

Nr druku 230-1  
Projekt Prezydenta Miasta  
z dnia 28.08. 2007 roku  
Wpłynęło do Biura Rady Miasta  
w dniu 28 SIE. 2007

**Uchwała Nr \_\_\_\_\_  
Rady Miasta Lublin  
z dnia \_\_\_\_\_ 2007 roku**

**w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów lub akcji spółek handlowych przez Prezydenta Miasta Lublin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) i g), art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

**§ 1**

Ilekcroć w uchwale jest mowa o:

- 1) spółce – należy przez to rozumieć spółkę handlową tj. spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółkę akcyjną;
- 2) udziałach – należy przez to rozumieć udziały lub akcje w spółce handlowej.

**§ 2**

1. Ustala się następujące zasady wnoszenia wkładów pieniężnych i niepieniężnych do spółek przez Prezydenta Miasta Lublin w zamian za obejmowane udziały:
  - 1) Wkłady pieniężne w wysokości kwot przewidzianych na ten cel w budżecie Gminy Lublin na dany rok budżetowy,
  - 2) Wkłady niepieniężne (aporty) w postaci urządzeń i sieci wodociągowo-kanalizacyjnych i ciepłowniczych do właściwych ze względu na przedmiot prowadzonej działalności gospodarczej spółek Gminy Lublin,
  - 3) Wkłady niepieniężne (aporty) w postaci pozostałych aktywów nie ujętych w pkt 2 stanowiących składniki mienia komunalnego.
2. Wniesienie wkładu niepieniężnego dokonuje się w wysokości kosztów jego realizacji bądź na podstawie wyceny wnoszonego mienia komunalnego określonej przez rzeczoznawcę posiadającego wymagane uprawnienia do wyceny majątku będącego przedmiotem wkładu niepieniężnego.

**§ 3**

Ustala się następujące zasady cofania i zbywania udziałów będących własnością Gminy Lublin w spółkach przez Prezydenta Miasta Lublin:

1. Cofanie udziałów w spółkach z udziałem Gminy Lublin następuje poprzez ich umorzenie zgodnie z przepisami kodeksu spółek handlowych.
2. Udziały są zbywane w trybie:
  - a) oferty ogłoszonej publicznie,
  - b) przetargu publicznego,
  - c) rokowań podjętych na podstawie publicznego zaproszenia,
  - d) przyjęcia oferty w odpowiedzi na wezwanie ogłoszone na podstawie art. 72-74 lub art. 91 ust. 6 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 184, poz. 1539 ze zm.),

- e) aukcji ogłoszonej publicznie, jeżeli przedmiotem zbycia są udziały spółki, w której Gmina Lublin posiada nie więcej niż 10 % kapitału zakładowego, a cena sprzedaży nie jest niższa od wartości księgowej udziałów.
3. Prezydent Miasta Lublin wybiera tryb zbywania udziałów, o którym mowa w ust. 2
  4. Rada Miasta Lublin może wyrazić zgodę na inny niż określony w ust. 2 tryb zbywania udziałów.
  5. Rada Miasta Lublin może wyrazić zgodę na wniesienie udziałów należących do Gminy Lublin do innej jednoosobowej spółki Gminy Lublin w zamian za objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym tej spółki.

#### § 4

Traci moc Uchwała Nr 287/XVII/99 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 18 listopada 1999 r. w sprawie wyrażenia zgody na wnoszenie w formie aportu środków trwałych stanowiących własność Gminy Lublin do spółek jednoosobowych Gminy Lublin – Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lublinie i Lubelskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Lublinie zmienionej Uchwałą Nr 543/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r.

#### § 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

#### § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Piotr Dreher


Dyrektor Wydziału:

DYREKTOR WYDZIAŁU

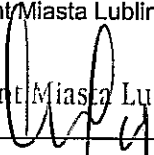
  
mgr Andrzej Wojewódzki

Radca Prawny:

Nina Burdzińska

  
Prezydent Miasta Lublin:

Prezydent Miasta Lublin

  
dr inż. Adam Wąsilewski

dr inż. Adam Wąsilewski

## Uzasadnienie

### do uchwały Rady Miasta w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów lub akcji spółek handlowych przez Prezydenta Miasta Lublin.

Do wyłącznej kompetencji Rady Miasta określonej w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta. Przepis powyższy nie zawiera upoważnienia dla Rady Miasta do udzielania każdorazowo zgody na wnoszenie, cofanie i zbywanie udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta, gdyby tych zasad nie ustalono. Zasady mają mieć charakter ogólny i generalny nie zaś indywidualny i konkretny.

W orzecznictwie Naczelnego Sądu Administracyjnego podkreśla się, iż przez wspomniane zasady należy rozumieć normy postępowania, którymi powinien kierować się prezydent przy wnoszeniu, cofaniu i zbywaniu udziałów i akcji. Zasady te z istoty swej nie mogą wyczerpywać się w jednostkowym zastosowaniu, lecz muszą odnosić się do bliżej nieokreślonej liczby przypadków. Wnoszenie, cofanie i zbywanie udziałów i akcji należy do kompetencji Prezydenta Miasta, natomiast Rada Miasta ma określić zasady wykonywania tych uprawnień w formie uchwały.

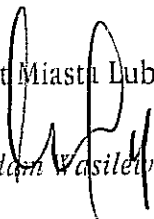
Stanowisko takie wyraził również Wojewoda Lubelski jako organ nadzoru w piśmie z dnia 24.07.2007 r.

W świetle argumentacji podniesionej w przedmiotowym piśmie nieokreślenie zasad, o których mowa w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i podjęcie w przyszłości indywidualnej uchwały w konkretnym przypadku, spowoduje wszczęcie postępowania nadzorczego w trybie art. 91 tej ustawy.

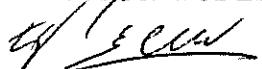
Mając na uwadze powyższe, uzasadnione jest podjęcie uchwały Rady Miasta w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów lub akcji spółek handlowych przez Prezydenta Miasta Lublin.

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Wasilewski



DYREKTOR WYDZIAŁU

  
mgr Andrzej Wojewódzki