

**Protokół nr 50/VII/2018
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska
z dnia 23 kwietnia 2018 roku.**

- I. Obrady prowadził przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło ośmioro członków Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (listy obecności w załączeniu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista uczestniczących w załączeniu).
- IV. Porządek posiedzenia:
 1. Informacja o stanie mienia gminy Lublin na dzień 31 grudnia 2017 roku (druk nr 1364-1).
 2. Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Lublin za 2017 rok (druk nr 1365-1).
 3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok (druk nr 1372-1).
 4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 975/XXXVIII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2017 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 1373-1)
 5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Jana Śniadeckiego (druk nr 1381-1).
 6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Zielonej (druk nr 1382-1).
 7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Bursaki 14 stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 1385-1).
 8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1387-1).
 9. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Marii Koryznowej 3 / ul. Trześniowskiej (druk nr 1388-1).
 10. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1389-1).
 11. Projekt uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr 878/XXXIV/2013 podjętej przez radę Miasta Lublin w dniu 17 października 2013 r. w sprawie sprzedaży części

nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Łęczyńskiej 118, ul. Kresowej 2,4 / ul. Łęczyńskiej 112, 114 i ul. Emanuela Grafa (druk nr 1391-1).

12. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin położonej przy ul. Krakowskie Przedmieście (druk nr 1390-1).

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym części nieruchomości Gminy Lublin położonej przy ul. Snopkowskiej 2 w Lublinie (druk nr 1392-1).

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin położonego w budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 39 w Lublinie (druk nr 1393-1).

15. Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński otworzył obrady, przywitał przybyłych i przedstawił porządek posiedzenia. Komisja zaakceptowała przedstawiony porządek.

Ad.1. Informacja o stanie mienia gminy Lublin na dzień 31 grudnia 2017 roku (druk nr 1364-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński zaproponował zapis do protokołu, że Komisja przyjęła ww. informację do wiadomości.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła do wiadomości ww. informację

Ad.2. Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Lublin za 2017 rok (druk nr 1365-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do sprawozdania w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. sprawozdanie (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok (druk nr 1372-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 975/XXXVIII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2017 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 1373-1)

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Jana Śniadeckiego (druk nr 1381-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Zielonej (druk nr 1382-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Bursaki 14 stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 1385-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcą na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1387-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.9. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Marii Koryznowej 3 / ul. Trzeźniowskiej (druk nr 1388-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1389-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr 878/XXXIV/2013 podjętej przez radę Miasta Lublin w dniu 17 października 2013 r. w sprawie sprzedaży części nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Łęczyńskiej 118, ul. Kresowej 2,4 / ul. Łęczyńskiej 112, 114 i ul. Emanuela Grafa (druk nr 1391-1) – projekt grupy radnych.

Radna Małgorzata Suchanowska wyjaśniła w imieniu projektodawców, iż ich intencją jest przekazanie budynku Dworku Grafa na cele publiczne zgodnie z sugestią Rady Dzielnicy Tatary. Jest to możliwe bowiem kolejne przetargi nie wyłoniły inwestora skłonnego zakupić przedmiotową nieruchomość. Uchwała może być uchylona ponieważ nie została wykonana. **Przewodniczący Rady Dzielnicy Tatary Józef Nowomiński** poinformował, że Rada chciałaby, aby jedyny zabytkowy obiekt w dzielnicy pozostał pod opieką miasta co zapobiegłoby jego dewastacji. Odnosząc się do przeznaczenia budynku zasugerował, że mógłby to być dom spokojnej starości, przedszkole, biblioteka, dom kultury lub każda inna placówka użyteczności publicznej. **Zastępca dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem Małgorzata Zdunek** stwierdził, że obecnie jest ogłoszona kolejna procedura przetargowa. **Radna Anna Ryfka** zwróciła się do dyrektora Zdunek z pytaniem czy był robiony szacunek dotyczący kosztów remontu na co otrzymała odpowiedź negatywną. **Radny Bartosz Margul** stwierdził, że choć ceni podjętą inicjatywę to jest przekonany, że miasta nie stać na utrzymanie i remont tego budynku i stałoby się lepiej gdyby zrobił to prywatny inwestor. Dodał, że budynek znajduje się pod ochroną konserwatorską i nie zachodzi ryzyko zmiany jego zabytkowego charakteru. **Przewodniczący Rady Dzielnicy Tatary Józef Nowomiński** zaproponował wpisanie Dworku Grafa do tworzonego programu rewitalizacji doliny Bystrzycy i ubieganie się o dotację unijną na jego odrestaurowanie. Wobec braku innych pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Wyżej wymieniony projekt uchwały nie uzyskał wymaganej większości głosów (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 4 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin położonej przy ul. Krakowskie Przedmieście (druk nr 1390-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

Ad.13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym części nieruchomości Gminy Lublin położonej przy ul. Snopkowskiej 2 w Lublinie (druk nr 1392-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

Ad.14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin położonego w budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 39 w Lublinie (druk nr 1393-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodniczący Komisji Mateusz Zaczyński poprosił radnych o ustosunkowanie się do projektu uchwały w głosowaniu.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

Ad.15. Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji poinformował, że do wiadomości Komisji wpłynęło pismo Spółdzielni Mieszkaniowej AZS, z którym radni mogą zapoznać się w „Aktówce” programu ZIM-BRA.

Na tym posiedzenie zakończono (godz. 16:13).

Protokółował

Mariusz Niewczas

Mariusz Niewczas

Obrady prowadził
Przewodniczący Komisji

Mateusz Zaczyński
Mateusz Zaczyński

LISTA OBECNOŚCI 2AK.NR 1A
 CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI
 I OCHRONY ŚRODOWISKA
 NA POSIEDZENIACH W 2018 ROKU.
 VII kadencja Rady Miasta Lublin

Posiedzenie w dniu 23 kwietnia 2018 roku.

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia podpis
1	Eugeniusz Bielak	
2	Zdzisław Drozd	
3	Dariusz Jezior	
4	Bartosz Margul	
5	Jarosław Pakuła	
6	Anna Ryfka – Wiceprzewodnicząca Komisji	
7	Małgorzata Suchanowska	
8	Marta Wcisło	
9	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	

ZAK. NR 1B





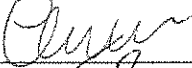
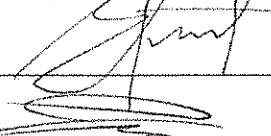
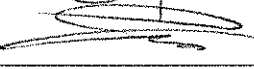

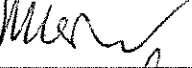

**LISTA OBECNOŚCI
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
NA POSIEDZENIACH W 2018 ROKU.
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

Posiedzenie w dniu 23 kwietnia 2018 roku.

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia podpis
1	Eugeniusz Bielak	
2	Zdzisław Drozd	
3	Dariusz Jezior	
4	Bartosz Margul	
5	Jarosław Pakuła	
6	Anna Ryfka – Wiceprzewodnicząca Komisji	
7	Malgorzata Suchanowska	
8	Marta Wcisło	
9	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	

**LISTA OBECNOŚCI OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W POSIEDZENIU
KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI I OCHRONY ŚRODOWISKA**

w dniu 23 kwietnia 2018 roku.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Dariusz Witekowski	STM	1-ia dep.	
2.	Niestka Piętkowska	OS	2-ia dep.	
3.	Paweł Gajka	BNW	Dyr.	
4.	Małgorzata Złud	UM GM	2-ia dep.	
5.	Ewa Wesołowska	FE UM	2-ia dep.	
6.	Gratiana	BR	dyt.	
7.	Mirostawa Pioter	UM BK	dyt.	
8.	Stanisław Wydrych	ZDIM	2-ia dep.	
9.	Marta Kozłowska	PN	1-ia dep.	
10.	Monika Szepietowska	IR UM i Kier.	2-ia dep.	
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				