

**Protokół nr 33/VII/2016  
posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska  
z dnia 30 stycznia 2017 roku**

- I. Obrady prowadził przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło jedenaścioro członków Komisji, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista uczestniczących stanowi załącznik nr 2 do protokołu).
- IV. Porządek posiedzenia:
  1. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o., dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Lublin na okres od 1 marca 2017 r., do 28 lutego 2018 r. (druk nr 808-1).
  2. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 rok (druk nr 810-1).
  3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 621/XXIV/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 811-1).
  4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu restrukturyzacji zadłużenia użytkowników lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lublin obowiązującego w latach 2017-2022 (druk nr 804-1).
  5. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów na rok 2017 (druk nr 816-1).
  6. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody (druk nr 817-1).
  7. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą nr 470/XVIII/ 2016 Rady Miasta Lublin z dnia 19 maja 2016 r. (druk nr 807-1).
  8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I w rejonie ulicy Baśniowej (druk nr 820-1).
  9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I w rejonie ulicy Nałęczowskiej (druk nr 821-1).
  10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobliżu ul. Wiązowej (druk nr 825-1).

11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Bukietowej 7 (druk nr 826-1).
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Krężnickiej 7 b (druk nr 827-1).
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 828-1) z autopoprawką (druk nr 828-2).
14. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 829-1).
15. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy mostowi położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin (druk nr 831-1) – *projekt grupy radnych, dot. nazwy: Most Rotmistrza Witolda Pileckiego.*
16. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin (druk nr 830-1) – *projekt grupy radnych, dot. nazwy: Skwer Grażyny Chrostowskiej.*
17. Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji w 2016 roku.
18. Sprawy wniesione.

**Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński** otworzył obrady, przywitał przybyłych i przedstawił porządek posiedzenia. Komisja zaakceptowała zaproponowany porządek. Przewodniczący zgłosił wniosek formalny o zdjęcie z porządku posiedzenia dwóch projektów na drukach 830-1 i 831-1. Uzasadniając wniosek przewodniczący Mateusz Zaczyński stwierdził, iż oba projekty dotyczą nazewnictwa, a zatem obligatoryjnie powinny być zaopiniowane przez właściwe rady dzielnic. Przewodniczący poinformował, że w przypadku nazwy „Most Rotmistrza Witolda Pileckiego” Rada Dzielnicy Dziesiąta wprowadziła nie wyraziła opinii negatywnej, ale zaproponowała nową nazwę „Most 700-lecia Lublina”, natomiast w przypadku skweru Grażyny Chrostowskiej opinii do tej pory nie wydano. Stąd wniosek o nie opiniowanie projektów podczas posiedzenia, zaproponowanie zdjęcia ich z porządku obrad najbliższej sesji Rady Miasta i ponowne skierowanie do Zespołu ds. Nazewnictwa Miejskiego. **Radny Dariusz Jezior** zgłosił wniosek przeciwny. **Radny Mariusz Banach** stwierdził, iż popiera wniosek przewodniczącego Komisji. Zwrócił uwagę, że Rada Miasta nie powinna doprowadzać do sytuacji, która miała miejsce przy nazywaniu ulicy imieniem Franczaka - „Lalka”, kiedy sprawą zajął się Najwyższy Sąd Administracyjny. **Radny Zdzisław Drozd** wyraził opinię, że niedopuszczalne jest aby jakkolwiek rada dzielnicy blokowała swoją opinią, lub jej brakiem, prace Rady Miasta. **Radny Mariusz Banach** zgodził się ze zdaniem radnego Zdzisława Drozda. Zaproponował, aby Komisja zwróciła się do radców o wykładnię prawną w takich sytuacjach. Przewodniczący Komisji stwierdził, iż podtrzymuje swoje wnioski i poprosił o ich przegłosowanie. Zapytał kto jest za odstąpieniem od opiniowania i

zapropozowaniem zdjęcia z sesji RM projektu na druku 830-1: w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów. Następnie zapytał kto jest za odstąpieniem od opiniowania i zapropozowaniem zdjęcia z sesji RM projektu na druku 831-1: w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów. Komisja zdjęła ww. projekty uchwał ze swojego porządku obrad i wnosi o zdjęcie ich z porządku obrad sesji Rady Miasta w dniu 2 lutego br. Następnie **radna Małgorzata Suchanowska** zgłosiła wniosek o zdjęcie z porządku obrad Komisji i zapropozowanie zdjęcia z porządku obrad najbliższej sesji Rady Miasta projektu uchwały na druku 804-1, dotyczącego „Programu restrukturyzacji zadłużenia użytkowników lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lublin obowiązującego w latach 2017-2022”. Stwierdziła, że nad programem trzeba jeszcze popracować. **Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński** poddał wniosek radnej Suchanowskiej pod głosowanie: „za” 5 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 5 głosów. Komisja zdjęła ww. projekt uchwały ze swojego porządku obrad i wnosi o zdjęcie go z porządku obrad sesji Rady Miasta w dniu 2 lutego br.

**Ad.1. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o., dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Lublin na okres od 1 marca 2017 r., do 28 lutego 2018 r. (druk nr 808-1).**

Projekt uchwały przedstawił Komisji **prezes zarządu MPWiK Sławomir Matyjaszczyk**. **Radny Zdzisław Drozd** wyraził opinię, że każdy mieszkaniec, w tym także członek spółdzielni mieszkaniowej, powinien mieć możliwość bezpośredniego rozliczania się z MPWiK w oparciu o wskazania wodomierza. Stwierdził, że stawki narzucane przez spółdzielnię, jako instytucje pośredniczące, są zbyt wysokie. Wobec braku innych pytań i uwag przewodniczący poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 5 głosów).

**Ad.2. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 rok (druk nr 810-1).**

Projekt uchwały przedstawiła Komisji **dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości Mirosława Pułon**. Komisja nie zgłosiła uwag do projektu uchwały. Przewodniczący poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

**Ad.3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 621/XXIV/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 811-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 5 głosów).

**Ad.4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu restrukturyzacji zadłużenia użytkowników lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lublin obowiązującego w latach 2017-2022 (druk nr 804-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja zdjęła ww. projekt uchwały ze swojego porządku obrad i wnosi o zdjęcie go z porządku obrad sesji Rady Miasta w dniu 2 lutego br., (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 5 głosów).

**Ad.5. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów na rok 2017 (druk nr 816-1).**

**Radna Marta Wcisło** poprosiła o wyjaśnienie jak przedstawiony Komisji projekt uchwały ma się do wprowadzonej w styczniu ustawy. **Kierownik referatu ds. Zieleni Józef Wrona** wyjaśnił, że uchwała dotyczy tylko do instytucjonalnych użytkowników zieleni i odpowiada na wynikające z ustawy zobowiązanie samorządów do indywidualnego ustalenia cennika wycinki poszczególnych gatunków drzew. **Radny Zdzisław Drozd** zapytał czyje jest drewno pochodzące z wyciętych drzew. Miejski Architekt Zieleni Hanna Pawlikowska odpowiedziała, że należy ono do inwestora, właściciela terenu który wystąpił o pozwolenie na usunięcie i za nie zapłacił. Przewodniczący poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.6. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody (druk nr 817-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.7. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą nr 470/XVIII/ 2016 Rady Miasta Lublin z dnia 19 maja 2016 r. (druk nr 807-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

**Ad.8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I w rejonie ulicy Baśniowej (druk nr 820-1).**

**Radny Zdzisław Drozd** wyraził opinię, że uchwała jest niezasadna, bowiem jest robiona pod inwestora. **Radna Marta Wcisło** zapytała o jaką zmianę wystąpił właściciel terenu. **Kierownik referatu ds. planów miejscowych w Wydziale planowania Anna Zniszczyńska** wyjaśniła, że chodzi o zmianę na funkcję mieszkaniową wielorodzinną z usługami w parterze. **Radna Marta Wcisło** wyraziła opinię, że kumulacja budownictwa wielorodzinnego jak najbliższej centrum wydaje się logiczna i korzystna. **Radny Jarosław Pakuła** zgłosił wniosek formalny o zamknięcie dyskusji. Przewodniczący Komisji poddał wniosek pod głosowanie, w którym: „za” było 6 głosów, „przeciw” 4 głosy, „wstrzymujący

się" 1 głos. Następnie przewodniczący Komisji udzielił głosu sekretarzowi Rady Dzielnicy Ślawinek, Filipowi Trubackiemu, który stwierdził, że osiedle potrzebuje domu kultury, domu seniora i terenów rekreacji ruchowej, po czym zaapelował do radnych o negatywne zaopiniowanie projektu uchwały. Radny Piotr Popiel zgłosił wniosek o odstąpienie od opiniowania i zgłoszenie wniosku o zdjęcie z najbliższej sesji Rady Miasta. Przewodniczący Komisji poddał wniosek radnego Popiela pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja odstąpiła od zaopiniowania ww. projektu uchwały i wnosi o zdjęcie go z porządku obrad sesji Rady Miasta w dniu 2 lutego br., (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I w rejonie ulicy Nałęczowskiej (druk nr 821-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

**Ad.10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobliżu ul. Wiązowej (druk nr 825-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

**Ad.11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Bukietowej 7 (druk nr 826-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

**Ad.12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Krężnickiej 7 b (druk nr 827-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

**Ad.13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 828-1) z autopoprawką (druk nr 828-2).**

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 10 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.14. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 829-1).**

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

**Ad.15. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy mostowi położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin (druk nr 831-1) – projekt grupy radnych, dot. nazwy: *Most Rotmistrza Witolda Pileckiego*.**

Stanowisko Komisji:

Komisja zdjęła ww. projekt uchwały ze swojego porządku obrad i wnosi o zdjęcie go z porządku obrad sesji Rady Miasta w dniu 2 lutego br., (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.16. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin (druk nr 830-1) – projekt grupy radnych, dot. nazwy: *Skwer Grażyny Chrostowskiej*.**

Stanowisko Komisji:

Komisja zdjęła ww. projekt uchwały ze swojego porządku obrad i wnosi o zdjęcie go z porządku obrad sesji Rady Miasta w dniu 2 lutego br., (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.17. Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji w 2016 roku.**

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. sprawozdanie.

**Ad.18. Sprawy wniesione.**

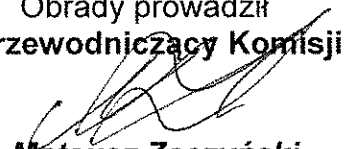
**Radny Piotr Popiel** zgłosił wniosek o zorganizowanie posiedzenia Komisji poświęconego tylko sprawom związanym z „Programu restrukturyzacji zadłużenia użytkowników lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lublin obowiązującego w latach 2017-2022”. **Radna Marta Wcisło** poparła wniosek radnego Popiela.

Na tym posiedzenie zakończono (godz. 17:29).

Protokółował


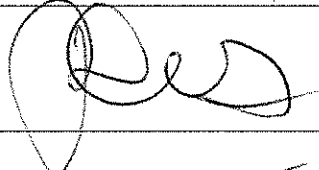

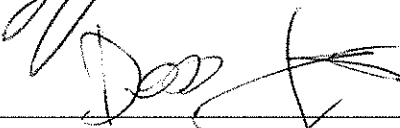


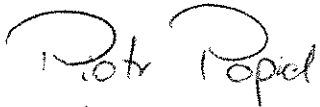
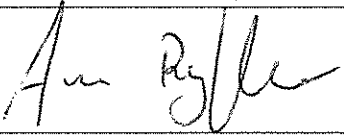
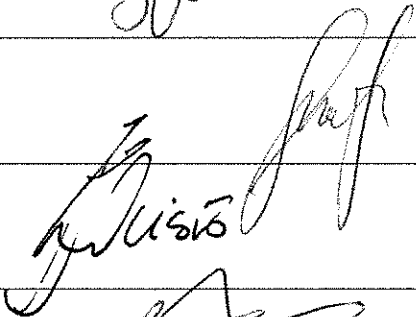
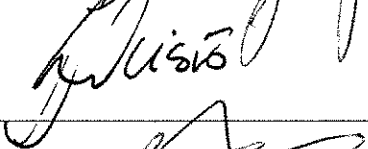

  
Mariusz Niewczas

Obrady prowadził  
Przewodniczący Komisji

  
Mateusz Zaczyński


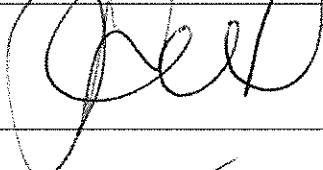
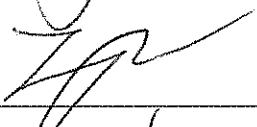



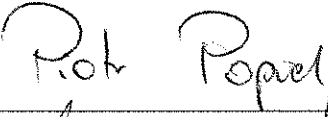
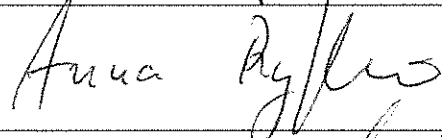
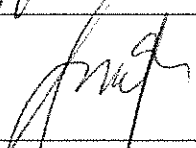
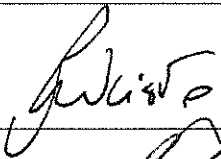
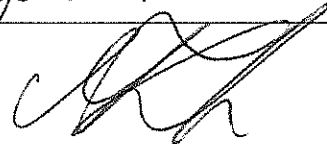
LISTA OBECNOŚCI      ZAK. NR 1A  
 CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI  
 I OCHRONY ŚRODOWISKA  
 NA POSIEDZENIACH W 2017 ROKU.  
 VII kadencja Rady Miasta Lublin

Posiedzenie w dniu 30 stycznia 2017 roku.

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia podpis
1	Mariusz Banach	
2	Eugeniusz Bielak	
3	Zdzisław Drozd	
4	Dariusz Jezior	
5	Bartosz Margul	
6	Jarosław Pakuła	
7	Piotr Popiel	
8	Anna Ryfka	
9	Małgorzata Suchanowska	
10	Marta Wcisło	
11	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	

LISTA OBECNOŚCI    ZAK. NR 13  
 CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI  
 I OCHRONY ŚRODOWISKA  
 NA POSIEDZENIACH W 2017 ROKU.  
 VII kadencja Rady Miasta Lublin

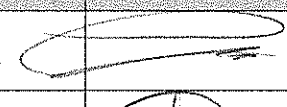
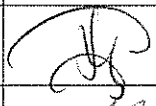
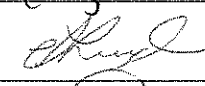
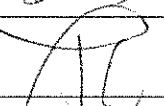
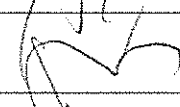
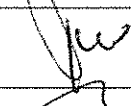
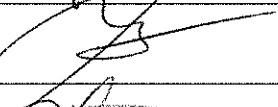
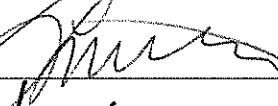
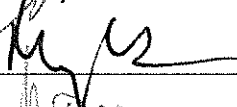
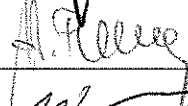
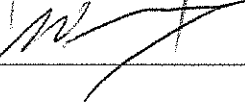
Posiedzenie w dniu 30 stycznia 2017 roku.

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia podpis
1	Mariusz Banach	
2	Eugeniusz Bielak	
3	Zdzisław Drozd	
4	Dariusz Jezior	
5	Bartosz Margul	
6	Jarosław Pakuła	
7	Piotr Popiel	
8	Anna Ryfka	
9	Małgorzata Suchanowska	
10	Marta Wcisło	
11	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	



LISTA OBECNOŚCI OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W POSIEDZENIU  
KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI I OCHRONY ŚRODOWISKA

w dniu 30 stycznia 2017 roku.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Mikostanec Piotr	UMZIK	dyr	
2.	MARGORZATA ZURKOWSKA	PL	2-CA DZR.	
3.	ANNA ZMSZCZYŃSKA	PL	KIEROWNIK PRF	
4.	Hejnowek Adam	UM GM	2-CA DZU.	
5.	PANIEK STASIA	UM GM	Dyr	
6.	Yohann Seimendali	GU	2-CA DZU.	
7.	Marek Janusz Szp.	MBU.K	Wicypom	
8.	Henryk Ewel	ZNK	Dyr.	
9.	Mahjanek Ines	UMZIK	Prac	
10.	Anna Pawlikowska	MAR UM	dyr.	
11.	Tomasz Piotr Wroble	MAZ	Wiced. ref.	
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				