

**Protokół nr 41/VII/2017**  
**posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska**  
**z dnia 4 września 2017 roku.**

- I. Obrady prowadził przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło dziewięcioro członków Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (listy obecności w załączeniu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista uczestniczących w załączeniu).
- IV. Porządek posiedzenia:
  1. Projekt uchwały w sprawie zamiaru przeniesienia Pomnika Nieznanego Żołnierza z Placu Litewskiego w Lublinie na cmentarz wojskowo-komunalny przy ul. Białej w Lublinie oraz budowy na Placu Litewskim, w miejscu przeniesionego Pomnika, Pomnika Nieznanego Żołnierza w formie nawiązującej do Pomnika z okresu międzywojennego (druk nr 1058-1). *Projekt uchwały wprowadzony do porządku na początku posiedzenia.*
  2. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie Pomnika Nieznanego Żołnierza z Placu Litewskiego w Lublinie na cmentarz wojskowo-komunalny przy ul. Białej w Lublinie i budowę na Placu Litewskim, w miejscu przeniesionego Pomnika, Pomnika Nieznanego Żołnierza w formie nawiązującej do Pomnika z okresu międzywojennego (druk nr 1059-1). *Projekt uchwały wprowadzony do porządku na początku posiedzenia.*
  3. Projekt uchwały w sprawie zamiaru wzniesienia na terenie Miasta Lublin w dzielnicy Zemborzycy pomnika „Mieszkańcy Zemborzyc w hołdzie Tadeuszowi Kościuszce” (druk nr 1017-1). *Projekt grupy radnych. Projekt uchwały wprowadzony do porządku na początku posiedzenia.*
  4. Projekt uchwały w sprawie zamiaru wzniesienia pomnika „Solidarności Polsko-Węgierskiej 56” w Lublinie (druk nr 1027-1). *Projekt grupy radnych. Projekt uchwały wprowadzony do porządku na początku posiedzenia.*
  5. Informacja z wykonania budżetu miasta za I półrocze 2017 roku (druk nr 1021-1).
  6. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Lublin według stanu na dzień 30 czerwca 2017 roku (druk nr 1023-1).
  7. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 51/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na objęcie akcji w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Port Lotniczy Lublin Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie (druk nr 1024-1).

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 rok (druk nr 1025-1).
9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 621/XXIV/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 1026-1).
10. Projekt uchwały w sprawie opracowania analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Diamentowa, Zemborzycka, Franciszka Uhorczaka i Jana Samsonowicza (druk nr 1036-1) – *projekt grupy radnych*.
11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część III w rejonie ulic: T. Szeligowskiego, K. Jaczewskiego, B. Prusa, Północnej oraz al. Kompozytorów Polskich (druk nr 1044-1).
12. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia sięgaczy ulicy Hiacyntowej do kategorii dróg gminnych i ustalenia przebiegu ulicy (druk nr 1028-1).
13. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic położonych w Lublinie do kategorii dróg gminnych (druk nr 1029-1).
14. Projekt uchwały w sprawie realizacji i finansowania przez Gminę Głusk inwestycji drogowej dotyczącej rozbudowy drogi gminnej nr 112440L oraz budowy oświetlenia drogowego w miejscowości Wilczopole poprawiającej dostępność linii komunikacji miejskiej nr 73 i 16 będącej elementem projektu pn.: „Mobilny LOF”, częściowo usytuowanej na terenie Gminy Lublin (druk nr 1057-1).
15. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1040-1).
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1041-1).
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektu pt. Centrum Zdrowia współfinansowanego ze środków Narodowego Centrum Badań i Rozwoju w ramach programu GOSPOSTRATEG oraz na zawarcie umowy konsorcjum w ramach projektu pt. Centrum Zdrowia (druk nr 1045-1).
18. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2017 – 2019 na realizację projektu pt. „Podnoszenie kwalifikacji zawodowych i umiejętności językowych uczniów w oparciu o doświadczenia rynku pracy sektora turystycznego i gastronomicznego w Hiszpanii” w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój (druk nr 1018-1).
19. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2017 – 2019 na realizację projektu pt. „Współpraca w zakresie kształcenia zawodowego na rzecz europejskiego rynku pracy” w ramach Programu Erasmus+ (druk nr 1019-1).
20. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków

finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2017 – 2020 na realizację projektu pt. „Fun, authentic, simple and trustworthy” w ramach Programu Erasmus+ (druk nr 1022-1).

21. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2017 – 2019 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu pt. „Społeczna Europa 2020” (druk nr 1042-1).

22. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2017 – 2020 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu pt. „AMOR – Autonomuou mobile robot” (druk nr 1043-1).

23. Sprawy wniesione.

**Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński** otworzył obrady, przywitał przybyłych i przedstawił porządek posiedzenia. Następnie przewodniczący przedstawił radnym cztery projekty uchwał, które wpłynęły do Komisji w dniu posiedzenia i zaproponował wprowadzenie ich do porządku:

1) projekt uchwały w sprawie zamiaru przeniesienia Pomnika Nieznanego Żołnierza z Placu Litewskiego w Lublinie na cmentarz wojskowo-komunalny przy ul. Białej w Lublinie oraz budowy na Placu Litewskim, w miejscu przeniesionego Pomnika, Pomnika Nieznanego Żołnierza w formie nawiązującej do Pomnika z okresu międzywojennego (druk nr 1058-1). Komisja wprowadziła do porządku obrad: (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

2) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie Pomnika Nieznanego Żołnierza z Placu Litewskiego w Lublinie na cmentarz wojskowo-komunalny przy ul. Białej w Lublinie i budowę na Placu Litewskim, w miejscu przeniesionego Pomnika, Pomnika Nieznanego Żołnierza w formie nawiązującej do Pomnika z okresu międzywojennego (druk nr 1059-1). Komisja wprowadziła do porządku obrad: (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

3) projekt uchwały w sprawie zamiaru wzniesienia na terenie Miasta Lublin w dzielnicy Zemborzycy pomnika „Mieszkańcy Zemborzyc w hołdzie Tadeuszowi Kościuszce” (druk nr 1017-1). *Projekt grupy radnych*. Komisja wprowadziła do porządku obrad: (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

4) projekt uchwały w sprawie zamiaru wzniesienia pomnika „Solidarności Polsko-Węgierskiej 56” w Lublinie (druk nr 1027-1). *Projekt grupy radnych*. Komisja wprowadziła do porządku obrad: (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński zaproponował, aby wprowadzone projekty zostały rozpatrzone jako pierwsze w porządku posiedzenia.

Komisja zaakceptowała porządek posiedzenia.

**Ad.1. Projekt uchwały w sprawie zamiaru przeniesienia Pomnika Nieznanego Żołnierza z Placu Litewskiego w Lublinie na cmentarz wojskowo-komunalny przy ul. Białej w Lublinie oraz budowy na Placu Litewskim, w miejscu przeniesionego Pomnika, Pomnika Nieznanego Żołnierza w formie nawiązującej do Pomnika z okresu międzywojennego (druk nr 1058-1).**

**Radny Bartosz Margul** zapytał, co jest powodem przeniesienia pomnika i jakie będą tego koszty. **Pracownik Kancelarii Prezydenta Zdzisław Niedbała** poinformował, że

pierwszy pomnik Nieznanego Żołnierza pojawił się na Placu Litewskim 3 sierpnia 1925 roku będąc wynikiem ogólnoświatowego trendu upamiętniania bezimiennie poległych żołnierzy w czasie pierwszej wojny światowej. W czasie drugiej wojny światowej pomnik uległ uszkodzeniu. Odbudowano go dopiero w latach sześćdziesiątych dwudziestego wieku w duchu ówczesnej epoki, opatrując napisami upamiętniającymi czyny Ludowego Wojska Polskiego, co obecnie rodzi sprzeciw środowisk kombatanckich związanych z Armią Krajową. W 2013 roku, wobec zbliżającej się przebudowy Placu Litewskiego, Wojewódzki Komitet Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa wydał uchwałę o przywróceniu pomnikowi pierwotnej formy. Przedstawiony Radzie Miasta Projekt uchwały stanowi odpowiedź władz miasta na wspomnianą uchwałę. Odnosząc się do pytania o koszt przeniesienia pomnika Zdzisław Niedbała stwierdził, że nie jest on jeszcze znany. Wobec braku innych pytań **przewodniczący Mateusz Zaczyński** poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.2. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie Pomnika Nieznanego Żołnierza z Placu Litewskiego w Lublinie na cmentarz wojskowo-komunalny przy ul. Białej w Lublinie i budowę na Placu Litewskim, w miejscu przeniesionego Pomnika, Pomnika Nieznanego Żołnierza w formie nawiązującej do Pomnika z okresu międzywojennego (druk nr 1059-1).**

Wobec braku pytań i uwag **przewodniczący Mateusz Zaczyński** poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.3. Projekt uchwały w sprawie zamiaru wzniesienia na terenie Miasta Lublin w dzielnicy Zemborzycy pomnika „Mieszkańcy Zemborzyc w hołdzie Tadeuszowi Kościuszce” (druk nr 1017-1).**

**Radny Piotr Popiel** stwierdził, że radni nie mieli możliwości zapoznania się z treścią projektu uchwały. Wobec powyższego, przewodniczący Komisji odczytał uzasadnienie do projektu. **Radna Małgorzata Suchanowska** zgłosiła wniosek o odłożenie zaopiniowania projektu do następnego miesiąca, który przewodniczący poddał pod głosowanie. W głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 6 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów – wniosek nie uzyskał wymaganej większości głosów. Następnie **przewodniczący Mateusz Zaczyński** poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.4. Projekt uchwały w sprawie zamiaru wzniesienia pomnika „Solidarności Polsko-Węgierskiej 56” w Lublinie (druk nr 1027-1).**

**Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński** odczytał uzasadnienie do projektu uchwały. Wobec braku pytań i uwag **przewodniczący Mateusz Zaczyński** poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 10 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.5. Informacja z wykonania budżetu miasta za I półrocze 2017 roku (druk nr 1021-1).**

Wobec braku uwag **przewodniczący Mateusz Zaczyński** zaproponował zapisanie w protokole, że Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją.

Stanowisko Komisji:

Komisja zapoznała się z ww. Informacją.

**Ad.6. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Lublin według stanu na dzień 30 czerwca 2017 roku (druk nr 1023-1).**

Wobec braku uwag **przewodniczący Mateusz Zaczyński** zaproponował zapisanie w protokole, że Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją.

Stanowisko Komisji:

Komisja zapoznała się z ww. Informacją.

**Ad.7. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 51/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na objęcie akcji w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Port Lotniczy Lublin Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie (druk nr 1024-1).**

**Dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości Mirosława Puton** poinformowała, że propozycja zmiany uchwały związana jest z planowanym zwiększeniem całego programu emisji obligacji w wyniku nowej emisji obligacji (Transza D) do łącznej kwoty 15.000.000 zł przy ostatecznym dniu wykupu przypadającym na koniec 2034 roku. Poinformowała również, że pozyskane w wyniku emisji obligacji Transzy D środki finansowe zostaną przeznaczone na rozbudowę budynku terminala w strefie odlotów wraz z wyposażeniem.

**Radna Małgorzata Suchanowska** zapytała ile wynosi zadłużenie Portu Lotniczego. **Prezes Zarządu Portu Lotniczego Lublin Krzysztof Wójtowicz** poinformował, że zadłużenie jest wynikiem emisji obligacji na budowę lotniska, wynosi obecnie ok. 170.000.000 zł i jest zobowiązaniem długoterminowym.

**Radny Zdzisław Drozd** zapytał czy bieżące dochody pokrywają w pełni bieżące wydatki Portu Lotniczego. **Dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości Mirosława Puton** wyjaśniła, że od początku było oczywiste, że Port w pierwszych latach funkcjonowania będzie przynosił straty. Poinformowała, że strata wykazuje tendencję malejącą. **Prezes Zarządu Portu Lotniczego Lublin Krzysztof Wójtowicz** poinformował, że przychody lotniska z działalności lotniczej i poza lotniczej wynoszą osiem do dziesięciu milionów rocznie i nie pokrywają nawet działalności finansowej. Zobowiązania na przyszły rok wynoszą 20.000.000 zł, a potrzeby inwestycyjne 15.000.000 zł. **Radny Eugeniusz Bielak** zapytał ile wyniosła strata Portu Lotniczego Lublin na dzień 31 grudnia 2016 roku. **Prezes Krzysztof Wójtowicz** poinformował, że była to kwota 25.600.000 zł. **Radna Marta Wcisło** zauważyła, że w rachunku finansowym za ubiegły rok, zawierającym stratę 25.000.000 zł znajdują się też koszty związane z amortyzacją środków trwałych, które są kosztem księgowym, nie ponoszonym faktycznie, czyli kosztem, który ujmuje się w bilansie. Poprosiła o wyjaśnienie, czy Port Lotniczy stosuje typowy przelicznik amortyzacji, czy jest to amortyzacja przyspieszona i czy kwotowo jest ona na tyle duża, że ma wpływ na stratę i czy można w tym zakresie dokonać zmiany poprawiającej wynik finansowy. **Prezes Krzysztof Wójtowicz** odpowiadając na pytanie stwierdził, że amortyzacja jest stałą operacją liniową, stanowi kwotę 15.000.000 zł rocznie. Poinformował, że około 60% straty jest związane z amortyzacją. Wobec braku innych pytań **przewodniczący Mateusz Zaczyński** poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 3 głosy).

**Ad.8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 rok (druk nr 1025-1).**

Wobec braku pytań i uwag **przewodniczący Mateusz Zaczyński** poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

**Ad.9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 621/XXIV/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 1026-1).**

Wobec braku pytań i uwag **przewodniczący Mateusz Zaczyński** poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

**Ad.10. Projekt uchwały w sprawie opracowania analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Diamentowa, Zemborzycka, Franciszka Uhorzaka i Jana Samsonowicza (druk nr 1036-1) – projekt grupy radnych.**

**Radny Piotr Popiel** w imieniu projektodawców przedstawił Komisji projekt uchwały. Radny stwierdził, że dla południowo-wschodniego obszaru miasta nie opracowano jeszcze planu zagospodarowania przestrzennego, a dużo się tam ostatnio buduje, szczególnie budynków wielorodzinnych. Ponadto na omawianym terenie znajdują się obiekty oświatowe, przemysłowe i handlowe. Powierzchnia terenu, którego dotyczy projekt uchwały wynosi około 60 ha. Radny Piotr Popiel poinformował, że w dniu dzisiejszym projektodawcy nie proszą o przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego, a jedynie wykonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia takiego planu.

**Radny Dariusz Jezior** zwrócił uwagę, iż projektodawcy w uzasadnieniu podkreślają, że brak planu zagospodarowania przestrzennego powoduje zabudowę terenu w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy co powoduje chaos urbanistyczny. Zapytał ile dla danego obszaru wydano takich decyzji.

**Radny Piotr Popiel** wyjaśnił, że takie pytanie powinno zostać skierowane do Wydziału Architektury i Budownictwa.

**Radny Jarosław Pakuła** stwierdził, że potrzeba tworzenia planów zagospodarowania przestrzennego jest dla wszystkich oczywista. Lublin jest nimi pokryty obecnie w około pięćdziesięciu procentach. Zapytał, dlaczego projektodawcy uznali, że właśnie w tym miejscu jest on teraz niezbędny. Radny wyraził opinię, że decyzje o tym dla jakiego obszaru należy niezwłocznie opracować mpzp powinni podejmować fachowcy, planiści Urzędu Miasta.

**Radny Piotr Popiel** stwierdził, że projektodawcy nie chcą wykazywać większej wagi jednego terenu nad drugim, bowiem zdają sobie sprawę, że plany zagospodarowania są ważne dla całego miasta. Wyjaśnił, że radnym, którzy podpisali się pod projektem uchwały zależało, aby zwrócić uwagę na fakt, że cały południowo-wschodni obszar Lublina nie

posiada opracowanego mpzp. W obszarze, o którym mowa w projekcie uchwały, styka się ze sobą zabudowa przemysłowa z wielorodzinną i opracowanie planu pozwoliłoby uniknąć błędów powodujących uciążliwości dla mieszkańców osiedli.

**Radna Marta Wcisło** zgłosiła wniosek formalny o zamknięcie dyskusji, który został przegłosowany pozytywnie (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 4 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów). Wobec powyższego **przewodniczący Mateusz Zaczyński** poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

#### Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 0 głosów).

#### **Ad.11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część III w rejonie ulic: T. Szeligowskiego, K. Jaczewskiego, B. Prusa, Północnej oraz al. Kompozytorów Polskich (druk nr 1044-1).**

**Radna Marta Wcisło** poinformowała, że podczas spotkań z mieszkańcami słyszała zarzuty dotyczące różnego traktowania poszczególnych fragmentów przedmiotowego rejonu miasta. Za pozytywny uznała fakt podniesienia z cztero do sześć kondygnacyjnej zabudowy północnych obszarów ulicy Północnej. Za niewłaściwe uznała nie zastosowanie takiego zwiększenia ilości kondygnacji, pomimo wniosków mieszkańców, w części pomiędzy ul. Północną, a al. Solidarności. Radna Marta Wcisło zapytała, czy na obecnym etapie istnieje możliwość uwzględnienia wniosków właścicieli działek w sprawie zwiększenia dopuszczalnej ilości kondygnacji w budynkach projektowanych na ich terenach. **Kierownik referatu w Wydziale Planowania Robert Kuryło** poinformował, że mpzp dla omawianego rejonu jest opracowywany od 2014 roku i w tym czasie był trzykrotnie konsultowany z Miejską Komisją Architektoniczną, która jest ciałem doradczym przy Prezydencie Miasta i jej zadaniem jest określenie w jaki sposób najlepiej kreować miejską przestrzeń. Plan pięciokrotnie był konsultowany z właściwymi instytucjami i trzykrotnie wykładany do wglądu publicznego. Podczas pierwszego wyłożenia zgłoszono 24 uwagi z czego całkowicie uwzględnione zostały 2, nie uwzględnione 3, a pozostałe uwzględnione częściowo. Podczas drugiego wyłożenia zgłoszono 10 uwag z czego 1 nie została uwzględniona w całości natomiast pozostałe 9 zostały uwzględnione częściowo. Podczas trzeciego wyłożenia zgłoszono 9 uwag, z których żadna nie została uwzględniona ponieważ składały się z uwag zgłoszonych i nieuwzględnionych w poprzednich dwóch wyłożeniach. Plan wyodrębnia dwie struktury krajobrazowe: pierwsza to dolina rzeki Czechówki obejmująca teren od al. Solidarności do ul. Północnej; druga struktura to wszystko co jest ponad ul. Północną. Część terenu położonego ponad ul. Północną, w rejonie ulicy Szeligowskiego posiada plan zagospodarowania z możliwością zabudowy do dziesięciu kondygnacji, dlatego dla pozostałej części została dopuszczona wysokość do sześciu. Dla obszaru pomiędzy ulicą Północną i al. Solidarności wartość ta, ze względów krajobrazowych, została określona na poziomie do czterech kondygnacji. **Radna Marta Wcisło** stwierdziła, że nie widzi logiki w obniżaniu zabudowy w terenie naturalnie pochylonym w kierunku doliny. Stwierdziła również, że dla właścicieli gruntów w tym rejonie jest kwestą niezwykle istotną ile kondygnacji będą mogły mieć budynki tam zlokalizowane. Poprosiła o udzielenie głosu przedstawicielce właścicieli gruntów omawianego rejonu. **Kierownik referatu w Wydziale Planowania Robert Kuryło** poinformował, że planiści poprzez schodkowo wznoszącą się zabudowę chcieli zachować i podkreślić charakter doliny. **Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński** udzielił głosu przedstawicielce właścicieli indywidualnych działek położonych w omawianym rejonie, pomiędzy ul. Północną i al. Solidarności, która wyraziła niezadowolenie z powodu

nierównego jej zdaniem traktowania osób przez nią reprezentowanych, a będącego właścicielem kilku działek dewelopera. Jej zdaniem przedłożony Radzie Miasta plan zagospodarowania stawia dewelopera w pozycji uprzywilejowanej, gdyż umożliwia realizację budynków z większą liczbą kondygnacji. **Kierownik referatu w Wydziale Planowania Robert Kuryło** zauważył, że plan zagospodarowania nie jest tworzony w oparciu o strukturę własności, ale o własności terenowe i relacje z otoczeniem. **Radny Jarosław Pakuła** zgłosił wniosek formalny o zamknięcie dyskusji, który przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie. W wyniku głosowania dyskusję zamknięto (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Wobec braku innych pytań **przewodniczący Mateusz Zaczyński** poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.12. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia sięgaczy ulicy Hiacyntowej do kategorii dróg gminnych i ustalenia przebiegu ulicy (druk nr 1028-1).**

**Radny Jarosław Pakuła** zaproponował przejście do głosowania bez dyskusji. Wobec braku głosów przeciwnych przewodniczący Komisji poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.13. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic położonych w Lublinie do kategorii dróg gminnych (druk nr 1029-1).**

**Radny Jarosław Pakuła** zaproponował przejście do głosowania bez dyskusji. Wobec braku głosów przeciwnych przewodniczący Komisji poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.14. Projekt uchwały w sprawie realizacji i finansowania przez Gminę Głusk inwestycji drogowej dotyczącej rozbudowy drogi gminnej nr 112440L oraz budowy oświetlenia drogowego w miejscowości Wilczopole poprawiającej dostępność linii komunikacji miejskiej nr 73 i 16 będącej elementem projektu pn.: „Mobilny LOF”, częściowo usytuowanej na terenie Gminy Lublin (druk nr 1057-1).**

**Radny Jarosław Pakuła** zaproponował przejście do głosowania bez dyskusji. Wobec braku głosów przeciwnych przewodniczący Komisji poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).



**Ad.15. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1040-1).**

Radny Mariusz Banach zaproponował przejście do głosowania bez dyskusji. Wobec braku głosów przeciwnych przewodniczący Komisji poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1041-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektu pt. Centrum Zdrowia współfinansowanego ze środków Narodowego Centrum Badań Rozwoju w ramach programu GOSPOSTRATEG oraz na zawarcie umowy konsorcjum w ramach projektu pt. Centrum Zdrowia (druk nr 1045-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.18. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2017 – 2019 na realizację projektu pt. „Podnoszenie kwalifikacji zawodowych i umiejętności językowych uczniów w oparciu o doświadczenia rynku pracy sektora turystycznego i gastronomicznego w Hiszpanii” w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój (druk nr 1018-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.19. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2017 – 2019 na realizację projektu pt. „Współpraca w zakresie kształcenia zawodowego na rzecz europejskiego rynku pracy” w ramach Programu Erasmus+ (druk nr 1019-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.20. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2017 – 2020 na realizację projektu pt. „Fun, authentic, simple and trustworthy” w ramach Programu Erasmus+ (druk nr 1022-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.21. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2017 – 2019 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu pt. „Społeczna Europa 2020” (druk nr 1042-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.22. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2017 – 2020 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu pt. „AMOR – Autonomuou mobile robot” (druk nr 1043-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

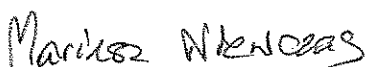
Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.23. Sprawy wniesione.**

Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poinformował radnych, że pisma skierowane do wiadomości Komisji znajdują się w „Aktówce” programu ZIMBRA.

Na tym posiedzenie zakończono (godz. 18:40).

Protokółował



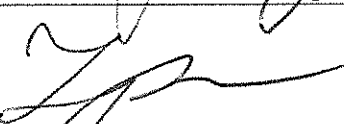
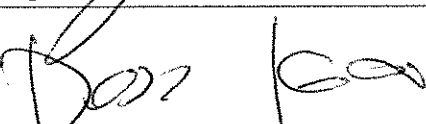


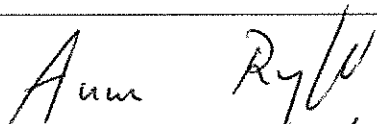
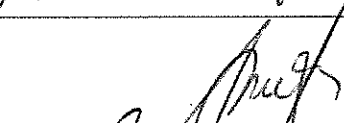
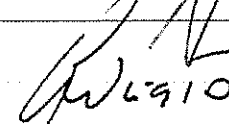
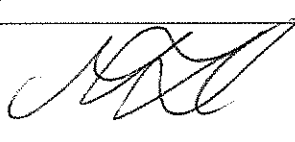
  
Mariusz Niewczas

Obrady prowadził  
Przewodniczący Komisji

  
Mateusz Zaczyński

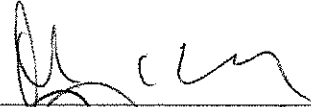


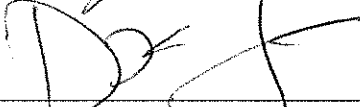

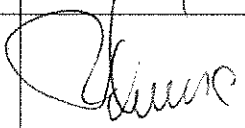


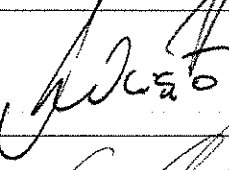
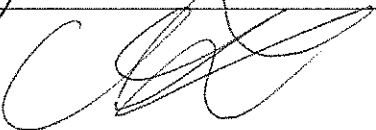
**LISTA OBECNOŚCI  
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
NA POSIEDZENIACH W 2017 ROKU.  
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

**Posiedzenie w dniu 4 września 2017 roku.**

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia podpis
1	Mariusz Banach	
2	Eugeniusz Bielak	
3	Zdzisław Drozd	
4	Dariusz Jezior	
5	Bartosz Margul	
6	Jarosław Pakuła	
7	Anna Ryfka – Wiceprzewodniczaca Komisji	
8	Malgorzata Suchanowska	
9	Marta Wcisło	
10	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	



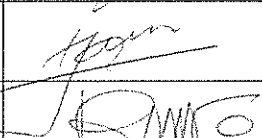
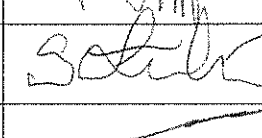
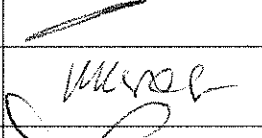

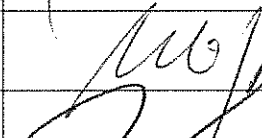
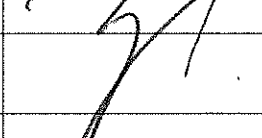

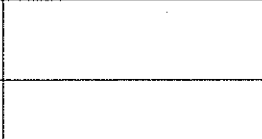
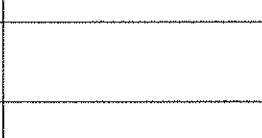
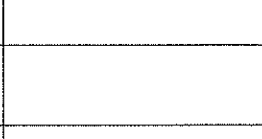
**LISTA OBECNOŚCI  
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
NA POSIEDZENIACH W 2017 ROKU.  
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

**Posiedzenie w dniu 4 września 2017 roku.**

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia podpis
1	Mariusz Banach	
2	Eugeniusz Bielak	
3	Zdzisław Drozd	
4	Dariusz Jezior	
5	Bartosz Margul	
6	Jarosław Pakuła	
7	Anna Ryfka – Wiceprzewodnicząca Komisji	
8	Małgorzata Suchanowska	
9	Marta Wcisło	
10	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	

**LISTA OBECNOŚCI OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W POSIEDZENIU  
KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI I OCHRONY ŚRODOWISKA**

w dniu 4 września 2017 roku.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Zdzisław Mielbowski	Kapalań Prezydent	pr. specj.	
2.	Andrzej Boraj	ZD.M	2-ia dyr	
3.	Marek Sitt-Sawcio	Departament SOI	cy. specjalist	
4.	Tadeusz Leschowski	Dyż. Plan. UM	pr. spec.	
5.	ROBERT KURKO	— II —	kier. ref.	
6.	Sebastian Kuczkowski	— II —	inspektor	
7.	Dariusz Folbela	— II —	Kier. ref.	
8.	Monika Klon	Wydział Proj. Miejsc.	2-ce dyr.	
9.	Hieronim Uch	UM GH	2-e dyr.	
10.	Miroslawa Paton	MHBK	dyr.	
11.	KRZYSZTOF WÓJCIWICZ	Port Lotniczy Lublin	press center	
12.	Włodzimierz WYSOCCHI	Port Lotniczy Lublin	vicepress	
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				