

Protokół nr 30/VII/2016
posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska
z dnia 14 listopada 2016 roku

- I. Obrady prowadził przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło jedenaścioro członków Komisji, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista uczestniczących stanowi załącznik nr 2 do protokołu).
- IV. Porządek posiedzenia:
 1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok (druk nr 729-1).
 2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 338/XIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2015 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 730-1).
 3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 1179/XLV/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 16 października 2014 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych MPWiK Sp. z o.o. W Lublinie na lata 2015-2020” (druk nr 748-1).
 4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie (druk nr 755-1).
 5. Projekt uchwały w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego dotyczącego budowy drogi Emilii i Karola Wojtyłów (druk nr 743-1).
 6. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2017-2021 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu DEMO-EC – Rozwój zrównoważonego zarządzania mobilnością w miastach Europy (druk nr 733-1).
 7. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin w latach 2017 – 2019 na realizację projektu sieci teatralnej East European Performing Arts Platform (Wschodnioeuropejska Sieć Sztuk Performatywnych), (druk nr 752-1).
 8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Niecałej 6a stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 739-1).
 9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Jantarowej (druk nr 739-1).

nr 740-1).

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 741-1).
11. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Głuskiej 2,4 / ul. Wita Stwosza 1 (druk nr 742-1).
12. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 747-1) z autopoprawką (druk nr 747-2).
13. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II w rejonach: ulicy G. Chmielewskiego oraz ulicy J. Sawy (druk nr 756-1).
14. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II w rejonie ulic: Bursztynowa i Szafirowa (druk nr 757-1).
15. Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński otworzył obrady, przywitał przybyłych i przedstawił porządek posiedzenia. Komisja zaakceptowała zaproponowany porządek. Wobec powyższego przystąpiono do realizacji porządku posiedzenia.

Ad.1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok (druk nr 729-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 338/XIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2015 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 730-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głosy).

Ad.3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 1179/XLV/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 16 października 2014 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych MPWiK Sp. z o.o. W Lublinie na lata 2015-2020” (druk nr 748-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie (druk nr 755-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.5. Projekt uchwały w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego dotyczącego budowy drogi Emilii i Karola Wojtyłów (druk nr 743-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.6. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2017-2021 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu DEMO-EC – Rozwój zrównoważonego zarządzania mobilnością w miastach Europy (druk nr 733-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin w latach 2017 – 2019 na realizację projektu sieci teatralnej East European Performing Arts Platform (Wschodnioeuropejska Sieć Sztuk Performatywnych), (druk nr 752-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 4 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Niecałej 6a stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 739-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Jantarowej (druk nr 740-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 741-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Głuskiej 2,4 / ul. Wita Stwosza 1 (druk nr 742-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 747-1) z autopoprawką (druk nr 747-2).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.13. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II w rejonach: ulicy G. Chmielewskiego oraz ulicy J. Sawy (druk nr 756-1).

Kierownik referatu w Wydziale Planowania Anna Zniszczyńska przedstawiła Komisji prezentację zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II w rejonach: ulicy G. Chmielewskiego oraz ulicy J. Sawy. Radny Zdzisław Drozd zapytał, czy wpłynęły jakieś uwagi do proponowanych zmian, na co otrzymał odpowiedź, że jeszcze nie. Wobec braku innych pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.14. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II w rejonie ulic: Bursztynowa i Szafirowa (druk nr 757-1).

Projekt uchwały przedstawił Komisji kierownik referatu w Wydziale Planowania Robert Kuryło. **Radny Dariusz Jezior** zwrócił uwagę na małą, jego zdaniem, ilość miejsc parkingowych przewidzianych w planie. Stwierdził, iż niezależnie od powierzchni lokalu wskaźnik powinien wynosić 1,5 miejsca parkingowego na lokal. Następnie zaproponował, aby w wymienionych w § 9 ust. 6 obszarach „A” i „B” zmniejszyć dopuszczalną liczbę kondygnacji o jedną, do wartości 3 i 4. Kierownik Robert Kuryło poinformował, że zarówno ilość kondygnacji jak wskaźnik miejsc parkingowych zostały ustalone w odpowiedzi na zgłoszone do projektu uwagi. **Radna Anna Ryfka** zgłosiła wniosek formalny o odstąpienie od zaopiniowania projektu uchwały na tym posiedzeniu ze względu na fakt, iż budzi on kontrowersje. **Radny Piotr Popiel** zgłosił wniosek, aby Komisja zaproponowała zdjęcie przedmiotowego projektu z porządku obrad sesji Rady Miasta. **Przewodniczący Mateusz Zaczyński** poddał pod głosowanie oba zgłoszone wnioski.

Stanowisko Komisji:

Komisja odstąpiła od opiniowania ww. projektu uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów) i wnosi o zdjęcie go z porządku obrad sesji Rady Miasta w dniu 17 listopada br., (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.15. Sprawy wniesione.

Komisja nie rozpatrzyła żadnych spraw wniesionych.

Na tym posiedzenie zakończono (godz. 16:32).

Protokółował


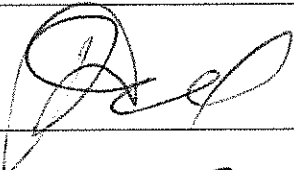

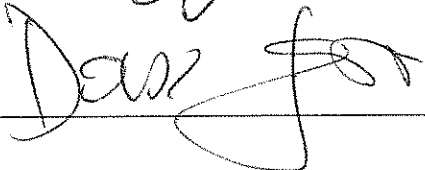

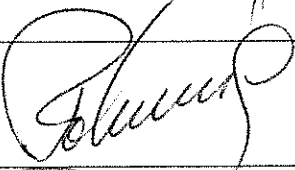
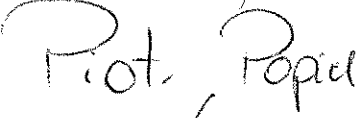
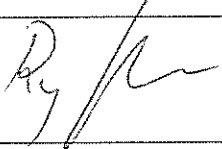
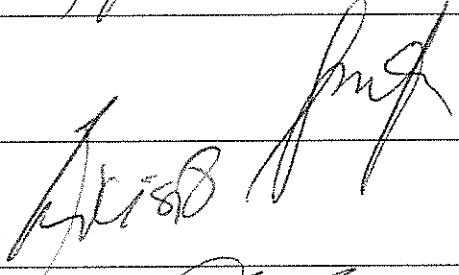
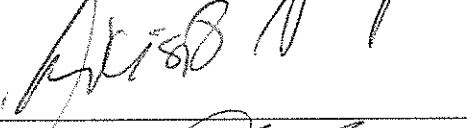
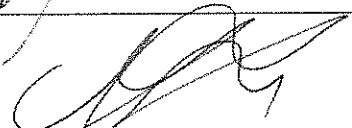
Mariusz Niewczas
Mariusz Niewczas

Obrady prowadził
Przewodniczący Komisji

Mateusz Zaczyński
Mateusz Zaczyński

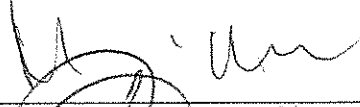


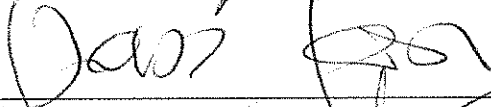

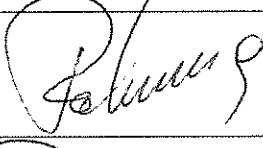
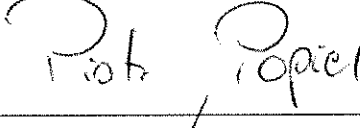
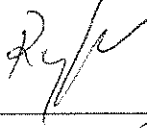
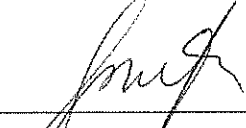
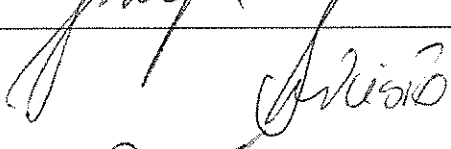

**LISTA OBECNOŚCI
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
NA POSIEDZENIACH W 2016 ROKU.
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

Posiedzenie w dniu 14 listopada 2016 roku.

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia podpis
1	Mariusz Banach	
2	Eugeniusz Bielak	
3	Zdzisław Drozd	
4	Dariusz Jezior	
5	Bartosz Margul	
6	Jarosław Pakuła	
7	Piotr Popiel	
8	Anna Ryfka	
9	Małgorzata Suchanowska	
10	Marta Wcisło	
11	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	

**LISTA OBECNOŚCI
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
NA POSIEDZENIACH W 2016 ROKU.
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

Posiedzenie w dniu 14 listopada 2016 roku.

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia podpis
1	Mariusz Banach	
2	Eugeniusz Bielak	
3	Zdzisław Drozd	
4	Dariusz Jezior	
5	Bartosz Margul	
6	Jarosław Pakuła	
7	Piotr Popiel	
8	Anna Ryfka	
9	Małgorzata Suchanowska	
10	Marta Wcisło	
11	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	

**LISTA OBECNOŚCI OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W POSIEDZENIU
KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI I OCHRONY ŚRODOWISKA**

w dniu 14 listopada 2016 roku.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	ANNA ZMSZCZYKSKA	PL	KIER. REF	
2.	ROBERT KURYKO	PL	KIER. REF.	
3.	MATEGORZATA JURKOWSKA	PL	2-CA JUR.	
4.	Lena Szumala	Wz	skarbni	
5.	Grzegorz Cichoń	EMUM	7-ty Jur	
6.	Adam Bory	20.11	2-ty Dyr	
7.	Tadeusz Dziuba	IR	Dyr	
8.	Paweł Małko	MM	Dyr	
9.	Mondra Krow	PN	2-ty dyr	
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				