

Protokół nr 2/VII/2014
posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska
z dnia 22 grudnia 2014 roku

- I. Obrady prowadził przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło dziesięcioro członków Komisji, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista uczestniczących stanowi załącznik nr 2 do protokołu).
- IV. Porządek posiedzenia (załącznik nr 3):
 1. Projekt budżetu Miasta Lublin na 2015 rok (druk nr 1533-1) z autopoprawką (druk nr 1533-2).
 2. Wieloletnia prognoza finansowa Miasta Lublin na lata 2015 - 2035 (druk nr 1534-1) z autopoprawką (druk nr 1534-2).
 3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2014 (druk nr 17-1).
 4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 927/XXXVI/2013 rady Miasta Lublin z dnia 19 grudnia 2013 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 18-1).
 5. Informacja Prezydenta Miasta Lublin wynikająca z art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. Z 2012 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami) o zgłoszonych w okresie od 1 grudnia 2013 r. do dnia 30 listopada 2014 r. roszczeniach odszkodowawczych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 1 oraz wydanych decyzjach ustalających wysokość opłat planistycznych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 4 (druk nr 31-1).
 6. Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Otella (druk nr 16-1).
 7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 1206/XLVI/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2014 r. w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na realizację projektu „Lubelski technik zdobywa europejskie kwalifikacje” (druk nr 14-1).
 8. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na realizację projektu „Staż uczniowski potwierdzeniem kompetencji i umiejętności” (druk nr 15-1).

9. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubelskiego dotyczącej wyznaczenia obszaru i granicy aglomeracji Lublin (druk nr 35-1).
10. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin – część VI A dla obszaru położonego w kwartale ulic: Łęczyńska, Droga Męczenników Majdanka, Ceglana oraz linii kolejowej (druk nr 26-1).
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 491/XXV/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 16 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Dworcowej, Krochmalnej, 1-ego Maja, Al. Zygmuntowskich i Piłsudskiego (druk nr 27-1).
12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin dla obszarów położonych w rejonie ulicy Krochmalnej oraz linii kolejowej (druk nr 28-1).
13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin w rejonie ulic: Krakowskie Przedmieście, Kapucyńska, Prezydenta Gabriela Narutowicza, Peowiaków, Tadeusza Kościuszki (druk nr 30-1).
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Puławskiej 11 w Lublinie (druk nr 20-1).
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego przy ul. Lubartowskiej 18 w Lublinie (druk nr 21-1).
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego przy ul. Lubartowskiej 24 w Lublinie (druk nr 22-1).
17. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym, położonych w Lublinie przy ul. Kurantowej 5 i al. Warszawskiej 94 (druk nr 29-1).
18. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 36-1).
19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 37-1).
20. Projekt stanowiska w sprawie podjęcia działań mających na celu wpisanie trasy S19 będącej częścią Via Carpathia do sieci bazowej TEN-T (druk nr 34-1).

21. Przyjęcie planu pracy Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska na 2015 rok.

22. Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński otworzył obrady, przywitał przybyłych i przedstawił porządek posiedzenia, który Komisja zaakceptowała bez uwag. Wobec powyższego przystąpiono do realizacji porządku posiedzenia.

Ad.1. Projekt budżetu Miasta Lublin na 2015 rok (druk nr 1533-1) z autopoprawką (druk nr 1533-2).

Realizując ww. temat Komisja zrezygnowała z wysłuchania informacji o projekcie uchwały. Jako jedyny pytanie zadał radny Dariusz Jezior, który zapytał z czego wynika zwiększenia o 620 tys. zł na jednostki kultury. Dyrektor Mirosława Puton stwierdziła, że jest to podyktowane chęcią utrzymania dotacji na poziomie roku mijającego. Radni nie zgłosili więcej pytań. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu budżetu wraz z autopoprawką w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt budżetu Miasta Lublin na 2015 rok z autopoprawką (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.2. Wieloletnia prognoza finansowa Miasta Lublin na lata 2015 - 2035 (druk nr 1534-1) z autopoprawką (druk nr 1534-2).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały wraz z autopoprawką w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała Wieloletnią prognozę finansową miasta Lublin na lata 2015 – 2035 (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2014 (druk nr 17-1) z autopoprawką (druk nr 17-2).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały wraz z autopoprawką w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 927/XXXVI/2013 rady Miasta Lublin z dnia 19 grudnia 2013 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 18-1) z autopoprawką (druk nr 18-2).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały wraz z autopoprawką w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.5. Informacja Prezydenta Miasta Lublin wynikająca z art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. Z 2012 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami) o zgłoszonych w okresie od 1 grudnia 2013 r. do dnia 30 listopada 2014 r. roszczeniach odszkodowawczych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 1 oraz wydanych decyzjach ustalających wysokość opłat planistycznych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 4 (druk nr 31-1).

Radni nie zgłosili pytań do ww. informacji. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały wraz z autopoprawką w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. informację (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.6. Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Otella (druk nr 16-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 1206/XLVI/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2014 r. w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na realizację projektu „Lubelski technik zdobywa europejskie kwalifikacje” (druk nr 14-1) z autopoprawką (druk nr 14-2).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały wraz z autopoprawką w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.8. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na realizację projektu „Staż uczniowski potwierdzeniem kompetencji i umiejętności” (druk nr 15-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.9. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubelskiego dotyczącej wyznaczenia obszaru i granicy aglomeracji Lublin (druk nr 35-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin – część VI A dla obszaru położonego w kwartale ulic: Łęczyńska, Droga Męczenników Majdanka, Ceglana oraz linii kolejowej (druk nr 26-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 491/XXV/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 16 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Dworcowej, Krochmalnej, 1-ego Maja, Al. Zygmuntońskich i Piłsudskiego (druk nr 27-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin dla obszarów położonych w rejonie ulicy Krochmalnej oraz linii kolejowej (druk nr 28-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin w rejonie ulic: Krakowskie Przedmieście, Kapucyńska, Prezydenta Gabriela Narutowicza, Peowiaków, Tadeusza Kościuszki (druk nr 30-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

Ad.14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Puławskiej 11 w Lublinie (druk nr 20-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego przy ul. Lubartowskiej 18 w Lublinie (druk nr 21-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego przy ul. Lubartowskiej 24 w Lublinie (druk nr 22-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.17. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym, położonych w Lublinie przy ul. Kurantowej 5 i al. Warszawskiej 94 (druk nr 29-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.18. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 36-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 37-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów,

„przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.20. Projekt stanowiska w sprawie podjęcia działań mających na celu wpisanie trasy S19 będącej częścią Via Carpathia do sieci bazowej TEN-T (druk nr 34-1).

Radni nie zgłosili pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.21. Przyjęcie planu pracy Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska na 2015 rok.

Radni nie zgłosili uwag do planu pracy Komisji na 2015 rok. Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił o ustosunkowanie do projektu planu w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła plan pracy na 2015 rok (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.22. Sprawy wniesione.

- 1) Radny Eugeniusz Bielak zgłosił wniosek, żeby wydłużyć termin negocjacji i konsultacji społecznych w sprawie budowy spalarni MEGATEM na terenie osiedla Tatary. Zastępca Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska p. Hanna Pawlikowska poinformowała, że konsultacje będą przedłużone na wniosek SANEPID-u. Radny Eugeniusz Bielak wycofał swój wniosek.
- 2) Przewodniczący Rady Dzielnicy Tatary p. Józef Nowomiński stwierdził, że zakłady funkcjonujące w dzielnicy są uciążliwe dla mieszkańców. Poprosił o spowodowanie przeprowadzenia oceny oddziaływania tych zakładów, w tym sortowni i planowanej spalarni, na warunki życia.
- 3) Przewodniczący Komisji odczytał pismo zawierające rezygnację radnego Piotra Gawryszczaka z członkostwa w Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółował:


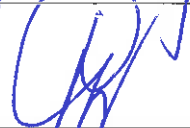







Mariusz Niewczas

Obrady prowadził:
Przewodniczący Komisji


Mateusz Zaczyński

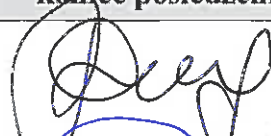


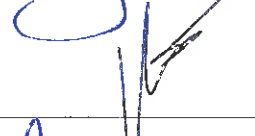
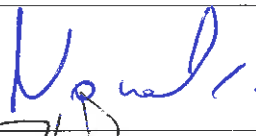

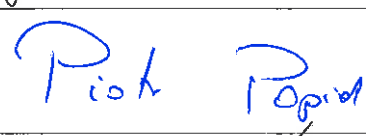
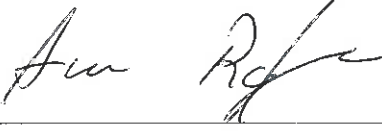

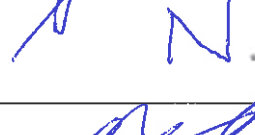
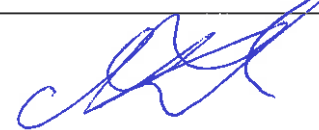
**LISTA OBECNOŚCI
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
NA POSIEDZENIACH W 2014 ROKU.
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

Posiedzenie w dniu 22 grudnia 2014 roku.



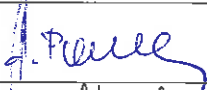
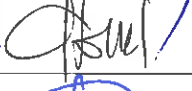


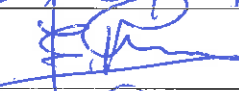

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia podpis
1	Eugeniusz Bielak	
2	Piotr Gawryszczak	
3	Dariusz Jezior	
4	Bartosz Margul	
5	Marcin Nowak	
6	Jarosław Pakuła	
7	Piotr Popiel	Piotr Popiel
8	Anna Ryfka	Anna Ryfka
9	Małgorzata Suchanowska	
10	Marta Weisło	N.
11	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	

**LISTA OBECNOŚCI
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
NA POSIEDZENIACH W 2014 ROKU.
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

Posiedzenie w dniu 22 grudnia 2014 roku.

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia podpis
1	Eugeniusz Bielak	
2	Piotr Gawryszczak	
3	Dariusz Jezior	
4	Bartosz Margul	
5	Marcin Nowak	
6	Jarosław Pakuła	
7	Piotr Popiel	
8	Anna Ryfka	
9	Małgorzata Suchanowska	
10	Marta Wcisło	
11	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	

**LISTA OBECNOŚCI OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W POSIEDZENIU
KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI I OCHRONY ŚRODOWISKA
w dniu 22 grudnia 2014 roku.**

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Miroslaw Pata	M14B/C	dym.	
2.	Urszula Kłakowicz	OS UM	inżynier	
3.	Anna Pawlikowska	OS UM	2.ice Dyr.	
4.	Anna Kwiecień-Więsław	UM PL	kier.	
5.	MALGORZATA ŻURKOWSKA	UM. PL	ZCA DUR.	
6.	Estymon	PL	dyr.	
7.	Bogumił Potkowski	PL	kierownik	
8.	Małgorzata Zduch	UM GM	2.ice Dyr.	
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				