

Nr druku 220-1
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia 24 sierpnia 2007 r.
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu 24.08.2007

Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

w sprawie zamiany gruntów położonych w Lublinie w pobliżu ul. Dożynkowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.15 ust. 1 i art.37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany polegającej na przeniesieniu na rzecz Gminy Lublin prawa własności przysługującego Edwardowi Leńczukowi do nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie w pobliżu ul. Dożynkowej, stanowiącej działki nr 5/7, 5/9, 5/10, 7/7 i 7/8 o łącznej pow.5417 m² (obręb 24 arkusz 7), w zamian za prawo własności przysługujące Gminie Lublin do nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie w pobliżu ul. Dożynkowej, stanowiącej działkę oznaczoną numerem 5/6 o pow. 6774 m² (obręb 24 arkusz 7) – wykazanych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, stanowiącej jej integralną część.

§ 2

Zamiana nastąpi za dopłatą w przypadku nierównej wartości zamienianych praw.

§ 3

Koszty aktu notarialnego ponoszą odpowiednio strony czynności cywilno prawnej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Dyrektor Wydziału.....
mgr Andrzej Wójcicki

Radca Prawny.....
Nina Burdzińska

Prezydent.....
dr Krzysztof Żuk
Z up. Prezydenta Miasta Lublin
Zastępca Prezydenta

Przewodniczący
Rady Miasta

Piotr Dreher

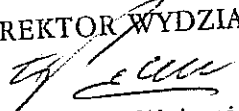
Uzasadnienie

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania działki będące własnością Edwarda Leńczuka prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe „ORION” oznaczone w ewidencji gruntów nr 7/7, 7/8, 5/7, 5/9 i 5/10 przeznaczone są pod drogi i zieleń parkową - „KDG”, „KDZ”, „ZP”, a działki nr 5/8 i 7/9 pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne - „M2”.

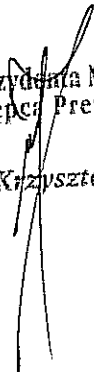
Gmina Lublin jest właścicielem działki nr 5/6 przeznaczonej w planie zagospodarowania pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne - „M2”. Działka Gminy nie posiada dostępu do urządzonej drogi publicznej i zgodnie z zapisem planu winna być zagospodarowana łącznie z działką nr 5/8 stanowiącą własność Edwarda Leńczuka.

W celu pozyskania gruntu pod drogi i zieleń parkową oraz umożliwienia efektywnego wykorzystania terenu dla potrzeb realizacji programu budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU

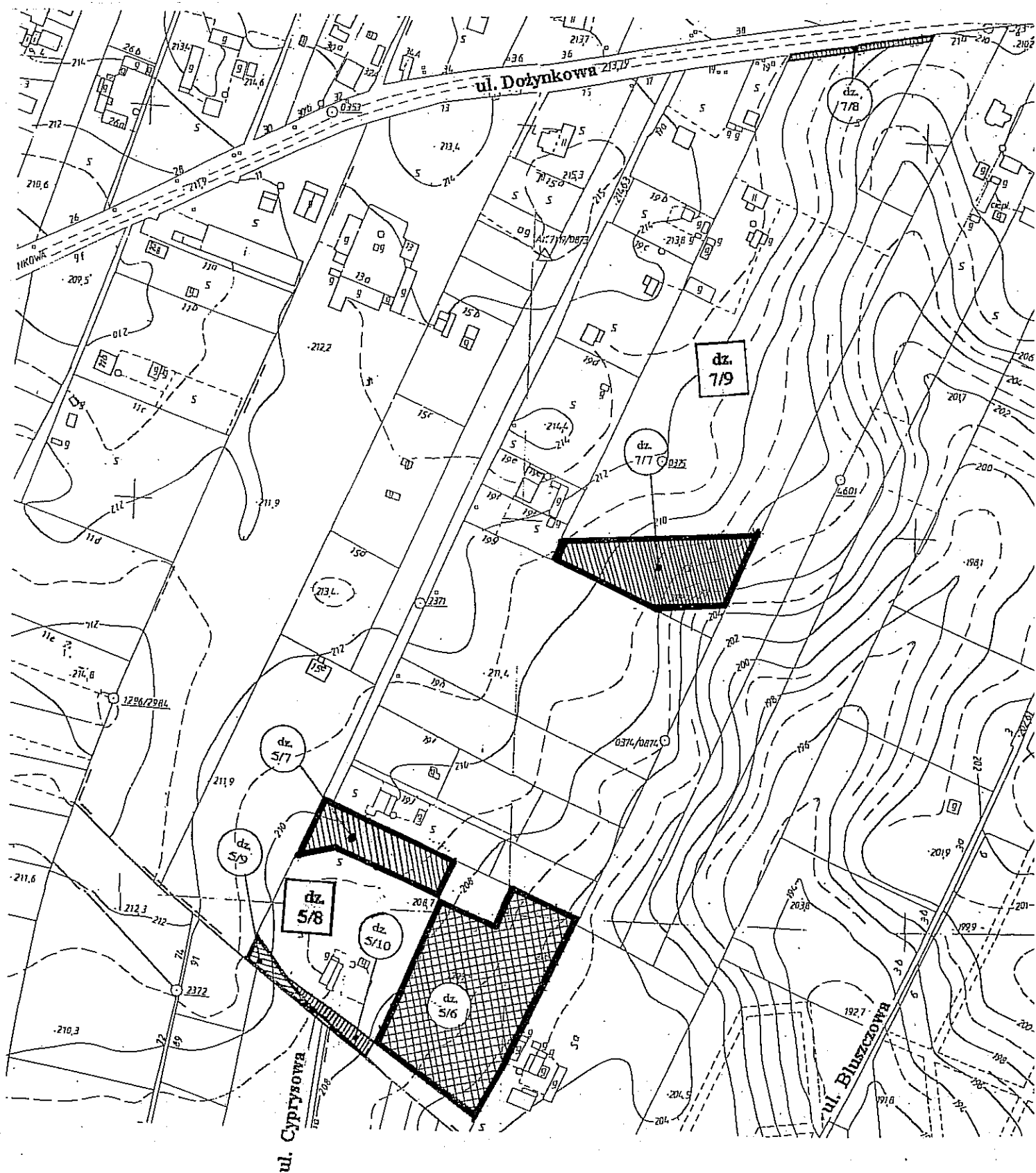

mgr Andrzej Wojewódzki

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
Zastępcę Prezydenta


dr Krzysztof Żuk

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały Nr

Rady Miasta Lublin z dnia



Załącznik graficzny nr 2 do Uchwały Nr.....

Rady Miasta Lublin z dnia

