

Protokół nr 27/VII/2016
posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska
z dnia 22 czerwca 2016 roku

- I. Obrady prowadził przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło jedenaścioro członków Komisji, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista uczestniczących stanowi załącznik nr 2 do protokołu).
- IV. Porządek posiedzenia:
 1. Zapoznanie się ze sprawozdaniem z działalności Prezydenta Miasta Lublin w 2015 roku (druk nr 622-1).
 2. Zapoznanie się z uchwałą Komisji Rewizyjnej z dnia 9 czerwca 2016 roku w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Lublin za 2015 rok, wraz z opinią RIO odnośnie powyższego wniosku oraz projektem uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Lublin za 2015 rok (druk nr 612-1).
 3. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem Prezydenta Miasta Lublin z wykonania budżetu za 2015 rok (druk nr 613-1).
 4. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok (614-1).
 5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 338/XIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2015 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 615-1).
 6. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (druk nr 631-1).
 7. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2016 – 2018 na realizację projektu pt. „Uczymy się hotelarstwa u najlepszych pracodawców” (druk nr 605-1).
 8. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf OSTERM Sp. z o.o. dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie dawnej fabryki DAEWOO znajdującej się w Lublinie przy ul. Mełgiewskiej 7-9 na okres od 22.07.2016 r. do 21.07.2017 r. (druk nr 619-1).
 9. Projekt uchwały w sprawie przyznania nieruchomości zamiennej za grunt przejęty pod drogę gminną (druk nr 630-1).

10. Projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych następujących odcinków ulic: ul. Poligonowej od ul. Willowej do ul. Bohaterów Września i ul. Bohaterów Września od ul. Poligonowej do granicy miasta Lublin (druk nr 616-1).
11. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulicy Zbożowej w Lublinie do kategorii dróg powiatowych i ustalenia jej przebiegu na terenie miasta Lublin (druk nr 617-1).
12. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg powiatowych i ustalenia ich przebiegu na terenie miasta Lublin (druk nr 618-1).
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 53 w Lublinie (druk nr 624-1).
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Kasprowicza 94 (druk nr 625-1).
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste działki nr 10/17 położonej w Lublinie przy ul. Turystycznej 136b wchodzącej w skład nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 634-1).
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 635-1).
17. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Radzyńskiej (druk nr 636-1).
18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 637-1).
19. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 638-1).
20. Projekt uchwały w sprawie zamiaru wzniesienia na terenie Miasta Lublin pomnika ofiar komunizmu w latach 1917-1989 (druk nr 589-1).
21. Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński otworzył obrady, przywitał przybyłych i przedstawił porządek posiedzenia. Komisja zaakceptowała zaproponowany porządek obrad bez uwag. Wobec powyższego przystąpiono do realizacji porządku posiedzenia.

Ad.1. Zapoznanie się ze sprawozdaniem z działalności Prezydenta Miasta Lublin w 2015 roku (druk nr 622-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji zaproponował, aby w protokole znalazł się zapis, iż Komisja „zapoznała się” ze sprawozdaniem.

Stanowisko Komisji:

Komisja zapoznała się z ww. sprawozdaniem.

Ad.2. Zapoznanie się z uchwałą Komisji Rewizyjnej z dnia 9 czerwca 2016 roku w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Lublin za 2015 rok, wraz z opinią RIO odnośnie powyższego wniosku oraz projektem uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Lublin za 2015 rok (druk nr 612-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji zaproponował, aby w protokole znalazł się zapis, iż Komisja „zapoznała się” z uchwałą Komisji Rewizyjnej.

Stanowisko Komisji:

Komisja zapoznała się z ww. dokumentami.

Ad.3. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem Prezydenta Miasta Lublin z wykonania budżetu za 2015 rok (druk nr 613-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.4. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok (614-1) z autopoprawką (druk nr 614-2).

Dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości Mirosława Puton przedstawiła Komisji autopoprawkę do projektu uchwały. **Radny Piotr Popiel** stwierdził, iż z zadowoleniem zauważył zwiększenie finansowania bieżącego utrzymania dróg, ale nie może zgodzić się ze zdejmowaniem środków na budowę chodników w dzielnicy Zemborzyce. **Radny Dariusz Jezior** zaproponował, aby z działu 926 zdjąć środki w wysokości 65 tys. zł i przenieść je do działu 600, rozdział 616, z przeznaczeniem: 50 tys. zł na remont ul. Mazurskiej i 15 tys. zł na budowę chodnika przy skrzyżowaniu ulic Łukowskiej i Urzędowskiej. Przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosił, aby Komisja ustosunkowała się do ww. wniosku w głosowaniu (w głosowaniu: „za” 3 głos, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy). Przewodniczący stwierdził, że wniosek radnego Jeziora nie uzyskał poparcia Komisji. **Radny Zdzisław Drozd** wyraził zaniepokojenie faktem zdjęcia kwoty 100 tys. zł z remontów chodników, pomimo iż radni zgłosili do ubiegłorocznego projektu budżetu wiele wniosków w tym zakresie. Zapytał również na co konkretnie zostaną przeznaczone środki w wysokości 110 tys. zł zapisane w zadaniu „promocja żuźla”. Dyrektor Mirosława Puton stwierdziła, że nie może szczegółowo odpowiedzieć na pytanie dotyczące żuźla. Może jednak przekazać pytanie dyrekcji Wydziału Sportu. **Radna Marta Wcisło** zgłosiła wniosek o zamknięcie dyskusji, który przewodniczący Komisji poddał głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos. Następnie przewodniczący poddał głosowaniu projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

Ad.5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 338/XIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2015 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 615-1) z autopoprawką (druk nr 615-2).

Radny Jarosław Pakuła zgłosił wniosek o przejście do głosowania bez dyskusji, który Komisja zaakceptowała. Wobec powyższego przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 5 głosów).

Ad.6. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (druk nr 631-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2016 – 2018 na realizację projektu pt. „Uczymy się hotelarstwa u najlepszych pracodawców” (druk nr 605-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.8. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf OSTERM Sp. z o.o. dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie dawnej fabryki DAEWOO znajdującej się w Lublinie przy ul. Mełgiewskiej 7-9 na okres od 22.07.2016 r. do 21.07.2017 r. (druk nr 619-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 10 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.9. Projekt uchwały w sprawie przyznania nieruchomości zamiennej za grunt przejęty pod drogę gminną (druk nr 630-1).

Radny Piotr Popiel zapytał, czy sytuacja realizowana przez przedmiotową uchwałę jest jednostkowa, czy też takich projektów będzie więcej. Zastępca Dyrektora Wydziału Geodezji Joanna Gajak wyjaśniła, że nieczęsto zdarza się sytuacja taka jak ta, kiedy można zrealizować odszkodowanie poprzez przyznanie w zamian za grunty przekazane miastu nieruchomości gminnych bezpośrednio sąsiadujących z działką zainteresowanych. Wobec braku innych pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych następujących odcinków ulic: ul. Poligonowej od ul. Willowej do ul. Bohaterów Września i ul. Bohaterów Września od ul. Poligonowej do granicy miasta Lublin (druk nr 616-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulicy Zbożowej w Lublinie do kategorii dróg powiatowych i ustalenia jej przebiegu na terenie miasta Lublin (druk nr 617-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg powiatowych i ustalenia ich przebiegu na terenie miasta Lublin (druk nr 618-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 53 w Lublinie (druk nr 624-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Kasprowicza 94 (druk nr 625-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste działki nr 10/17 położonej w Lublinie przy ul. Turystycznej 136b wchodzącej w skład nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 634-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 635-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 10 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.17. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Radzyńskiej (druk nr 636-1).

Radny Dariusz Jezior wyraził opinię, iż nie jest słuszne ogłaszanie przetargu nieograniczonego w sytuacji gdy dotychczasowy dzierżawca zainwestował w dostosowanie nieruchomości do celów prowadzenia parkingu i wywiązuje się ze swoich płatności. Radna Marta Wcisło poparła zdanie radnego Jeziora. Następnie zgłosiła wniosek o zdjęcie ww. projektu uchwały z porządku obrad najbliższej sesji Rady Miasta.

Stanowisko Komisji:

Komisja wnosi o zdjęcie ww. projektu uchwały z porządku obrad XIX sesji Rady Miasta (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 637-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.19. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 638-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 10 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.20. Projekt uchwały w sprawie zamiaru wzniesienia na terenie Miasta Lublin pomnika ofiar komunizmu w latach 1917-1989 (druk nr 589-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosi radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 10 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.21. Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji udzielił głosu przybyłej na posiedzenie mieszkance dzielnicy Głusk, która zwróciła uwagę radnych na problem znacznych przekroczeń norm hałasu generowanego przez zakład kamieniarski usytuowany w tej dzielnicy oraz ewentualnego wydania decyzji o warunkach zabudowy spopielarni przy tym zakładzie. Komisja postanowiła zwrócić się w tej sprawie do Prezydenta z dezyderatem.

Dezyderat:

Komisja zwraca się do Prezydenta Miasta Lublin o rozważenie zasadności wydania decyzji o warunkach zabudowy dotyczącej lokalizacji spopielarni w dzielnicy Głusk. Komisja prosi również o zbadanie zgłaszanych przez mieszkańców przekroczeń norm hałasu generowanych przez zakład kamieniarski usytuowany w tej dzielnicy (w głosowaniu: „za” 10 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Na tym posiedzenie zakończono (godz. 16:38).

Protokółował

Mariusz Niewczas
Mariusz Niewczas

Obrady prowadził
Przewodniczący Komisji

Mateusz Zaczyński
Mateusz Zaczyński