

Nr druku.....1429-1.....
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia.....08.09.2010.....
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu.....

Uchwała Nr.....08.09.2010.....
Rady Miasta Lublin
z dnia.....

wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej w Lublinie przy ul. Lipowej 7

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na czas oznaczony do 3 lat, przez trwałego zarządcę – V Liceum Ogólnokształcące w Lublinie, części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin, zlokalizowanej w Lublinie przy ul. Lipowej 7 to jest: górnej sali gimnastycznej o pow. 239 m² na rzecz Bursy Szkolnej Nr 2 z siedzibą w Lublinie przy ul. Dolnej Panny Marii 65 z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Dyrektor Wydziału

Krzysztof Żorawski

Przewodniczący
Rady Miasta

Radca Prawny

Nina Burdzinska

radca prawny

Piotr Kowalczyk

Prezydent

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

Uzasadnienie

V Liceum Ogólnokształcące – trwały zarządca nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Lipowe 7 wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na ponowne zawarcie umowy użyczenia górnej sali gimnastycznej o pow. 239 m² na rzecz Bursy Szkolnej Nr 2 w Lublinie.

Użyczenie sali odbywać się będzie jeden dzień w tygodniu od godz. 19.00 przez 1,5 h zegarowej co nie będzie negatywnie oddziaływać na układ i wykonywanie harmonogramów prowadzenia zajęć wf i sks przez nauczycieli V LO.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc pod uwagę fakt, iż Wydział Oświaty i Wychowania Urzędu Miasta Lublin pozytywnie zaopiniował wniosek najemcy, oraz że zawarcie umowy w sposób pozytywny wpłynie na realizację przez szkołę jej celów statutowych a z wynajmowanej sali będą mogli korzystać wspólnie z wychowankami bursy również jej uczniowie podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk