

Nr druku1426-1.....
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia08.09.2010.....
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu

08. 09. 2010

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia**

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości Gminy
Lublin położonej w Lublinie przy Al. Piłsudskiego 22**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości zaznaczonej na załączniku graficznym będącym integralną częścią niniejszej uchwały, położonej w Lublinie przy Al. Piłsudskiego 22 stanowiącej działkę nr 5/1 (obr. 22, ark. 1) o pow. 36942 m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Miejskiego Klubu Sportowego Start, z przeznaczeniem na prowadzenie statutowej działalności sportowo - rekreacyjnej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta

Piotr Kowalczyk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Dyrektor Wydziału.....

Krzysztof Żórawski

Radca Prawny.....

Nina Burdzińska

Prezydent.....

radca prawny

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

Uzasadnienie

Miejski Klub Sportowy Start z siedzibą w Lublinie przy Al. Piłsudskiego 22 wystąpił z wnioskiem o ponowną dzierżawę nieruchomości gminnej położonej w Lublinie przy Al. Piłsudskiego 22 stanowiącej działkę nr 5/1 (obr. 22, ark. 1) o pow. 36942 m² zabudowanej obiektami sportowo - rekreacyjnymi, budynkami administracyjno-biuroowymi oraz urządzeniami technicznymi. Nieruchomość jest w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy dzierżawy zawartej w dniu 01.10.2010r., której termin obowiązywania upływa z dniem 30.09.2010r.

Argumentując, Miejski Klub Sportowy Start podnosi, że kontynuowanie umowy dzierżawy umożliwi Klubowi prowadzenie statutowej działalności sportowo - rekreacyjnej polegającej między innymi na upowszechnianiu kultury fizycznej i sportu wśród młodzieży i dzieci. Część środków na ten cel Klub pozyskuje z wynajmu hal sportowych, stadionu powierzchni na reklamy. Prowadzenie takiej działalności umożliwia, za zgodą Wydzierżawiającego, forma prawna dysponowania nieruchomością jaką jest dzierżawa.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz fakt, że Wnioskodawca wywiązuje się z warunków dotychczasowej umowy, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

Załącznik graficzny do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Lublin z dnia.....

