

**Protokół nr 25/VII/2016  
posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska  
z dnia 16 maja 2016 roku**

- I. Obrady prowadził przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński oraz wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło jedenaścioro członków Komisji, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista uczestniczących stanowi załącznik nr 2 do protokołu).
- IV. Porządek posiedzenia (załącznik nr 3):
  1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok (druk nr 568-1).
  2. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 338/XIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 569-1).
  3. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Lublin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2015 r. (druk nr 577-1).
  4. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2016 – 2018 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach II fazy projektu pt. Procure - „Creating a Good Local Economy through Procurement” (Tworzenie dobrej, lokalnej gospodarki przez zamówienia publiczne”), (druk nr 563-1).
  5. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2016 – 2019 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu pt. PPI2Innovate - „Capacity building to boost usage of PPI in Central Europe” („Budowanie potencjału w celu zwiększenia wykorzystania Zamówień Publicznych na Innowacyjne Rozwiązania w Europie Środkowej”), (druk nr 564-1).
  6. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na rok 2016 na realizację projektu pt. „Mobilna kadra sukcesem szkoły” (druk nr 600-1).
  7. Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin nieruchomości Skarbu Państwa (druk nr 578-1).

8. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na lata 2016 – 2019 na realizację projektu pn. „Lubelska Energia Fotowoltaiczna” (druk nr 570-1).
9. Projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lublin (druk nr 571-1).
10. Projekt uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 572-1).
11. Projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości (druk nr 573-1).
12. Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu miasta Lublin i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 574-1).
13. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubelskiego dotyczącej wyznaczenia obszaru i granicy aglomeracji Lublin (druk nr 598-1).
14. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic położonych w Lublinie do kategorii dróg gminnych (druk nr 575-1).
15. Projekt uchwały w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych w Lublinie (druk nr 576-1).
16. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych Miasta Lublin dla wybranych terenów położonych w rejonach dolin rzecznych – rejon Bystrzyca Zemborzyce – CZĘŚĆ VI (druk nr 593-1).
17. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin – część IIIA dla obszaru położonego w rejonie ulic: Chodźki, Jaczewskiego (druk nr 594-1).
18. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I – obszar północno-wschodni (druk nr 595-1).
19. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I – obszar zachodni (druk nr 596-1).

20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Łabędziej 19 w Lublinie (druk nr 580-1).
21. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 581-1).
22. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin położonej przy al. Kraśnickiej 8 (druk nr 582-1).
23. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenia części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 583-1).
24. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia na rzecz Lubelskiego Stowarzyszenia Amazonek z siedzibą w Lublinie prawa użytkowania nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Organowej 2 (druk nr 584-1).
25. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 585-1).
26. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz Powiatu Lubartowskiego położonych w pobliżu sortowni i składowiska odpadów w Rokitnie (druk nr 588-1).
27. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy przekazania na rzecz Gminy Lublin nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Koralowej 1 stanowiącej współwłasność osób fizycznych oraz osoby prawnej (druk nr 590-1).
28. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy przekazania na rzecz Gminy Lublin nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Berylowej stanowiącej własność Parafii Rzymsko-Katolickiej pod wezwaniem św. Jana Kantego z siedzibą w Lublinie (druk nr 591-1).
29. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 418/XVI/2016 Rady Miasta Lublin w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz Parafii Rzymsko-Katolickiej pod wezwaniem św. Jana Kantego z siedzibą w Lublinie położonych przy ul. Berylowej w Lublinie (druk nr 592-1).
30. Sprawy wniesione.
  - Pismo Rady Dzielnicy Czechów Południowy z dnia 14 kwietnia 2016 r., dot. Zorganizowania otwartej debaty na temat planów zagospodarowania przestrzennego Górek Czechowskich;
  - Pisma Zastępcy Prezydenta Miasta Lublin z dni 6 i 19 kwietnia br., dot. planu

- zagospodarowania przestrzennego Górek Czechowskich;
- Pismo Stowarzyszeni Sprzedawców „Zielony Rynek” zawierające apel o kontynuację rozpoczętych prac nad budową miejskiego targowiska przy ul. Ruskiej;
  - Pismo z dnia 14 kwietnia 2016 r., zawierające uwagi w sprawie przekroczenia bocznicy kolejowej przez ul. Wrotkowską.
  - Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie z dnia 21 kwietnia 2016 r.

Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński otworzył obrady, przywitał przybyłych i przedstawił porządek posiedzenia. Komisja zaakceptowała zaproponowany porządek obrad bez uwag. Wobec powyższego przystąpiono do realizacji porządku posiedzenia.

**Ad.1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok (druk nr 568-1).**

Radny Piotr Popiel stwierdził, iż w formie oświadczenia wyraża dezaprobatę dla zdjęcia kwoty 2 mln 305 tys. zł z budżetu Zarządu Dróg i Mostów przeznaczonej na oczyszczanie miasta. Radny Zdzisław Drozd zapytał jak należy rozumieć wprowadzenie dotacji z budżetu państwa na dofinansowanie budowy krytej pływalni przy Szkole Podstawowej nr 23, która to pływalnia już istnieje. Zastępca dyrektora Wydziału Projektów Nieinwestycyjnych Monika Kłos poinformowała, że pojawiła się możliwość pozyskania dotacji bez VAT na dofinansowanie zadania zakończonego. Wobec wyczerpania tematu przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

**Ad.2. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 338/XIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 569-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 2 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 5 głosów).

**Ad.3. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Lublin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2015 r. (druk nr 577-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. sprawozdanie (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

**Ad.4. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2016 – 2018 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach II fazy projektu pt. Procure - „Creating a Good Local Economy through Procurement” (Tworzenie dobrej, lokalnej gospodarki przez zamówienia publiczne”), (druk nr 563-1).**

Radny Dariusz Jezior wyraził opinię, że Gmina Lublin powinna być bardziej wstrzemięzliwa w przystępowaniu do projektów, które tworzą inni i zapraszają do udziału w nich. Stwierdził, że pieniądze wydawane na udział w takich projektach nie przynoszą żadnych korzyści. Elżbieta Daszyńska, dyrektor Biura Zamówień Publicznych poinformowała, że w przypadku omawianego projektu jest to zaproszenie do udziału w jego drugim etapie i zaangażowane są już w ten projekt publiczne uczelnie Lublina, przedstawiciele przedsiębiorców i Urząd Marszałkowski, dlatego powinien on być kontynuowany. Wobec braku innych uwag i pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 5 głosów).

**Ad.5. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2016 – 2019 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu pt. PPI2Innovate - „Capacity building to boost usage of PPI in Central Europe” („Budowanie potencjału w celu zwiększenia wykorzystania Zamówień Publicznych na Innowacyjne Rozwiązania w Europie Środkowej”), (druk nr 564-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 5 głosów).

**Ad.6. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na rok 2016 na realizację projektu pt. „Mobilna kadra sukcesem szkoły” (druk nr 600-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.7. Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin nieruchomości Skarbu Państwa (druk nr 578-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).



**Ad.8. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na lata 2016 – 2019 na realizację projektu pn. „Lubelska Energia Fotowoltaiczna” (druk nr 570-1).**

Radna Marta Wcisło zapytała, czy projekt będzie ograniczony do osób fizyczny, czy będą w nim mogły uczestniczyć podmioty gospodarcze. Beata Jędrzejewska-Kozłowska, dyrektor Biura Zarządzania Energią poinformowała, że projekt jest kierowany wyłącznie do osób fizycznych. Wpłynęło 397 ankiet, z czego pozytywnie zweryfikowano 248. Montaż instalacji będzie realizowany w latach 2018 – 2019. Radna Marta Wcisło zapytała również o szacunkowy procent dofinansowania, na co dyrektor Beata Jędrzejewska-Kozłowska odpowiedziała, że między 65, a 70%. Wobec braku innych pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.9. Projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lublin (druk nr 571-1).**

Radny Zdzisław Drozd stwierdził, że chciałby otrzymać rejestr działalności regulowanej i dowiedzieć się na jakiej zasadzie on działa. Marta Smal-Chudzik, dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska odpowiedziała, że rejestr jest opublikowany na stronie Wydziału, a jego funkcjonowanie określa ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wobec wyczerpania tematu przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

**Ad.10. Projekt uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 572-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.11. Projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości (druk nr 573-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

**Ad.12. Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu miasta Lublin i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 574-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

**Ad.13. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubelskiego dotyczącej wyznaczenia obszaru i granicy aglomeracji Lublin (druk nr 598-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

**Ad.14. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic położonych w Lublinie do kategorii dróg gminnych (druk nr 575-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 10 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.15. Projekt uchwały w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych w Lublinie (druk nr 576-1).**

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji poprosił o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.16. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych Miasta Lublin dla wybranych terenów położonych w rejonach dolin rzecznych – rejon Bystrzyca Zemborzyce – CZĘŚĆ VI (druk nr 593-1).**

Projekt uchwały przedstawiły Komisji: Małgorzata Żurkowska, zastępca dyrektora Wydziału Planowania oraz Grażyna Dziejic-Wiejak, kierownik referatu w Wydziale Planowania. W trakcie referowania projektu przez przedstawicielki Wydziału Planowania przewodniczący Mateusz Zaczyński poprosił o dalsze prowadzenie Komisji jej wiceprzewodniczącą Annę Ryfkę. W dyskusji nad projektem uczestniczyli radni: Małgorzata Suchanowska i Piotr Popiel. Po wyczerpaniu tematu wiceprzewodnicząca

Komisji Anna Ryfka poprosiła radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.17. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin – część IIIA dla obszaru położonego w rejonie ulic: Chodźki, Jaczewskiego (druk nr 594-1).**

Radny Zdzisław Drozd zapytał kto wystąpił o zmianę planu. Dyrektor Małgorzata Żurkowska odpowiedziała, że o zmianę wnioskował szpital ze względu na rozbudowę lądowiska dla helikopterów. Wobec braku innych pytań wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poprosiła radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

**Ad.18. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I – obszar północno-wschodni (druk nr 595-1).**

Projekt uchwały przedstawiła Komisji Małgorzata Żurkowska, zastępca dyrektora Wydziału Planowania. W dyskusji nad projektem uczestniczyli radni: Małgorzata Suchanowska, Dariusz Jezior, Marta Wcisło oraz Bartosz Margul. Po wyczerpaniu tematu wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poprosiła radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.19. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I – obszar zachodni (druk nr 596-1).**

Projekt uchwały przedstawiła Komisji Małgorzata Żurkowska, zastępca dyrektora Wydziału Planowania. W dyskusji nad projektem uczestniczyli radni: Małgorzata Suchanowska, Marta Wcisło, Dariusz Jezior, Jarosław Pakuła i Piotr Popiel. Radna Marta Wcisło zaapelowała o nie umieszczanie uciążliwych usług w pobliżu budynków mieszkalnych, co rodzi konflikty. Radny Jarosław Pakuła zapytał, czy możliwe jest jeszcze złożenie wniosków dotyczących miejsc nie uwzględnionych w projekcie, na których są posadowione prywatne garaże i czy mogłyby te wnioski zostać uwzględnione w formie autopoprawki. Radny Piotr Popiel stwierdził, że skoro projekt uchwały nie zawiera wszystkich rozstrzygnięć korzystnych dla mieszkańców obszaru objętego zmianą to należy go uzupełnić. Zgłosił wniosek o odstąpienie od zaopiniowania ww. projektu uchwały i o nie opiniowanie go podczas XVIII sesji Rady Miasta Lublin. Radny Jarosław Pakuła zgłosił wniosek przeciwny do wniosku radnego Popiela. Wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała pod głosowanie wniosek radnego Piotra Popiela jako dalej idący.

Stanowisko Komisji:

Komisja odstąpiła od zaopiniowania ww. projektu uchwały i wnosi o nie opiniowanie go



podczas XVIII sesji Rady Miasta Lublin (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 4 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Łabędziej 19 w Lublinie (druk nr 580-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji poprosiła o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

**Ad.21. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 581-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji poprosiła o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

**Ad.22. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin położonej przy al. Kraśnickiej 8 (druk nr 582-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji poprosiła o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.23. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenia części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 583-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji poprosiła o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.24. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia na rzecz Lubelskiego Stowarzyszenia Amazonek z siedzibą w Lublinie prawa użytkowania nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Organowej 2 (druk nr 584-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji poprosiła o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.25. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 585-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji poprosiła o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

**Ad.26. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz Powiatu Lubartowskiego położonych w pobliżu sortowni i składowiska odpadów w Rokitnie (druk nr 588-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji poprosiła o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 10 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.27. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy przekazania na rzecz Gminy Lublin nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Koralowej 1 stanowiącej współwłasność osób fizycznych oraz osoby prawnej (druk nr 590-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji poprosiła o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.28. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy przekazania na rzecz Gminy Lublin nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Berylowej stanowiącej własność Parafii Rzymsko-Katolickiej pod wezwaniem św. Jana Kantego z siedzibą w Lublinie (druk nr 591-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji poprosiła o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.29. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 418/XVI/2016 Rady Miasta Lublin w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz Parafii Rzymsko-Katolickiej pod wezwaniem św. Jana Kantego z siedzibą w Lublinie położonych przy ul. Berylowej w Lublinie (druk nr 592-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji poprosiła o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

### Ad.30. Sprawy wniesione.

- Pismo Rady Dzielnicy Czechów Południowy z dnia 14 kwietnia 2016 r., dot. Zorganizowania otwartej debaty na temat planów zagospodarowania przestrzennego Górek Czechowskich;
- Pisma Zastępcy Prezydenta Miasta Lublin z dni 6 i 19 kwietnia br., dot. planu zagospodarowania przestrzennego Górek Czechowskich;
- Pismo Stowarzyszeni Sprzedawców „Zielony Rynek” zawierające apel o kontynuację rozpoczętych prac nad budową miejskiego targowiska przy ul. Ruskiej;
- Pismo z dnia 14 kwietnia 2016 r., zawierające uwagi w sprawie przekroczenia bocznicy kolejowej przez ul. Wrotkowską.
- Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie z dnia 21 kwietnia 2016 r.

**Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński** poinformował, że ww. pisma znajdują się w „aktówce” programu Zimbra. Poprosił o indywidualne zapoznanie się z nimi.

Na tym posiedzenie zakończono (godz. 17:28).

Protokółował

*Mariusz Niewczas*

*Mariusz Niewczas*

Obrady prowadzili:  
**Przewodniczący Komisji**

*Mateusz Zaczyński*

**Wiceprzewodnicząca Komisji**

*Anna Ryfka*

*Anna Ryfka*

**LISTA OBECNOŚCI  
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
NA POSIEDZENIACH W 2016 ROKU.  
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

**Posiedzenie w dniu 16 maja 2016 roku.**

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia podpis
1	Eugeniusz Bielak	
2	Zdzisław Drozd	
3	Dariusz Jezior	
4	Bartosz Margul	Bartosz Margul
5	Marcin Nowak	Marcin Nowak
6	Jarosław Pakuła	
7	Piotr Popiel	Piotr Popiel
8	Anna Ryfka	Anna Ryfka
9	Małgorzata Suchanowska	
10	Marta Wcisło	
11	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	



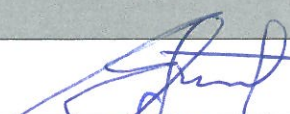



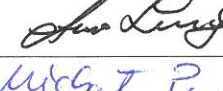
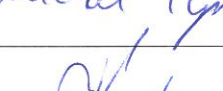

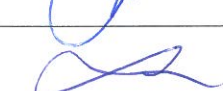
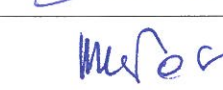
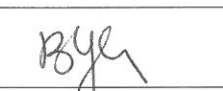


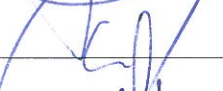
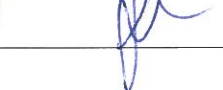

**LISTA OBECNOŚCI  
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
NA POSIEDZENIACH W 2016 ROKU.  
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

**Posiedzenie w dniu 16 maja 2016 roku.**

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia podpis
1	Eugeniusz Bielak	
2	Zdzisław Drozd	
3	Dariusz Jezior	
4	Bartosz Margul	
5	Marcin Nowak	
6	Jarosław Pakuła	
7	Piotr Popiel	
8	Anna Ryfka	
9	Małgorzata Suchanowska	
10	Marta Wcisło	
11	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	

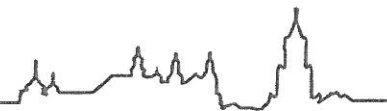


**LISTA OBECNOŚCI OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W POSIEDZENIU  
KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI I OCHRONY ŚRODOWISKA  
w dniu 16 maja 2016 roku.**

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Matyszak	PL	dyp.	
2.	M. ŻURKOWSKA	P.	Z-CA JUR.	
3.	Grodzima Dziobiec - Wiejek	PL	kier. ref. III	
4.	PAWEŁ CHARŁÓWSKI	PL	INSP.	
5.	ANNA ZNISZCZYŃSKA	PL	KIEROWNIK REF. I	
6.	MICHAŁ PYRA	PL	INSP.	
7.	Stanisław Wyduł	ZD/M	2-ia dyp.	
8.	ELŻBIETA DĄBYSKA	BZP	depr.	
9.	Donata Lubach	PN	Kierownik	
10.	Momrha KOL	PN	2ce dyp.	
11.	Beata Jedzejewska -Kortowska	BZE	dyrektor	
12.	Małgorzata Smet-Ciech	OS	dyrektor	
13.	Prof. Choroś	KP	Kierownik	
14.	Melchiora Zduń	UM GH	2ce dyp.	
15.	Barbara Szumbar	ur	slawobnik	
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				



# Rada Miasta Lublin



## Komisja Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 1650; fax: 81 466 1651

e-mail: [rada\\_miasta@lublin.eu](mailto:rada_miasta@lublin.eu), ePUAP: /UMLublin/skrytka, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

BRM-III.0012.3.5.2016

Lublin, dnia 13 maja 2016 roku

**Pan**

**Krzysztof Żuk**

**Prezydent Miasta Lublin**

Uprzejmie informuję, iż w dniu 16 maja br., o godzinie 15:30 w sali nr 24, w ratuszu odbędzie się posiedzenie Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska.

### Porządek posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok (druk nr 568-1).
2. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 338/XIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 569-1).
3. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Lublin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2015 r. (druk nr 577-1).
4. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2016 – 2018 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach II fazy projektu pt. Procure - „Creating a Good Local Economy through Procurement” (Tworzenie dobrej, lokalnej gospodarki przez zamówienia publiczne”), (druk nr 563-1).
5. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2016 – 2019 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu pt. PPI2Innovate - „Capacity building to boost usage of PPI in Central Europe” („Budowanie potencjału w celu zwiększenia wykorzystania Zamówień Publicznych na Innowacyjne Rozwiązania w Europie Środkowej”), (druk nr 564-1).
6. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na rok 2016 na realizację projektu pt. „Mobilna kadra sukcesem szkoły” (druk nr 600-1).



7. Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin nieruchomości Skarbu Państwa (druk nr 578-1).
8. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na lata 2016 – 2019 na realizację projektu pn. „Lubelska Energia Fotowoltaiczna” (druk nr 570-1).
9. Projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lublin (druk nr 571-1).
10. Projekt uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 572-1).
11. Projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości (druk nr 573-1).
12. Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu miasta Lublin i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 574-1).
13. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubelskiego dotyczącej wyznaczenia obszaru i granicy aglomeracji Lublin (druk nr 598-1).
14. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic położonych w Lublinie do kategorii dróg gminnych (druk nr 575-1).
15. Projekt uchwały w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych w Lublinie (druk nr 576-1).
16. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych Miasta Lublin dla wybranych terenów położonych w rejonach dolin rzecznych – rejon Bystrzyca Zemborzyce – CZĘŚĆ VI (druk nr 593-1).
17. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin – część IIIA dla obszaru położonego w rejonie ulic: Chodźki, Jaczewskiego (druk nr 594-1).
18. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I – obszar północno-wschodni (druk nr 595-1).
19. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I – obszar zachodni (druk nr 596-1).



20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Łabędziej 19 w Lublinie (druk nr 580-1).
21. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 581-1).
22. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin położonej przy al. Kraśnickiej 8 (druk nr 582-1).
23. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenia części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 583-1).
24. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia na rzecz Lubelskiego Stowarzyszenia Amazonek z siedzibą w Lublinie prawa użytkowania nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Organowej 2 (druk nr 584-1).
25. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 585-1).
26. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz Powiatu Lubartowskiego położonych w pobliżu sortowni i składowiska odpadów w Rokitnie (druk nr 588-1).
27. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy przekazania na rzecz Gminy Lublin nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Korolowej 1 stanowiącej współwłasność osób fizycznych oraz osoby prawnej (druk nr 590-1).
28. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy przekazania na rzecz Gminy Lublin nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Berylowej stanowiącej własność Parafii Rzymsko-Katolickiej pod wezwaniem św. Jana Kantego z siedzibą w Lublinie (druk nr 591-1).
29. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 418/XVI/2016 Rady Miasta Lublin w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz Parafii Rzymsko-Katolickiej pod wezwaniem św. Jana Kantego z siedzibą w Lublinie położonych przy ul. Berylowej w Lublinie (druk nr 592-1).
30. Sprawy wniesione.
  - Pismo Rady Dzielnic Czechów Południowy z dnia 14 kwietnia 2016 r., dot. Zorganizowania otwartej debaty na temat planów zagospodarowania przestrzennego Górek Czechowskich;





- Pisma Zastępcy Prezydenta Miasta Lublin z dni 6 i 19 kwietnia br., dot. planu zagospodarowania przestrzennego Górek Czechowskich;
- Pismo Stowarzyszeni Sprzedawców „Zielony Rynek” zawierające apel o kontynuację rozpoczętych prac nad budową miejskiego targowiska przy ul. Ruskiej;
- Pismo z dnia 14 kwietnia 2016 r., zawierające uwagi w sprawie przekroczenia bocznic kolejowej przez ul. Wrotkowską.
- Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie z dnia 21 kwietnia 2016 r.

Zaproszeni do udziału w posiedzeniu:

- *Pan Artur Szymczyk - Zastępca Prezydenta Miasta Lublin;*
- *Pani Mirosława Puton – Dyrekto Wydziału Budżetu i Księgowości;*
- *Pani Joanna Żytkowska – Dyrektor Kancelarii Prezydenta Miasta Lublin;*
- *Pani Elżbieta Daszyńska – Dyrektor Biura Zamówień Publicznych;*
- *Pan Krzysztof Łątka – Dyrektor Wydziału Projektów Nieinwestycyjnych;*
- *Pan Andrzej Jedziniak – Dyrektor Wydziału Geodezji;*
- *Pani Beata Jędrzejewska -Kozłowska - Dyrektor Biura zarządzania Energią;*
- *Pani Marta Smal-Chudzik – Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska;*
- *Pan Kazimierz Pidek – Dyrektor Zarządu Dróg i Mostów;*
- *Pani Elżbieta Matuszak – Dyrektor Wydziału Planowania;*
- *Pani Małgorzata Żurkowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania;*
- *Pan Arkadiusz Nahuluk - Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem.*

**Przewodniczący Komisji**



**Mateusz Zaczyński**