

Protokół nr 39/VII/2018
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
VII kadencji Rady Miasta Lublin z dnia 23 maja 2018 r.

Posiedzenie Komisji Rewizyjnej odbyło się w sali nr 3 w Ratuszu, uczestniczyli w nim członkowie Komisji zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 1 i 2) stanowiąc quorum niezbędne do opiniowania spraw objętych porządkiem posiedzenia.

W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście wymienieni na liście obecności stanowiącej załącznik nr 3 do protokołu.

Nie był obecny radny Ryszard Prus.

Posiedzenie trwało od godziny 14:30 do 15:30.

Posiedzeniu przewodniczył p. Zdzisław Drozd – Przewodniczący Komisji.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie Sprawozdania z wykonania budżetu miasta Lublin za 2017 rok (**druk nr 1365-1**).

Komisja rozpatrzyła Sprawozdania z wykonania budżetu miasta Lublin za 2017 rok.

2. Informacja o stanie mienia Gminy Lublin na dzień 31 grudnia 2017 r. (**druk nr 1364-1**).

3. Rozpatrzenie skargi T----- i M----- P----- na nienależyte wykonywanie zadań przez Prezydenta Miasta Lublin.

4. Sprawy wniesione.

Porządek został przyjęty i nie złożono do niego żadnych uwag.

Ad 1. Rozpatrzenie Sprawozdania z wykonania budżetu miasta Lublin za 2017 rok (druk nr 1365-1).

Przewodniczący zwrócił się o omówienie sprawozdania do obecnej na posiedzeniu dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości Mirosławy Puton. Po jej wysłuchaniu rozpoczęła się dyskusja w której pytania zadawali radni: Zdzisław Drozd, Jadwiga Mach oraz Małgorzata Suchanowska. Po zakończeniu dyskusji Przewodniczący kazała zaprotokołować, że „Komisja rozpatrzyła Sprawozdania z wykonania budżetu miasta Lublin za 2017 rok”.

Ad 2. Informacja o stanie mienia Gminy Lublin na dzień 31 grudnia 2017 r. (druk nr 1364-1).

Jako pierwsza głos zabrała radna Małgorzata Suchanowska, która stwierdziła, że złożyła dwie interpelacje dotyczące Wydziału Gospodarowania Mieniem i do tej pory nie otrzymała na nie odpowiedzi. Ze słowami radnej nie zgodził się obecny na posiedzeniu dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem Arkadiusz Nahuluk, który stwierdził, że radna otrzymała odpowiedzi na swoje interpelacje tylko widocznie odpowiedzi te były dla radnej

niesatysfakcjonujące. W odpowiedzi na słowa dyrektora radna Małgorzata Suchanowska zwróciła się z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli umów użyczenia i dzierżaw w Wydziale Gospodarowania Mieniem. Przewodniczący Komisji poddał wniosek radnej pod głosowanie. Głosami 2 „za” przy 4 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” Komisja nie przyjęła wniosku radnej. Po zakończeniu dyskusji Przewodniczący kazał zaprotokółować, że „Komisja przyjęła powyższą informację do wiadomości”.

Ad 3. Rozpatrzenie skargi T----- i M----- P----- na nienależyte wykonywanie zadań przez Prezydenta Miasta Lublin.

Przewodniczący poinformował członków Komisji, że skarżący pomimo zawiadomienia nie stawili się na posiedzeniu, a następnie zwrócił się do obecnego dyrektora Wydziału Gospodarowania Arkadiusza Nahuluka i dyrektora Wydziału Audytu i Kontroli Anny Morow o udzielenie odpowiedzi na zarzuty skargi. Dyrektorzy wyjaśnili, że Wydział Gospodarowania Mieniem nie podpisał ze skarżącymi jakiegokolwiek umowy, której przedmiotem byłaby dzierżawa szamba. Przedmiotem umowy nr 72/GM/13 z dnia 27 marca 2013 r. była część działki nr 255 (obr. 9, ark. 12) o powierzchni 20 m², zaznaczona na załączniku graficznym dołączonym do umowy, wydzierżawiona z przeznaczeniem pod kiosk handlowousługowy. Znajdujące się w pobliżu przedmiotu dzierżawy szambo można było przebudować, o czym świadczy stanowisko MPWiK z dnia 5 czerwca 2013 r. w sprawie warunków technicznych obsługi wodno-kanalizacyjnej działki nr 255. Przedmiotowa nieruchomość posiadała przyłącze do sieci wodociągowej, natomiast przyłączenie dodatkowych obiektów wymagało przebudowy przez inwestora (dzierżawcę). W piśmie skarżących z dnia 6 marca 2014 r. zawierającym prośbę o podjęcie stanowczych działań w sprawie, nie sprecyzowano oczekiwań dzierżawcy wobec Gminy Lublin i adresat nie uznał tego jako wniosku o wyrażenie zgody na likwidację szamba. W kwestii zarzutu dotyczącego jednostronnych warunków umowy dających uprawnienia wyłącznie Gminie Lublin ustalono, iż umowa sporządzona została zgodnie z przepisami prawa, a wszelkie warunki umowy zostały ustalone za wiedzą i zgodą dzierżawcy. Gmina Lublin nie była zobligowana do zmiany treści podpisanej umowy. Dzierżawca od dnia otrzymania pisma z MPWiK (czerwiec 2013 r.) wiedział jakie działania powinny zostać podjęte, aby umożliwić realizację zamierzonej inwestycji. Umowa dzierżawy została rozwiązana na wniosek dzierżawców za porozumieniem stron z dniem 30 września 2015 r. Do dnia rozwiązania umowy Gmina Lublin miała prawo pobierać określony w umowie dzierżawy czynsz. W związku z roszczeniami finansowymi informuję, iż Gmina Lublin nie ma podstaw do wypłaty odszkodowania, czy zwrotu poniesionych przez skarżących kosztów dzierżawy nieruchomości. Z uwagi na brak dalszych pytań Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o uznanie skargi za bezzasadną. Komisja głosami 4 „za”, przy 0 „przeciw” oraz 2 „wstrzymujących się” uznała skargę za bezzasadną.

Ad 4. Sprawy wniesione.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo Przewodniczącego Społecznego Komitetu Mieszkańców Lublina- Dzielnica Bronowice z dnia 3 maja 2018 r. oraz pismo z dnia 17 maja 2018 r. w sprawie wniosku dotyczącego niezrealizowania uchwały obywatelskiej nr 675/XXVI/2017. Ponadto Przewodniczący Komisji przypomniał członkom zespołów kontrolnych o zaległych kontrolach i poprosił o ich dokończenie.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.


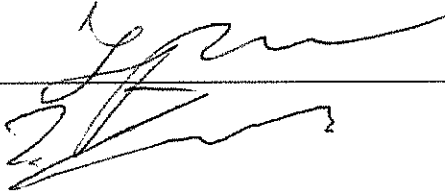
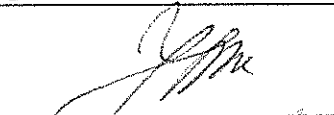
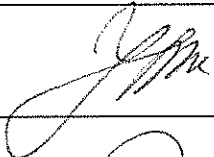
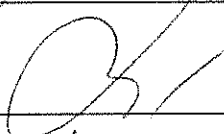


Protokółował:

Przewodniczący Komisji

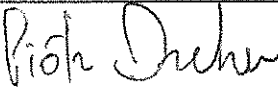
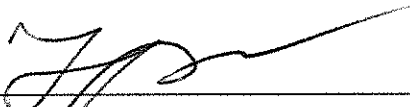
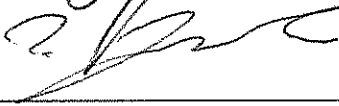

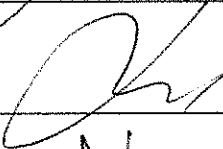

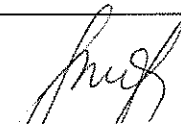
/-/Łukasz Kowalczyk

/-/Zdzisław Drozd




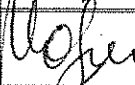

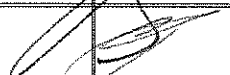
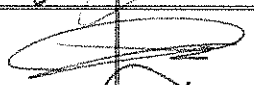

LISTA OBECNOŚCI
CZŁONKÓW KOMISJI REWIZYJNEJ
NA POSIEDZENIU W DNIU 23 maja 2018 r.

l.p.	Imię i nazwisko	Podpis
		Początek komisji
1.	Piotr Dreher	
2.	Zdzisław Drozd	
3.	Zbigniew Jurkowski	
4.	Jadwiga Mach	
5.	Jan Madejek	
6.	Ryszard Prus	
7.	Małgorzata Suchanowska	

LISTA OBECNOŚCI
CZŁONKÓW KOMISJI REWIZYJNEJ
NA POSIEDZENIU W DNIU 23 maja 2018 r.

l.p.	Imię i nazwisko	Podpis
		<i>Koniec komisji</i>
1.	Piotr Dreher	
2.	Zdzisław Drozd	
3.	Zbigniew Jurkowski	
4.	Jadwiga Mach	
5.	Jan Madejek	
6.	Ryszard Prus	
7.	Małgorzata Suchanowska	

LISTA OBECNOŚCI
osób uczestniczących w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej
w dniu 23 maja 2018 roku

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	ANNA MOROW	UML Mydziej A/C	dyrektora	
2.	Aleksandra Nakielna	WGP	dyr	
3.	Chrysztyła Malach-Jul	2-e Dział Upr. BM	2-e Dyr	
4.	Joanna Wójcik	Upr. Pochod. Kół	2-e Dyr	
5.	Aleksandra Borsy	2-e Dyr 2017		
6.	Teresa Dziębała	UM IR	Dyr	
7.	Mirosława Perta	UM BK	dyr	
8.	Benedek Knapczyk	UM FE	Dyr.	
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				