

Nr druku 208-1
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia 25 czerwca 2007r.
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu 2007-07-05

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia**

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym
gruntu miejskiego położonego przy ul. Gospodarczej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - Rada Miasta uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i wydzierżawienie na okres 30-tu lat na rzecz Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Lublinie gruntu zaznaczonego na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały, położonego w Lublinie przy ul. Gospodarczej o powierzchni około 9500 m², stanowiącego część działki nr 39 (obr. 37, ark. 9), uregulowanej w księdze wieczystej KW 117186 z przeznaczeniem pod plac manewrowy do przeprowadzania egzaminów na prawo jazdy.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta

Piotr Dreher

ZASTĘPCA DYREKTORA
Dyrektor Wydziału.....
mgr inż. Maria Wach
RADCA PRAWNY
Radca Prawny.....
Edyta Mazur
Lb - 498
Z up. Prezydenta Miasta Lublin
Prezydent.....
Zastępca Prezydenta

dr Krzysztof Żuk

Uzasadnienie

Z wnioskiem o dzierżawę nieruchomości gminnej położonej przy ul. Gospodarczej stanowiącej część dz. nr 39 (obr. 37, ark. 9) wystąpił Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Lublinie. Wnioskowany do dzierżawy grunt bezpośrednio przylega do siedziby Wojewódzkiego Ośrodka ruchu Drogowego w Lublinie, który przeprowadza egzaminy państwowe na prawo jazdy wszystkich kategorii.

Jak podnosi Wnioskodawca plac manewrowy jakim dysponuje w obrębie własnej posesji nie spełnia wymogów jakie nałożyła w życie od dnia 1.01.2008r. ustawa o kierujących pojazdami, która nakazuje ośrodkom egzaminowania kierowców wykonanie dodatkowych urządzeń, które zapewnią możliwość doskonalenia techniki jazdy oraz przeprowadzanie egzaminów na różnego rodzaju pojazdach.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania planowany pod inwestycję teren znajduje się w obszarze U z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod usługi handlu, gastronomii, rzemiosła i inne usługi komercyjne oraz częściowo w obszarze KX z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod wydzielone ciągi piesze.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Z up. Prezydenta Miasta Lubli
Zastępca Prezydenta

dr Krzysztof Żuk

ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr inż. Maria Wach

Załącznik do Uchwały Nr.....

Rady Miasta Lublin z dnia.....

