

Protokół nr 9/VII/2015
posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska
z dnia 18 maja 2015 roku

- I. Obrady prowadził przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło jedenaścioro członków Komisji, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista uczestniczących stanowi załącznik nr 2 do protokołu).
- IV. Porządek posiedzenia (załącznik nr 3):
 1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (druk nr 209-1).
 2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 210-1).
 3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 110/V/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 26 marca 2015 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie (druk nr 211-1).
 4. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie (druk nr 212-1).
 5. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych Miasta Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (druk nr 213-1).
 6. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Podzamcze, Aleja Tysiąclecia, Lubartowska, Ruska (druk nr 227-1).
 7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie Specjalną Strefą Ekonomiczną EURO-PARK MIELEC gruntów położonych na terenie Miasta Lublin (druk nr 222-1).
 8. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 108/V/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Podstrefy Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC (druk nr 223-1).

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału Gminy Lublin w nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Wspólnej 24 (druk nr 217-1).
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin na rzecz ich użytkowników wieczystych (druk nr 218-1).
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 219-1).
12. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 220-1).
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa działki nr 72/9 wchodzącej w skład nieruchomości położonej w Lublinie przy Al. Unii Lubelskiej (druk nr 225-1).
14. Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński otworzył obrady, przywitał przybyłych i przedstawił porządek posiedzenia, który Komisja zaakceptowała.

Ad.1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (druk nr 209-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 210-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 110/V/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 26 marca 2015 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie (druk nr 211-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów,

„przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.4. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie (druk nr 212-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 10 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.5. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych Miasta Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (druk nr 213-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.6. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Podzamcze, Aleja Tysiąclecia, Lubartowska, Ruska (druk nr 227-1).

Założenia planu zagospodarowania przestrzennego przedstawił Komisji kierownik referatu w Wydziale Planowania Robert Kuryło. Pytania zadawali radni: Dariusz Jezior, Mateusz Zaczyński, Małgorzata Suchanowska, Eugeniusz Bielak, Marta Wcisło, Bartosz Margul. Pytania dotyczyły: ilości przestrzeni publicznej, wielkości obiektów handlowych, przedwojennej struktury zabudowy, ilości miejsc parkingowych, ochrony obecnych miejsc pracy na przedmiotowym terenie, zysków wynikających z wprowadzenia planu, możliwości wybudowania dodatkowych obiektów wielkokubaturowych. Po wyczerpaniu pytań i wysłuchaniu odpowiedzi przewodniczący komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie Specjalną Strefą Ekonomiczną EURO-PARK MIELEC gruntów położonych na terenie Miasta Lublin (druk nr 222-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.8. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 108/V/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Podstrefy Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC (druk nr 223-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału Gminy Lublin w nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Wspólnej 24 (druk nr 217-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin na rzecz ich użytkowników wieczystych (druk nr 218-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 219-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 220-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa działki nr 72/9 wchodzącej w skład nieruchomości położonej w Lublinie przy Al. Unii Lubelskiej (druk nr 225-1).

Wobec braku pytań przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały poprzez głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.14. Sprawy wniesione.

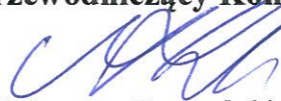
Komisja nie rozpatrzyła żadnych spraw.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółował:

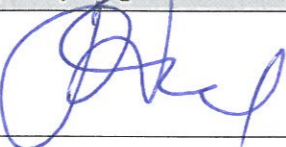
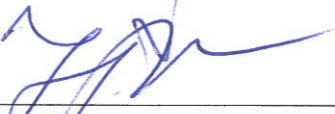
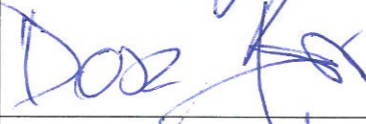

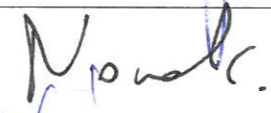
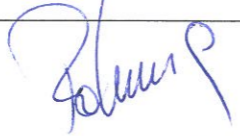

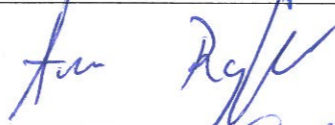
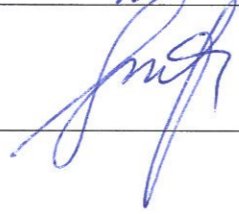
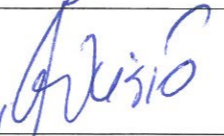


Mariusz Niewczas

Obrady prowadził:
Przewodniczący Komisji


Mateusz Zaczyński


**LISTA OBECNOŚCI
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
NA POSIEDZENIACH W 2015 ROKU.
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

Posiedzenie w dniu 18 maja 2015 roku.

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia podpis
1	Eugeniusz Bielak	
2	Zdzisław Drozd	
3	Dariusz Jezior	
4	Bartosz Margul	
5	Marcin Nowak	
6	Jarosław Pakuła	
7	Piotr Popiel	
8	Anna Ryfka	
9	Małgorzata Suchanowska	
10	Marta Wcisło	
11	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	

**LISTA OBECNOŚCI
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
NA POSIEDZENIACH W 2015 ROKU.
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

Posiedzenie w dniu 18 maja 2015 roku.

Lp.	Imię i nazwisko	Koniec posiedzenia podpis
1	Eugeniusz Bielak	
2	Zdzisław Drozd	
3	Dariusz Jezior	
4	Bartosz Margul	
5	Marcin Nowak	Nowak.
6	Jarosław Pakuła	
7	Piotr Popiel	Piotr Popiel
8	Anna Ryfka	
9	Małgorzata Suchanowska	
10	Marta Wcisło	
11	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	

**LISTA OBECNOŚCI OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W POSIEDZENIU
KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI I OCHRONY ŚRODOWISKA
w dniu 18 maja 2015 roku.**

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Janusz Stelmach	Skarbnik, BK	Z-ca dyr.	[Podpis]
2.	MATEA ORZĘTA ZURAZANA	PL	Z-CA DIR.	[Podpis]
3.	EMATUSZAL	PL	dyr	[Podpis]
4.	ROBERT KURKO	PL	KIER. REF.	[Podpis]
5.	Bogumił Portowski	PL	Kierownik	[Podpis]
6.	Grzegorz Siwicki	PL	Inspektor	[Podpis]
7.	Edward Pomorski	PL	KIER. REF.	[Podpis]
8.	Majoneta Idun	UM GY	Z-ca Dir.	[Podpis]
9.	LESZEK FIDEC	SPÓŁNIA z o.o.	Wzrostowicz	[Podpis]
10.	Marek Tarczewski	Spółka Bosor	Wzrostowicz	[Podpis]
11.	ADAM TRĘBSKI	SPÓŁNIA z o.o.	Wzrostowicz	[Podpis]
12.	ZDZISŁAW SZCZEPANIK	Struktura g. zaplan.	Prezes	[Podpis]
13.	Dariusz Kubiś	PL	Kier. ref.	[Podpis]
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				



Komisja Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 1650; fax: 81 466 1651
e-mail: rada_miasta@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

BRM-III.0012.3.7.2015

Lublin, dnia 15 maja 2015 roku

Pan
Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin

Uprzejmie informuję, iż w dniu 18 maja br., o godzinie 15:30 w sali nr 24 ratusza odbędzie się posiedzenie Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska.

Porządek posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (druk nr 209-1).
2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 210-1).
3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 110/V/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 26 marca 2015 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie (druk nr 211-1).
4. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie (druk nr 212-1).
5. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych Miasta Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (druk nr 213-1).
6. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Podzamcze, Aleja Tysiąclecia, Lubartowska, Ruska (druk nr 227-1).
7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie Specjalną Strefą Ekonomiczną EURO-PARK MIELEC gruntów położonych na terenie Miasta Lublin (druk nr 222-1).

8. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 108/V/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Podstrefy Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC (druk nr 223-1).
9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału Gminy Lublin w nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Wspólnej 24 (druk nr 217-1).
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin na rzecz ich użytkowników wieczystych (druk nr 218-1).
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 219-1).
12. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 220-1).
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa działki nr 72/9 wchodzącej w skład nieruchomości położonej w Lublinie przy Al. Unii Lubelskiej (druk nr 225-1).
14. Sprawy wniesione.

Do udziału w posiedzeniu zapraszam:

- Pana Artura Szymczyka, Zastępcę Prezydenta Miasta Lublin
- Panią Mirosławę Puton, Dyrektora Wydziału Budżetu i Księgowości;
- Pana Arkadiusza Nahuluka, Dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem;
- Pana Mariusza Sagana, Dyrektora Wydziału Strategii i Obsługi Inwestorów;
- Pana Pawła Majkę, Dyrektora Wydziału Nadzoru Właścicielskiego.

Przewodniczący Komisji



Mateusz Zaczyński