

Nr druku **1264-1**
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu

09.04.2010

Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników
wieczystych gruntów położonych w Lublinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie wykazanych w załączniku stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Dyrektor Wydziału.....

Krzysztof Żorawski

Radca Prawny.....

Nina Burdzińska

Radca Prawny

Prezydent Miasta.....

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
Zastępca Prezydenta

dr Krzysztof Żuk

Przewodniczący
Rady Miasta

Piotr Kowalczyk

Inspektor

Hanna Lewandowska

Załącznik do uchwały nr
Rady Miasta Lublin z dnia.....

L.p.	Oznaczenie wg ew. gruntów	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie ulica	Użytkownik wieczysty
1	Obr.22, ark.7 dz. nr 43/4	3334	210095	ul. Krochmalna 4 a	Marek Chudzik
2	Obr.30, ark.2 dz. nr 20	975	89985	ul. Biedronki 1	Tadeusz Zubrzycki, Mariola Zubrzycka - wspólność
3	Obr.43, ark.13 dz. nr 56/2 i działka nr 57	1193 4429	129877	ul. Budowlana 38 i 36	SAS G. Grzelaczak, M. Korycińska Spółka Jawna
4	Obr.43, ark.11 dz. nr 63/20 oraz działka nr 63/24	2 250	139021	ul. Energetyków 41 a	Rafał Ostrowski – udz. 1/2 Paweł Ostrowski – udz. 1/2
5	Obr.27, ark 3 dz. nr 14/9	255	256963	ul. Szmaragdowa 36 A	Krzysztof Karczewski
6	Obr.22, ark.7 dz. nr 20/6 oraz działka nr 21/7	83 953	112147	ul. Nadłączna 8 a	Renata Chołody, Dariusz Chołody - wspólność
7	Obr. 18, ark.9 dz. nr 23/5 oraz działka nr 35/1	146 3740	200461 302059	ul. Bursaki 6 d w pobliżu ul. Bursaki	Grażyna Mazurek Henryk Mazurek - wspólność
8	Obr.33, ark.9 dz. nr 24;/5	3138	205430	ul. Cisowa 4 a	Bobi – Red Spółka Jawna Robert Basak, Paweł Redestowicz
9	Obr. 33, ark. 12, działka nr 34/2	5592	29195	ul. Skromna 3	POLDAN L. Monicelli, R. Smania Spółka Jawna
10	Obr. 18, ark. 9, działka nr 32/3 oraz działka nr 32/9	242 1704	246912	ul. Związkowa 3 b, przy ul. Związkowej	Kazimierz Wacławek, Maria Wacławek – wspólność -udz. ¼ Lipińska Halina – udz. ½ Tomasz Wacławek, Agnieszka Wacławek – wspólność – udz. 1/4

Z up. Prezydenta Miasta Lubli
Zastępca Prezydenta

dr Krzysztof Żuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Inspektor

Krzysztof Żórawski

Uzasadnienie

Grunty objęte niniejszą uchwałą stanowią własność Gminy Lublin. Pozostają w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych oraz podmiotów działających w obrocie w formie spółek jawnych. Użytkownicy wieczysti są właścicielami budynków i budowli usytuowanych na przedmiotowych działkach.

Użytkownicy wieczysti złożyli wnioski o nabycie własności gruntu. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Inspektor

Hanna Lewandowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Krzysztof Żorawski

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
Zastępca Prezydenta

dr Krzysztof Żuk