic

Przewodniczący
Rady Miasta Lublin

Piotr Dreher

DYREKTOR WYDZIAŁU
inż. Andrzej Jedziniak

Maciej Łukasz...
radca prawny
LB-959

UZASADNIENIE

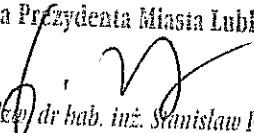
Realizacja budowy ulicy Jana Pawła II wraz ze skrzyżowaniem z Al. Kraśnicką wymaga nabycia na rzecz Gminy Lublinie działki nr 1444, niezbędnej pod tę inwestycję.

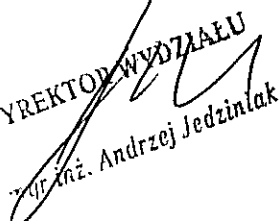
Właściciele przedmiotowej działki nie wyrażają zgody na jej zbycie, lecz na zamianę na działkę, której właścicielem jest Gmina Lublin. Zbycie na rzecz miasta przedmiotowej działki znacznie ograniczyłoby prowadzoną przez nich działalność gospodarczą (Salon KIA i VOLVO), a dokonanie zamiany pozwoli właścicielom na częściowe przeniesienie prowadzonej działalności, tym bardziej, że są w trakcie nabywania gruntów przyległych do działki gminnej.

Zamiana nastąpi za dopłatą wynikającą z różnicy wartości nieruchomości.

Z uwagi na znaczenie inwestycji dla miasta Lublina oraz możliwość pozyskania funduszy z Unii Europejskiej na realizację przedmiotowej inwestycji – podjęcie uchwały o zamianie w/w nieruchomości uważam za zasadne.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin


prof. nadzw. dr hab. inż. Stanisław Fic


DYREKTOR WYDZIAŁU
inż. Andrzej Jedzintak

Załącznik do uchwały nr

Rady Miasta Lublin z dnia

