

**Protokół nr 49/VII/2018  
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska  
z dnia 19 marca 2018 roku.**

- I. Obrady prowadziła wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło dziewięcioro członków Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (listy obecności w załączeniu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista uczestniczących w załączeniu).
- IV. Porządek posiedzenia:
  1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok (druk nr 1320-1).
  2. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę nr 975/XXXVIII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2017 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 1321-1).
  3. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (druk nr 1322-1).
  4. Sprawozdanie z działalności Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego miasta Lublin w roku 2017 (druk nr 1330-1).
  5. Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej Miasta Lublin za rok 2017 (druk nr 1335-1).
  6. Informacja Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie o stanie bezpieczeństwa w zakresie ochrony przeciwpożarowej na terenie miasta Lublin za 2017 r. (druk nr 1336-1).
  7. Informacja Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie o stanie bezpieczeństwa miasta Lublina za 2017 r. (druk nr 1337-1)
  8. Sprawozdanie z działalności Komendanta Miejskiego Policji w Lublinie w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Lubelskiego Powiatu Grodzkiego za 2017 rok (druk nr 1338-1).
  9. Informacja Prezydenta Miasta Lublin o realizacji Programu Zapobiegania Przestępczości oraz Poprawy Bezpieczeństwa Mieszkańców i Porządku Publicznego - „Bezpieczny Lublin” oraz o działaniach podejmowanych na rzecz bezpieczeństwa mieszkańców w 2017 roku (druk nr 1347-1).
  10. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę Nr 1045/XL/2018 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Lublin na 2018 rok (druk nr 1358-1).
  11. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu Mobilności Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2017 - 2025 (druk nr 1362-1).
  12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I obszar północno-wschodni dla obszarów: C – położonego w rejonie ulicy Konwaliowej i Dożynkowej oraz D - położonego w rejonie ulic Dożynkowej i Narcyzowej (druk nr 1360-1).

13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I obszar północno-wschodni dla obszaru I – położonego w rejonie ulicy Brzozowej (druk nr 1361-1).
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Władysława Kunickiego 106 oraz ul. Słodowej (druk nr 1324-1).
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobliżu ul. Zdrowej (druk nr 1325-1).
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Kruszynowej (druk nr 1326-1).
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin usytuowanych w budynkach przy ul. Lwowskiej 12 oraz ul. Hutniczej 10b w Lublinie (druk nr 1327-1).
18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1348-1).
19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1351-1).
20. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1352-1).
21. Sprawy wniesione.

**Wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka** otworzyła obrady, przywitała przybyłych i przedstawiła porządek posiedzenia. Komisja zaakceptowała porządek posiedzenia.

#### **Ad.1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok (druk nr 1320-1).**

**Radny Dariusz Jezior** poprosił o bardziej szczegółowe rozpisanie dotacji dla Centrum Kultury na spektakle: „Pogrom w przyszły wtorek” i „Sen o mieście” - ile będzie przedstawień. Następnie zapytał o dotację dla ośrodka „Brama Grodzka” na realizację portalu internetowego „Łączy nas wolność”, ile wyniesie koszt programu 100-lecie miasta w nagranych opowieściach mieszkańców oraz programu 100 lat miasta w fotografiach wykonanych przez mieszkańców. **Skarbnik Miasta Lublin Irena Szumlak** stwierdziła, że po tak szczegółowe informacje będzie musiała się zwrócić do Wydziału Kultury z prośbą o przekazanie jej radnemu. **Radny Piotr Popiel** zapytał o kwotę 367 000 zł przeznaczoną na dokumentację remontu mostu na Czerniejówce w ciągu ulicy Pawiej. Stwierdził, że ta kwota była w budżecie już w roku 2017, dlaczego pojawia się znowu. **Skarbnik Miasta Lublin Irena Szumlak** wyjaśniła, że wobec niezrealizowania dokumentacji w roku ubiegłym środki te zostały przeniesione na rok bieżący. Poprosiła, aby ze szczegółowymi, technicznymi pytaniami zwracać się do przedstawicieli Zarządu Dróg i Mostów. **Radny Piotr Popiel** zapytał również o dokumentację dla remontu budynku przy ul. Krężnickiej 125, czy ona istnieje, czy została dopiero zlecona. **Skarbnik Miasta Lublin Irena Szumlak** wyjaśniła, że wniosek został zgłoszony przez Zarząd Nieruchomości Komunalnych dlatego należy sądzić, że zadanie będzie realizowane. Wobec braku innych pytań wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

#### Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 2 głosy).

**Ad.2. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę nr 975/XXXVIII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2017 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 1321-1).**

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

**Ad.3. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (druk nr 1322-1).**

Radny Zdzisław Drozd poprosił o pisemną informację na co zostaną spożytkowane środki w wysokości 150 mln zł. W jakiej wysokości pokryta zostanie spłata kredytów i pożyczek, a w jakiej pokrycie wydatków majątkowych i których. **Skarbnik Miasta Lublin Irena Szumlak** stwierdziła, że w budżecie zaplanowano ponad 536 mln wydatków majątkowych, przychody wynoszą 213 mln zł, resztę finansujemy środkami europejskimi i dochodami własnymi. **Radny Dariusz Jezior** zapytał o przybliżony koszt wykupu obligacji. **Skarbnik Miasta Lublin Irena Szumlak** poinformowała, że koszt ten powinien wynieść około 70 mln zł. Wobec braku innych pytań wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

**Ad.4. Sprawozdanie z działalności Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego miasta Lublin w roku 2017 (druk nr 1330-1).**

**Radny Piotr Popiel** zauważył, że ma problem z zestawieniem coraz mniejszej liczby kontroli interwencyjnych i prewencyjnych, a coraz większym wzrostem kwot osiąganych z mandatów i grzywien. Zapytał z czego to wynika. **Radca prawny PINB Paweł Kamiński** poinformował, że liczba kontroli interwencyjnych jest uzależniona od nadesłanych do Inspektoratu zgłoszeń. **Radna Marta Wcisło** podziękowała pracownikom Inspektoratu za determinację w walce z dzikim targowiskiem na terenie Dworca PKS. Zapytała czy to już koniec tej sprawy. **Radca prawny PINB Paweł Kamiński** stwierdził, że decyzja jest ostateczna i podlega wykonaniu. Wobec braku innych pytań wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka zaproponowała zapis do protokołu, że Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem.

Stanowisko Komisji:

Komisja zapoznała się z ww. sprawozdaniem.

**Ad.5. Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej Miasta Lublin za rok 2017 (druk nr 1335-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka zaproponowała zapis do protokołu, że Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem.

Stanowisko Komisji:

Komisja zapoznała się z ww. sprawozdaniem.

**Ad.6. Informacja Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie o stanie bezpieczeństwa w zakresie ochrony przeciwpożarowej na terenie miasta Lublin za 2017 r. (druk nr 1336-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka zaproponowała zapis do protokołu, że Komisja przyjęła informację Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. informację.

**Ad.7. Informacja Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie o stanie bezpieczeństwa miasta Lublina za 2017 r. (druk nr 1337-1)**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka zaproponowała zapis do protokołu, że Komisja przyjęła informację Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. informację.

**Ad.8. Sprawozdanie z działalności Komendanta Miejskiego Policji w Lublinie w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Lubelskiego Powiatu Grodzkiego za 2017 rok (druk nr 1338-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka zaproponowała zapis do protokołu, że Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem Komendanta Miejskiego Policji w Lublinie.

Stanowisko Komisji:

Komisja zapoznała się z ww. sprawozdaniem.

**Ad.9. Informacja Prezydenta Miasta Lublin o realizacji Programu Zapobiegania Przemocności oraz Poprawy Bezpieczeństwa Mieszkańców i Porządku Publicznego - „Bezpieczny Lublin” oraz o działaniach podejmowanych na rzecz bezpieczeństwa mieszkańców w 2017 roku (druk nr 1347-1).**

Wobec braku pytań wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka zaproponowała zapis do protokołu, że Komisja przyjęła ww. informację.

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła ww. informację.

**Ad.10. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę Nr 1045/XL/2018 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Lublin na 2018 rok (druk nr 1358-1).**

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

**Ad.11. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu Mobilności Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2017 - 2025 (druk nr 1362-1).**

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

**Ad.12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I obszar północno-wschodni dla obszarów: C – położonego w rejonie ulicy Konwaliowej i Dożynkowej oraz D - położonego w rejonie ulic Dożynkowej i Narcyzowej. (druk nr 1360-1).**

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

**Ad.13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I obszar północno-wschodni dla obszaru I – położonego w rejonie ulicy Brzozowej. (druk nr 1361-1).**

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Władysława Kunickiego 106 oraz ul. Słodowej (druk nr 1324-1).**

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

**Ad.15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobliżu ul. Zdrowej (druk nr 1325-1).**

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

**Ad.16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Kruszykowej (druk nr 1326-1).**

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

**Ad.17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin usytuowanych w budynkach przy ul. Lwowskiej 12 oraz ul. Hutniczej 10b w Lublinie (druk nr 1327-1).**

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

**Ad.18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1348-1).**

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

**Ad.19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1351-1).**

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.20. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1352-1).**

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

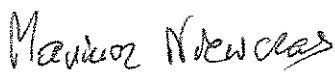
Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**Ad.21. Sprawy wniesione.**

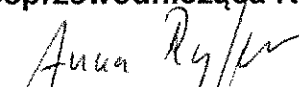
Wiceprzewodnicząca Anna Ryfka poinformował, że do wiadomości Komisji wpłynął harmonogram prac nad sprawozdanie finansowym. Z dokumentem tym radni mogą się zapoznać w „Aktówce” programu ZIMBRA.

Na tym posiedzenie zakończono (godz. 16:46).

Protokółował

  
Mariusz Niewczas


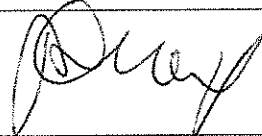
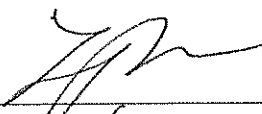

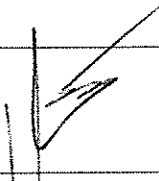

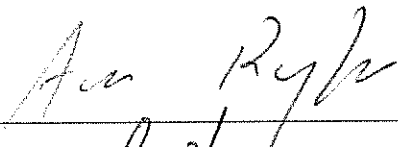
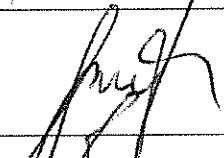
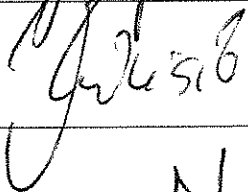
Obrady prowadziła  
Wiceprzewodnicząca Komisji

  
Anna Ryfka

ZAK. NR 1A


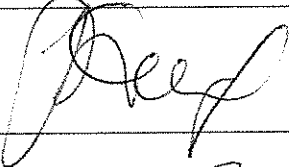
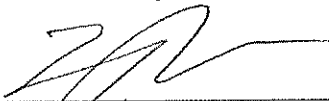

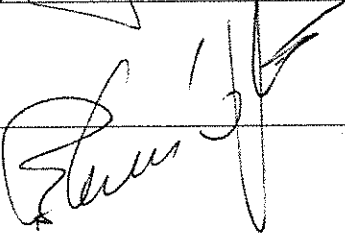
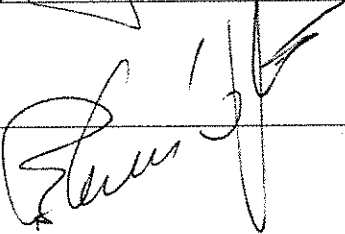

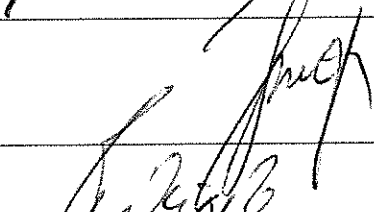
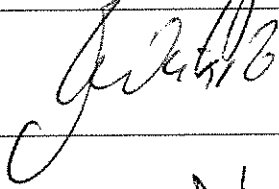
**LISTA OBECNOŚCI  
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
NA POSIEDZENIACH W 2018 ROKU.  
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

**Posiedzenie w dniu 19 marca 2018 roku.**

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia podpis
1	Mariusz Banach	
2	Eugeniusz Bielak	
3	Zdzisław Drozd	
4	Dariusz Jezior	
5	Bartosz Margul	
6	Jarosław Pakuła	
7	Anna Ryfka – Wiceprzewodnicząca Komisji	
8	Małgorzata Suchanowska	
9	Marta Weisło	
10	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	N.

**LISTA OBECNOŚCI  
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
NA POSIEDZENIACH W 2018 ROKU.  
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

**Posiedzenie w dniu 19 marca 2018 roku.**

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia podpis
1	Mariusz Banach	
2	Eugeniusz Bielak	
3	Zdzisław Drozd	
4	Dariusz Jezior	
5	Bartosz Margul	
6	Jarosław Pakuła	
7	Anna Ryfka – Wiceprzewodnicząca Komisji	
8	Małgorzata Suchanowska	
9	Marta Weisło	
10	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	N.



**LISTA OBECNOŚCI OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W POSIEDZENIU  
KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI I OCHRONY ŚRODOWISKA**

w dniu 19 marca 2018 roku.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Jacek Kucharski	SMML	K-ur	
2.	Paweł Poździot	KMP Lublin	I. Z-ca Komendanta	
3.	Wacław Piątkowski	OS	Z-ca dyr	
4.	Bożena Koss	PSSE	dyr	
5.	Tadeusz Dzwon	UM	"	
6.	Grzegorz Mela	ZTM	dyr	
7.	Paweł Winiarski	PIVIB	zastępca	
8.	Aleksander Nieroda	PL	główny specjalista	
9.	Mironow Hogemejer	PL	depr.	
10.	MALGORZATA ŻURKOWSKA	PL	Z-ca dyr.	
11.	Dariusz Hubala	PL	Kier. d.	
12.	ROBERT KURKO	PL	KIER. REF	
13.	Majandra Pichler	VYGH	Z-ca d.	
14.	Marek Fiutka	KMPSP Lublin	Komendant	
15.	Aneta Szumalska	Ur	Sklembuch	
16.	Ewa Renaliova	ZIT UM	Dyrektor	
17.	Bernadeta Knapczyk	FE	Dyrektor	
18.				
19.				
20.				
21.				