

Nr druku.....**1299-1**.....
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia.....**13.05.2010**.....
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu.....**13.05.2010**.....

Uchwała Nr.....
Rady Miasta Lublin
z dnia.....

w sprawie zmiany uchwały Nr 982/XXXIX/2010 Rady Miasta Lublin z dnia 11.02.2010 r. w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Filaretów 44

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 43 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§1

W § 1 uchwały Rady Miasta Lublin Nr 982/XXXIX/2010 z dnia 11 lutego 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Filaretów 44 wprowadza się następującą zmianę, wyrazy "tj.: gruntu o powierzchni 203 m² zagospodarowanego jako targowisko" zastępuje się wyrazami „tj.: gruntu o powierzchni 637,5 m² zagospodarowanego jako targowisko zaznaczonego na mapie stanowiącej integralną część niniejszej uchwały”.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Dyrektor Wydziału

Krzysztof Żórawski

Radca Prawny

Burczyńska

Prezydent Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

Przewodniczący
Rady Miasta

Piotr Kowalczyk

Uzasadnienie

Pismem z dnia 28.12.2009 r. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie – trwały zarządca nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Filaretów 44 wystąpił z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu zagospodarowanego jako targowisko na rzecz Stowarzyszenia Kupców „GLOBUS” z siedzibą w Lublinie przy ul. Sympatycznej 16/24 z przeznaczeniem na prowadzenie targowiska podając we wniosku błędną powierzchnię 203,00 m².

Rada Miasta Lublin Uchwałą Nr 982/XXXIX/2010 z dnia 11 lutego 2010 r. wyraziła zgodę trwałemu zarządcy MOSiR „Bystrzyca” na zawarcie umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 203 m² na rzecz Stowarzyszenia Kupców „GLOBUS”.

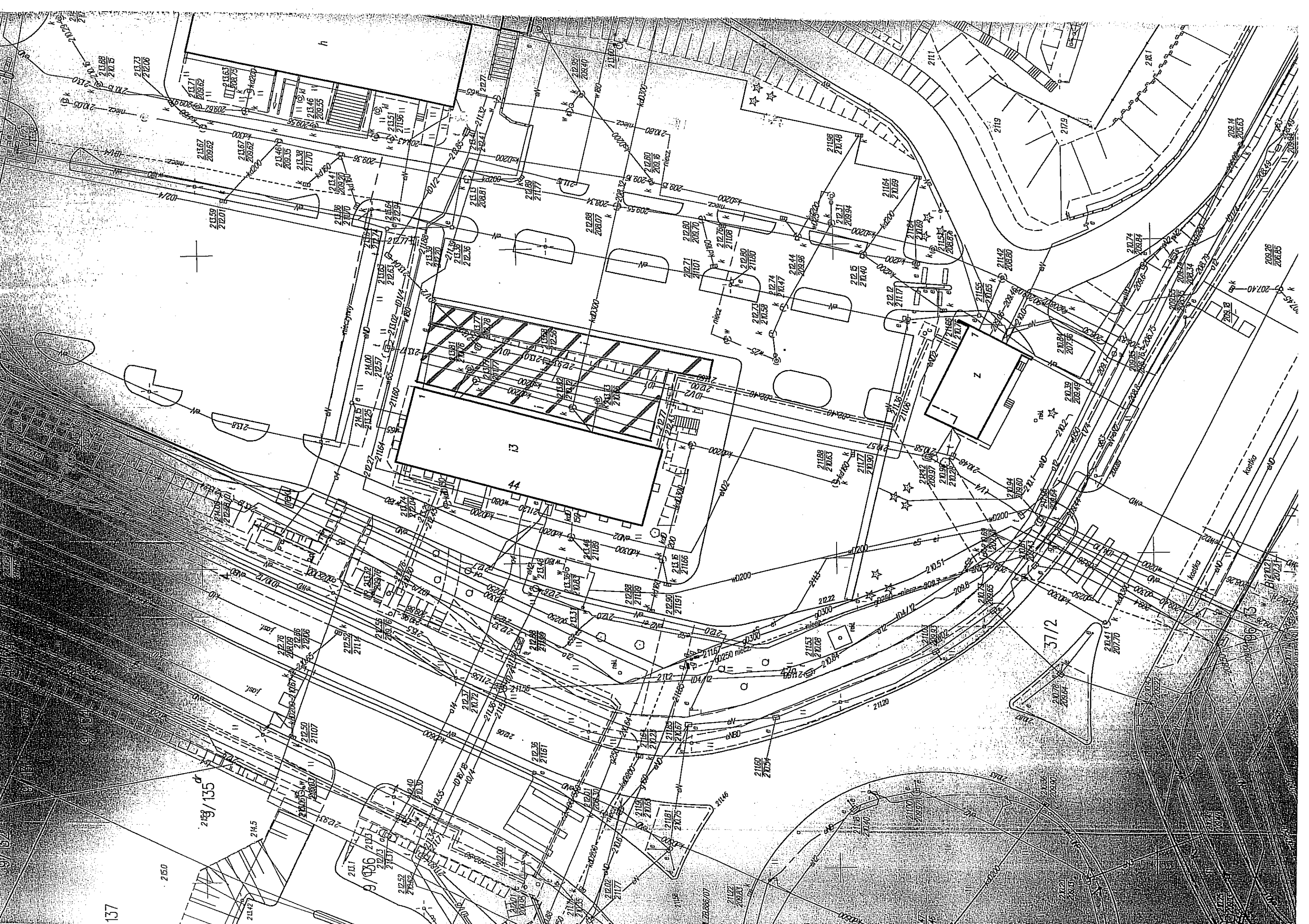
Pismem z dnia 19 kwietnia 2010 r. trwały zarządca wystąpił z wnioskiem o zmianę Uchwały Nr 982/XXXIX/2010 tj. o korektę powierzchni z 203 m² na 637,5 m² w celu wyeliminowania błędu powstałego w wyniku nieprawidłowego wyliczenia powierzchni części działki zagospodarowanej jako targowisko przy ul. Filaretów 44 w Lublinie.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zważywszy na to, że zmiana dotyczy oczywistej omyłki polegającej na błędnym wyliczeniu powierzchni podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk



**Uchwała nr 982/XXXIX/2010
Rady Miasta Lublin
z dnia 11 lutego 2010 r.**

w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Filaretów 44

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

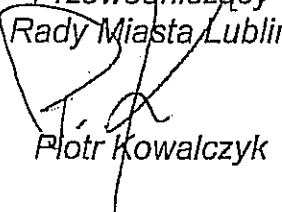
Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat, przez trwałego zarządcę – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej przy ul. Filaretów 44 tj.: gruntu o powierzchni 203,00 m² zagospodarowanego jako targowisko – na rzecz Stowarzyszenia Kupców „GLOBUS” z siedzibą w Lublinie przy ul. Sympatycznej 16/24 z przeznaczeniem na prowadzenie targowiska.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk