

Nr druku **436-1**
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia **8 maja 2008 r.**
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu.....

Uchwała nr.....
Rady Miasta Lublin
z dnia

08.05.2008

**w sprawie zamiany gruntów położonych w Lublinie przy ul. Droga Męczenników
Majdanka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 ust 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany polegającej na przeniesieniu na rzecz Gminy Lublin prawa własności przysługującego INTERBUD-LUBLIN S.A. z siedzibą w Lublinie do nieruchomości gruntowych położonych w Lublinie przy ul. Droga Męczenników Majdanka, stanowiących działkę nr 47 o pow. 5329 m² i część działki nr 58/4 o powierzchni ok. 9140m² (obręb 11, arkusz 5 i 11), w zamian za prawo własności przysługujące Gminie Lublin do nieruchomości gruntowych położonych w Lublinie przy ul. Droga Męczenników Majdanka, stanowiących części działek oznaczonych nr 16/2, 17/2, 18/1, 18/3, 57/5 i 59/2 o łącznej powierzchni ok. 9800 m² (obręb 11, arkusz 8 i 11) – wykazanych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, stanowiącej jej integralną część.

§ 2

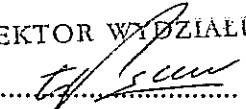
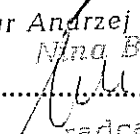

Zamiana nastąpi za dopłatą w przypadku nierównej wartości zamienianych praw.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Dyrektor Wydziału..... 
mgr Anarzej Wojewódzki
Nina Burdzinska
Radca Prawny..... 
radca prawny
Prezydent Miasta..... 
Zastępca Prezydenta
Zastępca Prezydenta
Elżbieta Kołodziej-Wnuk

Przewodniczący
Rady Miasta

Piotr Dreher

Uzasadnienie

Spółka jest właścicielem działki nr 58/4 i posiada umowę przedwstępną sprzedaży (akt notarialny) na nabycie od osób fizycznych działki nr 47. Działka nr 47 wchodzi w skład terenu przeznaczonego pod realizację budynku komunalnego i pod realizację budynków przez „NOWY DOM” Sp. z o.o. Towarzystwo Budownictwa Społecznego, a część działki nr 58/4 jest położona pomiędzy działkami stanowiącymi własność Gminy Lublin.

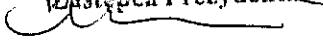
Natomiast działki Gminy, objęte niniejszą uchwałą, przeznaczone są w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo wielorodzinne i usytuowane są pomiędzy działkami Spółki.

W celu pozyskania gruntu pod TBS i budynek komunalny oraz umożliwienia efektywnego wykorzystania terenu dla potrzeb realizacji programu budownictwa mieszkaniowego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

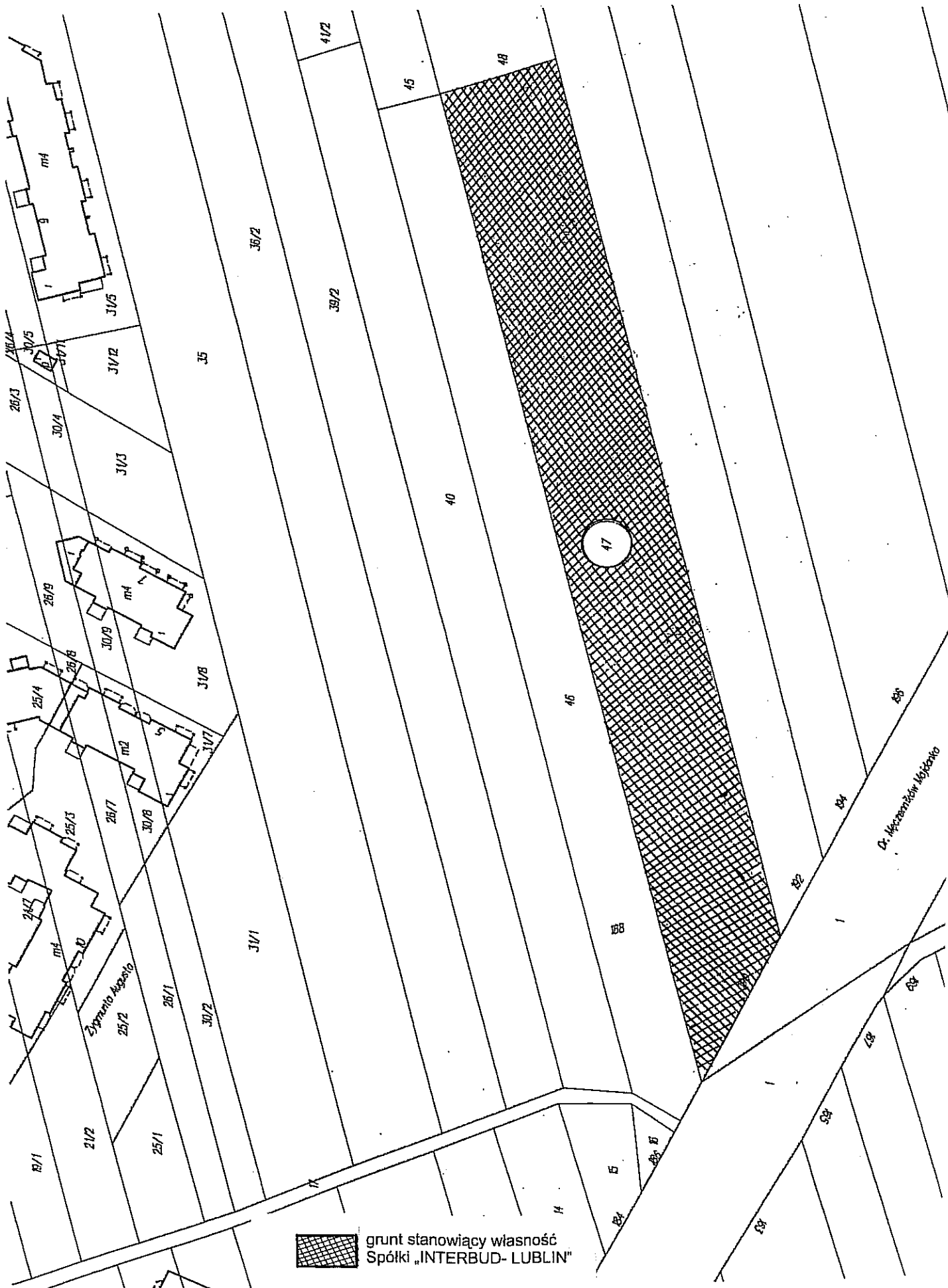
DYREKTOR WYDZIAŁU


mgr Andrzej Wojewódzki

Zup. Prezydenta Miasta Lublin
Zastępcu Prezydenta




Elżbieta Kołodziej-Wnuk

Załącznik graficzny do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Lublin z dnia.....

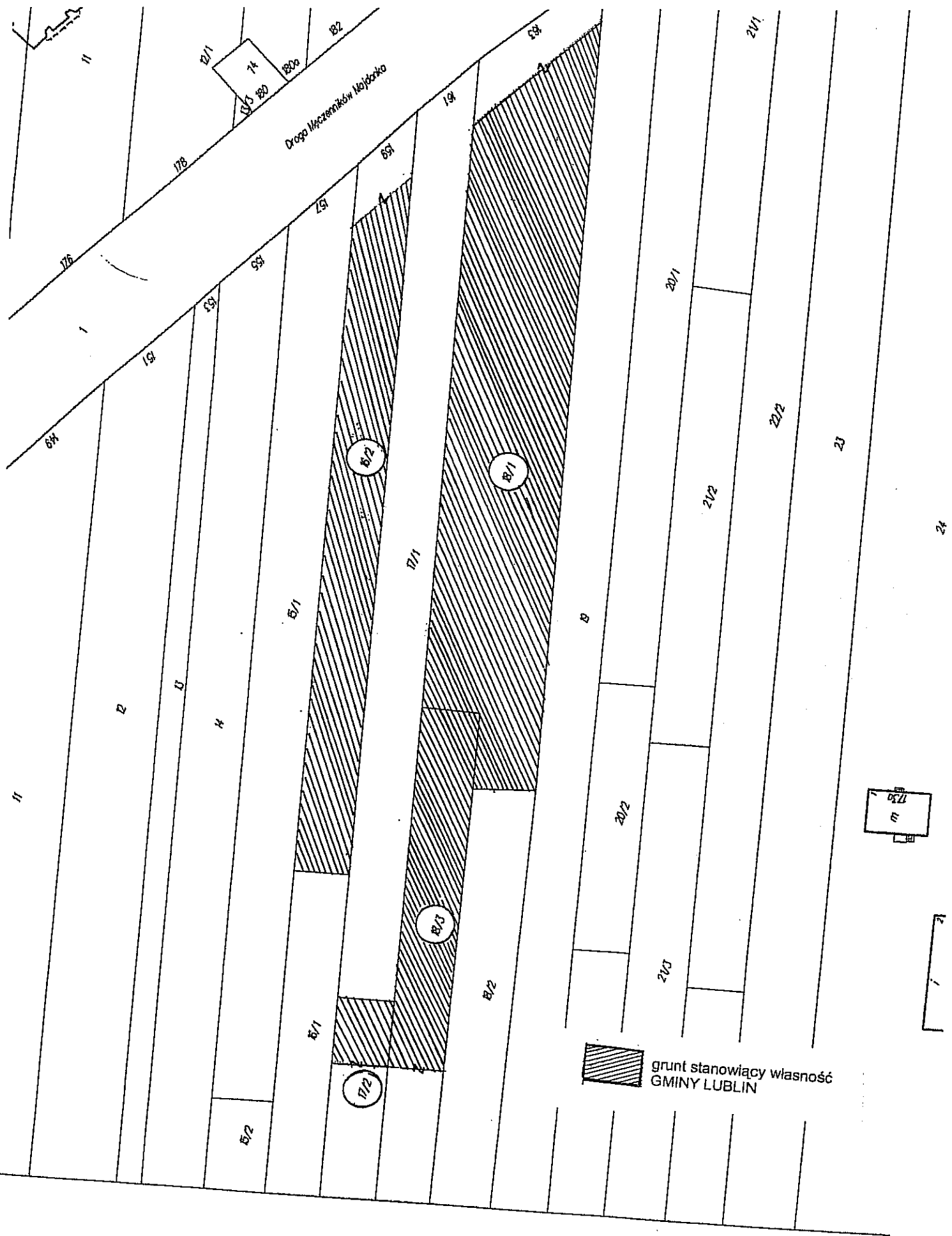



Załącznik graficzny do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Lublin z dnia.....



-  grunt stanowiący własność Spółki „INTERBUD- LUBLIN”
-  grunt stanowiący własność GMINY LUBLIN

Załącznik graficzny do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Lublin z dnia.....



 grunt stanowiący własność
GMINY LUBLIN