

Nr druku... 205-1
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia 20 września 2007 r.
Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu 20 września 2007
20 09 2007

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

w sprawie nabycia przez Gminę Lublin prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Lublinie przy ul. Mełgiewskiej 7-9 w zamian za zaległości podatkowe.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a/ ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn.zm.) w związku z art.20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) i art.66 §1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (j.t. Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 z późn.zm.) Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na przeniesienie przez Syndyka Masy Upadłości DAEWOO MOTOR POLSKA Sp. z o.o. na rzecz Gminy Lublin prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Mełgiewskiej 7-9, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami: 1/60 o pow. 3284m², 1/47 o pow. 539m² oraz 1/50 o pow. 1497m² (obręb 13 arkusz 7), objętej księgą wieczystą KW 111618 - w zamian za zaległości z tytułu podatku od nieruchomości.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

Przewodniczący
Rady Miasta Lublin

Piotr Dreher

ZASTĘPCA DYREKTORA

Maria Wach
mgr inż. Maria Wach

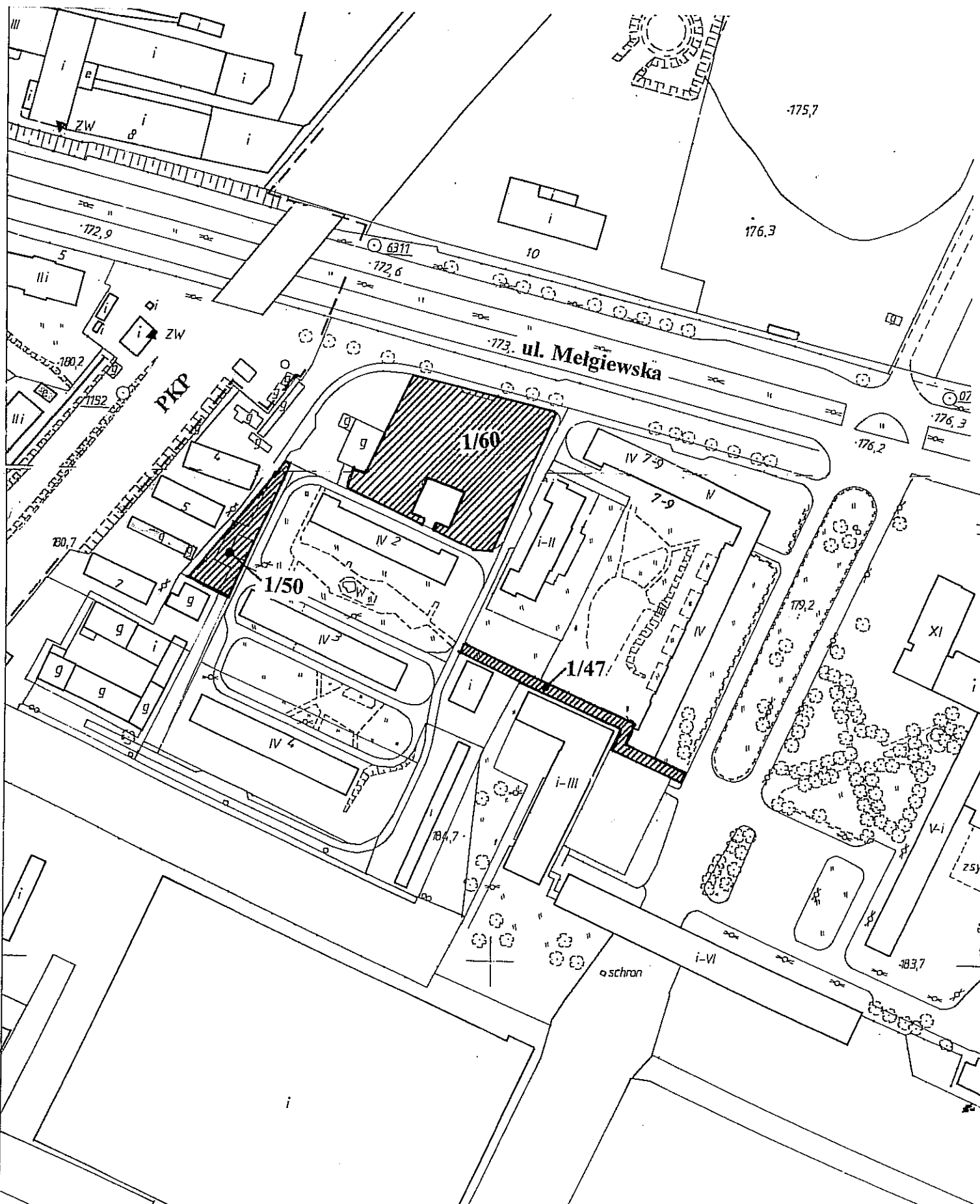
RADCA PRAWNY

Henryka Mazur
Henryka Mazur

Lb - 498

Załącznik graficzny do Uchwały z dnia

Rady Miasta Lublin Nr



Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w Lublinie przy ul. Mełgiewskiej 7-9, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr nr 1/47, 1/50 i 1/60 o łącznej pow. 5320m² (obręb 13 arkusz 7) stanowi przedmiot użytkowania wieczystego Masy Upadłości DAEWOO MOTOR POLSKA Sp. z o.o.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część IV zatwierdzonym uchwałą nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin przedmiotowe działki usytuowane są w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Z uwagi na fakt, iż są one niezabudowane Rada osiedla mieszkaniowego przy ul. Mełgiewskiej 7-9 podjęła inicjatywę zorganizowania na działce nr 1/60 placu zabaw dla dzieci i młodzieży - mieszkańców osiedla. W związku z tym wystąpiła o pomoc w pozyskaniu terenu z przeznaczeniem na realizację zaplanowanego celu.

Dodatkowo Syndyk Masy Upadłości DAEWOO MOTOR POLSKA Sp. z o.o. wystąpił w dniu 14.06.2007r. z wnioskiem o przejęcie oprócz działki nr 1/60 będącej przedmiotem bezpośredniego zainteresowania Rady Osiedla dodatkowo działek nr nr 1/47 stanowiącej chodnik osiedlowy oraz 1/50 z istniejącym terenem zieleni osiedlowej.

Ponieważ przedmiotowe działki służą mieszkańcom osiedla przy ul. Mełgiewskiej 7-9 zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

d. Krzysztof Żuk

ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr inż. Maria Wach