

Nr druku 426-1  
Projekt Prezydenta Miasta  
z dnia 15 kwietnia 2008 r.  
Wpłynęło do Rady Miasta  
w dniu.....

**UCHWAŁA** Nr .....  
**Rady Miasta Lublin**  
z dnia .....

**w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Czechowskiej 3 a.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm. ) - **Rada Miasta Lublin** uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Czechowskiej 3 a stanowiącej własność Gminy Lublin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka: nr 10/1 o powierzchni 942 m2 (obręb 36 – Śródmieście, arkusz mapy nr 1), dla której Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr 74378.

**§ 2**

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta Lublin  
Zastępca Prezydenta

  
Elżbieta Kołodziej-Wnuk

Przewodniczący  
Rady Miasta Lublin

Piotr Dreher

Dyrektor Wydziału  
DYREKTOR WYDZIAŁU

  
Rada Prawnyj ewódzki  
Nina Jurdzinska

  
Prezydent Miasta Lublin

## Uzasadnienie

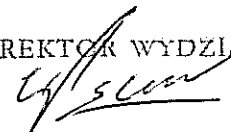
do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Czechowskiej 3 a.

Nieruchomość zabudowana położona w Lublinie przy ul. Czechowskiej 3 a, oznaczona jako działka: nr 10/1 o powierzchni 942 m<sup>2</sup> (obręb 36 – Śródmieście, arkusz mapy nr 1) stanowi własność Gminy Lublin. Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą nr 74378..


Nieruchomość jest zabudowana trzykondygnacyjnym budynkiem o powierzchni całkowitej 521 m<sup>2</sup>, podpiwniczonym, wyposażonym w instalacje: wodno – kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, telefoniczną. Budynek pozostaje w dobrym stanie technicznym – rok budowy: 1990. Nieruchomość jest wolna od użytkowników.

Z uwagi na usytuowanie nieruchomości w dość atrakcyjnym rejonie miasta, a w związku z tym ze względu na istniejącą perspektywę pozyskanie znacznych środków finansowych do budżetu miasta, podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości jest uzasadnione.

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
mgr Andrzej Wojewódzki

Z up. Prezydenta Miasta Lublin  
Zastępca Prezydenta

  
Elżbieta Kołodziej-Wnuk

Załącznik do Uchwały  
Rady Miasta Lublin  
z dnia

