

Komisyj Rady:
 1) Bruchaj - Elżbieta
 2) Górczak - Kowalczyk
 3) Rozw. Ilbert
 16 VI 2010

z dnia 16.06.2010 z gloszonym przez

Projekt 1367-1

16.06.2010

Uchwała Nr

Rady Miasta Lublin

z dnia 2010 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Lublinie przy ulicy Żelaznej 103.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 20 pkt 2 i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008r. Nr 193 poz.1194 ze zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Lublin prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Lublinie przy ulicy Żelaznej 103, oznaczonej jako działka nr 124/2 o powierzchni 0.0253 ha.

§ 2. Nabycie nieruchomości nastąpi w ramach środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Lublin.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

[Signature]
prof. nadzw. dr hab. inż. Stanisław Fic

[Signature]
Nina Burdaczko
radca prawny

DYREKTOR WYDZIAŁU

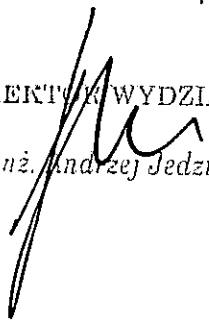
mgr inż. Andrzej Jedyniak

[Signature]

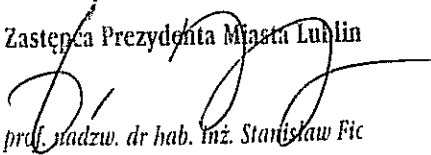
UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008r. Nr 193 poz.1194 ze zm.), nieruchomości lub ich części leżące w liniach regulacyjnych projektowanych dróg, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub odpowiednich jednostek samorządu terytorialnego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna. Art. 13 ust. 3 powołanej wyżej ustawy nakłada na zarządcę drogi obowiązek nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, części nieruchomości leżącej poza liniami regulacyjnymi dróg, nie nadającej się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele. W wyniku podziału, zatwierdzonego decyzją nr 525/107 z dnia 2 października 2007r. o lokalizacji drogi powiatowej – ul. Krańcowej w Lublinie, nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Żelaznej 103, oznaczona jako działka nr 124 o powierzchni 0,0333 ha została podzielona na działki: 124/1 o powierzchni 0,0080 ha i 124/2 o powierzchni 0,0253 ha. Działka nr 124/1 o powierzchni 0,0080 ha na mocy ostatecznej decyzji o lokalizacji drogi gminnej – ul. Krańcowej w Lublinie, przeszła na własność Miasta Lublin – miasta na prawach powiatu. Z wnioskiem o wykup działki nr 124/2 o powierzchni 0,0253 ha, wystąpili współwłaściciele twierdząc, iż z uwagi na znaczne zwężenie działki oraz bezpośrednie sąsiedztwo drogi dwupasmowej zwiększającej hałas i zanieczyszczenie powietrza, nie może być ona zagospodarowana i wykorzystywana w dotychczasowy sposób. Biorąc pod uwagę argumenty przedstawione przez współwłaścicieli nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Żelaznej 103, oznaczonej jako działka 124/2, proszę o podjęcie powyższej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU


mgr inż. Andrzej Jedziniak

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin


prof. nadzw. dr hab. inż. Stanisław Fic

ZAŁĄCZNIK NR 1

do uchwały Nr Rady Miasta Lublin

z dnia



DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr inż. Andrzej Jedyniak