

**Protokół nr 54/VII/2018
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska
z dnia 3 września 2018 roku.**

- I. Obrady prowadziła wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło dziewięcioro członków Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (listy obecności w załączeniu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista uczestniczących w załączeniu).
- IV. Porządek posiedzenia:
 1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok (druk nr 1502-1).
 2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 975/XXXVIII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2017 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 1503-1).
 3. Informacja z wykonania budżetu miasta Lublin za I półrocze 2018 roku (druk nr 1505-1).
 4. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Lublin według stanu na dzień 30 czerwca 2018 roku (druk nr 1506-1).
 5. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2019 r. (druk nr 1504-1).
 6. Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przeznaczonej na realizację projektu: „Budowa, modernizacja przystanków i węzłów przesiadkowych zintegrowanych z innymi rodzajami transportu dla potrzeb Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego” (druk nr 1516-1).
 7. Wniosek w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin przyjętego uchwałą Rady Miasta nr 1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 r. obowiązującego na terenie działek nr: 15/3 i 15/4 przy ul. Orzechowej w Lublinie.
 8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar B – rejon ulic: Nałęczowskiej, Wojciechowskiej, Bliskiej (druk nr 1517-1).
 9. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar C – rejon ulicy Wojciechowskiej (druk nr 1518-1).

10. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar E – rejon ulicy Aksini (druk nr 1519-1).
11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar F – rejon ulic: Judyma i Wertera (druk nr 1520-1).
12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar G – rejon ulicy Kmicica (druk nr 1521-1).
13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar H – rejon ulic: Zagłoby, al. Kraśnicka (druk nr 1522-1).
14. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar I – rejon ulicy Lędzian (druk nr 1523-1).
15. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar K – rejon ulic: Powstania Styczniowego i Wojciechowskiej (druk nr 1524-1).
16. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar M – rejon Ulicy Raszyńskiej (druk nr 1525-1).
17. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar N – rejon ulicy W. Rogińskiego (druk nr 1526-1).
 - a) rozpatrzenie i zaopiniowanie uwag,
 - b) zaopiniowanie projektu uchwały.
18. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar P – rejon ulicy Farmaceutycznej (druk nr 1527-1).
19. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 1038/XL/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziałów Gminy Lublin w nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Staszica 8 w Lublinie (druk nr 1508-1).
20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin położonego w budynku przy ul. 1 Maja 20 w Lublinie (druk nr 1509-1).
21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Dziewanny oraz ul. Dziewanny 35 (druk nr 1510-1).

22. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Słodowej 3 (druk nr 1511-1).
23. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 1020/XXXIX/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie ustanowienia na rzecz Skarbu Państwa – Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Lublinie prawa użytkowania nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Bazyliańówka 6 (druk nr 1512-1).
24. Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 1513-1).
25. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Jakubowickiej 5 (druk nr 1528-1).
26. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1529-1).
27. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1530-1).
28. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na rok 2019 na wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy i remontu ul. Dożynkowej w Lublinie (druk nr 1532-1) – projekt grupy radnych.
29. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na rok 2019 – na przebudowę ul. Samsonowicza w Lublinie (druk nr 1533-1) – projekt grupy radnych.
30. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na 2019 rok na przebudowę boiska przy Szkole Podstawowej nr 30 im. Króla Kazimierza Wielkiego w Lublinie (druk nr 1534-1) – projekt grupy radnych.
31. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na 2019 rok na wykonanie sygnalizacji świetlnej na przejściu dla pieszych przy ul. Kunickiego w Lublinie (druk nr 1535-1) – projekt grupy radnych.
32. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na rok 2019 na remont ul. T. Zana na odcinku od ul. Nadbystrzyckiej do ul. Filaretów (druk nr 1536-1) – projekt grupy radnych.
33. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na rok 2019 na budowę ul. Kaskadowej w Lublinie (druk nr 1537-1) – projekt grupy radnych.
34. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na lata 2019-2020 na wielobranżową dokumentację projektową oraz budowę ul. Berylowej w Lublinie (druk nr 1538-1) – projekt grupy radnych.

35. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na rok 2019 na wykonanie dokumentacji projektowej budowy ul. Mackiewiczza w Lublinie (druk nr 1539-1) – projekt grupy radnych.
36. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na rok 2019-2020 na wykonanie przebudowy ul. Pogodnej w Lublinie (druk nr 1540-1) – projekt grupy radnych.
37. Sprawy wniesione.

Wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka otworzyła posiedzenie i przedstawiła porządek obrad. Komisja zaakceptowała przedstawiony porządek bez uwag.

Ad.1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok (druk nr 1502-1).

Radny Dariusz Jezior zapytał, czy zwiększenie środków na zadanie „Zalew Zemborski” o kwotę 934 tys. zł spowoduje wyremontowanie zapory bocznej jeszcze w tym roku. **Dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości Mirosława Puton** potwierdziła remont zapory do końca roku. **Radny Zdzisław Drozd** zapytał o źródła finansowania „Karnawału Sztukmistrzów”. **Dyrektor Mirosława Puton** wyjaśniła, że „Karnawał” realizują różne podmioty, ale finansowany jest w całości z budżetu miasta. **Radny Zdzisław Drozd** poprosił o przygotowanie na następne komisje szczegółowego kosztorysu imprezy. Wobec braku innych pytań wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

Ad.2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 975/XXXVIII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2017 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 1503-1).

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.3. Informacja z wykonania budżetu miasta Lublin za I półrocze 2018 roku (druk nr 1505-1).

Radny Zdzisław Drozd zapytał jak będzie wyglądała realizacja zadań związanych z transportem zbiorowym w drugim półroczu skoro w pierwszym wydano 2/3 środków. Następnie zapytał o realizację inwestycji z udziałem mieszkańców, szczególnie o ul. Laury. **Dyrektor Mirosława Puton** stwierdziła, że nie może odnieść się do inwestycji z udziałem mieszkańców natomiast co do środków na transport zbiorowy to są one konsumowane zgodnie z przyjętym na ten rok planem. Wobec braku innych pytań wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka zaproponowała zapisanie w protokole, że Komisja zapoznała się z Informacją.

Stanowisko Komisji:

Komisja zapoznała się z ww. Informacją.

Ad.4. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Lublin według stanu na dzień 30 czerwca 2018 roku (druk nr 1506-1).

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka zaproponowała zapisanie w protokole, że Komisja zapoznała się z Informacją.

Stanowisko Komisji:

Komisja zapoznała się z ww. Informacją.

Ad.5. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2019 r. (druk nr 1504-1).

Radna Marta Wcisło zauważyła, że stawka podatku od nieruchomości wykorzystywanej do działalności gospodarczej wzrasta o 36 gr. Zapytała, czy było to konsultowane ze środowiskiem przedsiębiorców. **Dyrektor Wydziału Podatków Anna Adamowicz** poinformowała, że nigdy stawki podatku nie były z nikim konsultowane. Decyzję o ewentualnym wzroście podatków, zgodnie z obowiązującymi przepisami, podejmuje Rada Miasta w formie uchwały, w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych z pierwszego półrocza 2018 roku w stosunku do roku 2017. **Radna Marta Wcisło** zapytała jak wysokość podwyżki proponowanej dla Lublina ma się do propozycji podwyżki tego podatku w innych miastach. **Dyrektor Adamowicz** poinformowała, że jest niższa niż w porównywalnych miastach Polski. Na pytanie radnej Wcisło jakiej wysokości korzyść przyniesie miastu podniesienie omawianego podatku dyrektor Adamowicz odpowiedziała, że będzie to kwota 2,6 mln zł. **Radny Zdzisław Drozd** zauważył, że podatki w Lublinie wzrastają podobnie jak w innych miastach, choć dochody mieszkańców kształtują się zdecydowanie poniżej średniej krajowej. **Prezes Zarządu Fundacji Wolności Krzysztof Jakubowski** zapytał, czy Rada Miasta może obniżyć stawkę lub zwolnić od podatku ze względu na lokalizację i czy opodatkowane są parkometry. **Dyrektor Anna Adamowicz** wyjaśniła, że parkometry są urządzeniami technicznymi i jako takie nie podlegają opodatkowaniu. Odnośnie przedsiębiorców zauważyła, że każda ulga stanowi pomoc *de minimis*, co wiąże się z różnego rodzaju obostrzeniami i obowiązkami zarówno dla przedsiębiorcy jak i dla urzędu. Gdybyśmy chcieli zastosować tego typu rozwiązanie musielibyśmy mieć zgodę prezesa UOKiK, a ponad to prowadzić bieżącą kontrolę nad wszystkimi ulgami zastosowanymi przez przedsiębiorców, albowiem pomoc *de minimis* nie może przekroczyć 200 tys. euro w czasie trzech lat. **Radna Marta Wcisło** zwracając uwagę na złą kondycję finansową najmniejszych przedsiębiorców zapytała, czy nie ma żadnego mechanizmu, którym można by się posłużyć w celu obniżenia opodatkowania dla nich. **Dyrektor Adamowicz** wyraziła pogląd, że można byłoby to zrobić jedynie w sposób przedmiotowy, ale problem pojawia się w momencie próby określenia przedmiotu. **Radny Bartosz Margul** zauważył, że zaproponowane stawki podatków nie stanowią dużego obciążenia. Wzrost podatku od mieszkania o powierzchni 50 m² w skali roku wyniesie 1 zł. Podwyżka dla sklepu o powierzchni 100 m² wyniesie 30 zł. **Radny Jarosław Pakuła** zgłosił wniosek formalny o zamknięcie dyskusji, który wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała pod głosowanie (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 4 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów). Następnie poddała pod głosowanie omawiany projekt uchwały.

Stanowisko Komisji:

Wyżej wymieniony projekt uchwały nie uzyskał wymaganej większości głosów (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 4 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.6. Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przeznaczonej na realizację projektu: „Budowa, modernizacja przystanków i węzłów przesiadkowych zintegrowanych z innymi rodzajami transportu dla potrzeb Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego” (druk nr 1516-1).

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.7. Wniosek w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin przyjętego uchwałą Rady Miasta nr 1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 r. obowiązującego na terenie działek nr: 15/3 i 15/4 przy ul. Orzechowej w Lublinie.

Przybyła na posiedzenie Komisji Wnioskodawczyni zwróciła się do radnych z prośbą o pomoc w spowodowaniu zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą Rady Miasta nr 1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 roku, który jej zdaniem zawiera krzywdzące ją założenia planistyczne. **Kierownik referatu Wydziału Planowania Robert Kuryło**, po przedstawieniu Komisji historii prac planistycznych dla obszaru, na którym znajdują się przedmiotowe działki stwierdził, że Wydział Planowania przewiduje ponowne przeprowadzenie analizy wniosków właścicieli działek w roku 2019. **Wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka** zapytała, czy zaspokojenie roszczeń wnioskodawczyni jest realne. **Zastępca dyrektora Wydziału Planowania Małgorzata Żurkowska** stwierdziła, że na obecnym etapie nie jest w stanie określić końcowego kształtu planu, ale może obiecać, że wniosek o którym mowa będzie brany pod uwagę. **Radna Małgorzata Suchanowska** zgłosiła wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie przesunięcia linii zabudowy na całej długości ul. Orzechowej. **Wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka** poddała wniosek radnej Suchanowskiej pod głosowanie - w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów. Następnie zapytała, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedmiotowego wniosku.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. wniosek (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar B – rejon ulic: Nałęczowskiej, Wojciechowskiej, Bliskiej (druk nr 1517-1).

Projekt uchwały przedstawiła Komisji Anna Zniszczyńska kierownik referatu Wydziału Planowania. Radny Zdzisław Drozd zapytał, dlaczego plany są robione fragmentarycznie. **Zastępca dyrektora Wydziału Planowania Małgorzata Żurkowska** odpowiedziała, że wynika to z analizy zasadności. Wobec braku innych pytań wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.9. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar C – rejon ulicy Wojciechowskiej (druk nr 1518-1).

Projekt uchwały przedstawiła Komisji Anna Zniszczyńska kierownik referatu Wydziału Planowania. Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar E – rejon ulicy Aksini (druk nr 1519-1).

Projekt uchwały przedstawiła Komisji Anna Zniszczyńska kierownik referatu Wydziału Planowania. Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar F – rejon ulic: Judyma i Wertera (druk nr 1520-1).

Projekt uchwały przedstawiła Komisji Anna Zniszczyńska kierownik referatu Wydziału Planowania. Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar G – rejon ulicy Kmicica (druk nr 1521-1).

Projekt uchwały przedstawiła Komisji Anna Zniszczyńska kierownik referatu Wydziału Planowania. Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar H – rejon ulic: Zagłoby, al. Kraśnicka (druk nr 1522-1).

Projekt uchwały przedstawiła Komisji Anna Zniszczyńska kierownik referatu Wydziału Planowania. Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.14. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar I – rejon ulicy Lędzian (druk nr 1523-1).

Projekt uchwały przedstawiła Komisji Anna Zniszczyńska kierownik referatu Wydziału Planowania. Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.15. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar K – rejon ulic: Powstania Styczniowego i Wojciechowskiej (druk nr 1524-1).

Projekt uchwały przedstawiła Komisji Anna Zniszczyńska kierownik referatu Wydziału Planowania. Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 4 głosy).

Ad.16. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar M – rejon Ulicy Raszyńskiej (druk nr 1525-1).

Projekt uchwały przedstawiła Komisji Anna Zniszczyńska kierownik referatu Wydziału Planowania. Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.17. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar N – rejon ulicy W. Rogińskiego (druk nr 1526-1).

a) rozpatrzenie i zaopiniowanie uwag,

b) zaopiniowanie projektu uchwały.

Przewodnicząca Zarządu Dzielnicy Konstantynów Zofia Polska wyraziła opinię, że radni nie powinni zgodzić się na zawartą w projekcie uchwały zmianę miejscowego planu zagospodarowania umożliwiającą zabudowę działek ze względu na wartości przyrodnicze doliny, nad którą są zlokalizowane, jak również ze względu na ograniczenia tonażowe prowadzących do tych działek ulic. Wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka zapytała, czego dotyczy jedyna uwaga zgłoszona do projektu uchwały. Kierownik referatu Wydziału Planowania Anna Zniszczyńska wyjaśniła, że uwagę zgłosił właściciel środkowej działki, który wniósł o poszerzenie możliwości zabudowy. Wydział Planowania proponuje odrzucenie tej uwagi ze względu na fakt, że proponowane w projekcie zmiany umożliwiają poszerzenie zabudowy w sposób maksymalny. Właściciel działki zgłosił wniosek, aby wartość tą podwoić, co nie jest możliwe. Wiceprzewodnicząca Anna Ryfka poprosiła o ustos-

sunkowanie się radnych do propozycji Prezydenta Miasta dotyczącej odrzucenia uwagi do projektu uchwały, a następnie o przegłosowanie projektu uchwały.

Stanowisko Komisji:

a) Komisja zapoznała się z uwagą zawartą w załączniku nr 3 do projektu uchwały i pozytywnie opiniuje sposób jej rozpatrzenia zgodnie z propozycją Prezydenta Miasta (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów); b) Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.18. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część I – obszar zachodni, Obszar P – rejon ulicy Farmaceutycznej (druk nr 1527-1).

Radna Jadwiga Mach zgłosiła wniosek formalny o przejście do głosowania bez dyskusji. Wobec braku głosów przeciwnych wiceprzewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.19. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 1038/XL/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziałów Gminy Lublin w nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Staszica 8 w Lublinie (druk nr 1508-1).

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin położonego w budynku przy ul. 1 Maja 20 w Lublinie (druk nr 1509-1).

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Dziewanny oraz ul. Dziewanny 35 (druk nr 1510-1).

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 3 głosy).

Ad.22. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Słodowej 3 (druk nr 1511-1).

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.23. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 1020/XXXIX/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie ustanowienia na rzecz Skarbu Państwa – Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Lublinie prawa użytkowania nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Bazylianówka 6 (druk nr 1512-1)

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.24. Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 1513-1).

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.25. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Jakubowickiej 5 (druk nr 1528-1).

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.26. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1529-1).

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.27. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1530-1) z autopoprawką (druk nr 1530-2).

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.28. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na rok 2019 na wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy i remontu ul. Dożynkowej w Lublinie (druk nr 1532-1) – projekt grupy radnych.

Projekt uchwały, w imieniu grupy radnych, przedstawiła Komisji radna **Małgorzata Suchanowska**. Radny **Bartosz Margul** wyraził opinię, iż niewłaściwe jest zgłaszanie tego typu wniosków, w formie projektów uchwał, w przeddzień prac nad projektem budżetu na następny rok. Wobec braku innych pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.29. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na rok 2019 – na przebudowę ul. Samsonowicza w Lublinie (druk nr 1533-1) – projekt grupy radnych.

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja negatywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 4 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.30. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na 2019 rok na przebudowę boiska przy Szkole Podstawowej nr 30 im. Króla Kazimierza Wielkiego w Lublinie (druk nr 1534-1) – projekt grupy radnych.

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Wyżej wymieniony projekt uchwały nie uzyskał wymaganej większości głosów (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.31. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na 2019 rok na wykonanie sygnalizacji świetlnej na przejściu dla pieszych przy ul. Kunickiego w Lublinie (druk nr 1535-1) – projekt grupy radnych.

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Wyżej wymieniony projekt uchwały nie uzyskał wymaganej większości głosów (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.32. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na rok 2019 na remont ul. T. Zana na odcinku od ul. Nadbystrzyckiej do ul. Filaretów (druk nr 1536-1) – projekt grupy radnych.

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Wyżej wymieniony projekt uchwały nie uzyskał wymaganej większości głosów (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.33. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na rok 2019 na budowę ul. Kaskadowej w Lublinie (druk nr 1537-1) – projekt grupy radnych.

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.34. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na lata 2019-2020 na wielobranżową dokumentację projektową oraz budowę ul. Beryłowej w Lublinie (druk nr 1538-1) – projekt grupy radnych.

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Wyżej wymieniony projekt uchwały nie uzyskał wymaganej większości głosów (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.35. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na rok 2019 na wykonanie dokumentacji projektowej budowy ul. Mackiewicza w Lublinie (druk nr 1539-1) – projekt grupy radnych.

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Wyżej wymieniony projekt uchwały nie uzyskał wymaganej większości głosów (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.36. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na rok 2019-2020 na wykonanie przebudowy ul. Pogodnej w Lublinie (druk nr 1540-1) – projekt grupy radnych.

Wobec braku pytań i uwag wiceprzewodnicząca Komisji Anna Ryfka poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.37. Sprawy wniesione.


Do Komisji nie wpłynęły żadne sprawy wymagające rozpatrzenia.

Na tym posiedzenie zakończono (godz. 18:40).

Protokółował

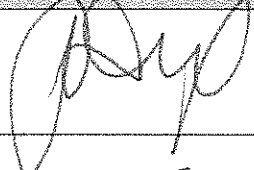
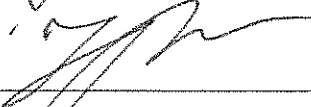
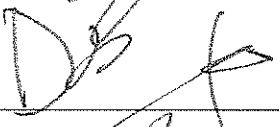
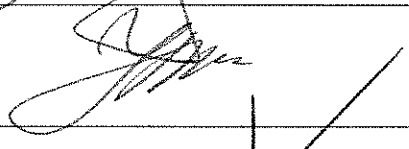
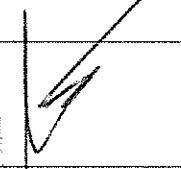
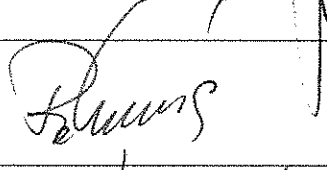
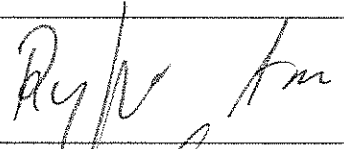
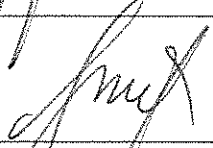
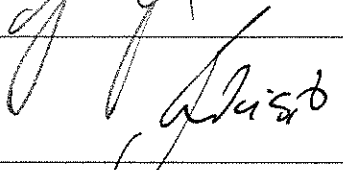

Mariusz Niewczas

Obrady prowadziła
Wiceprzewodnicząca Komisji


Anna Ryfka

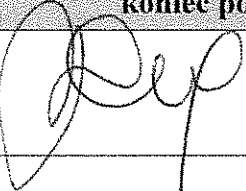
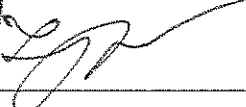

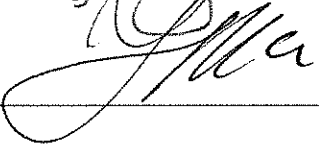

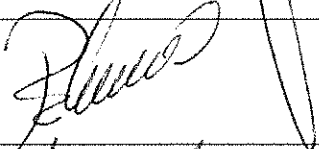
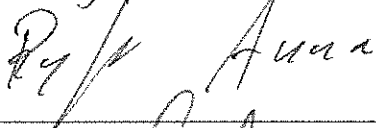
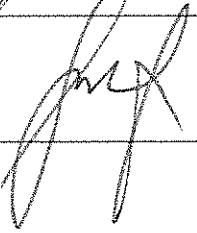
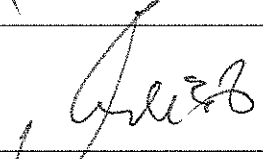
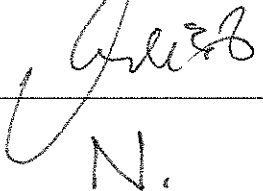
**LISTA OBECNOŚCI
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
NA POSIEDZENIACH W 2018 ROKU.
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

Posiedzenie w dniu 3 września 2018 roku.

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia podpis
1	Eugeniusz Bielak	
2	Zdzisław Drozd	
3	Dariusz Jezior	
4	Jadwiga Mach	
5	Bartosz Margul	
6	Jarosław Pakuła	
7	Anna Ryfka – Wiceprzewodnicząca Komisji	
8	Małgorzata Suchanowska	
9	Marta Wcisło	
10	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	N.

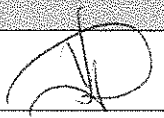
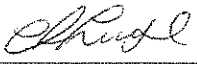

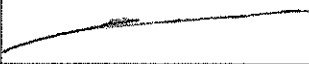
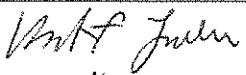
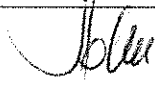

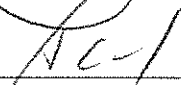
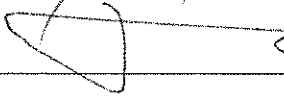
**LISTA OBECNOŚCI
CZŁONKÓW KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
NA POSIEDZENIACH W 2018 ROKU.
VII kadencja Rady Miasta Lublin**

Posiedzenie w dniu 3 września 2018 roku.

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia podpis
1	Eugeniusz Bielak	
2	Zdzisław Drozd	
3	Dariusz Jezior	
4	Jadwiga Mach	
5	Bartosz Margul	
6	Jarosław Pakuła	
7	Anna Ryfka – Wiceprzewodnicząca Komisji	
8	Małgorzata Suchanowska	
9	Marta Wcisło	
10	Mateusz Zaczyński - Przewodniczący Komisji	 N.

**LISTA OBECNOŚCI OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W POSIEDZENIU
KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI I OCHRONY ŚRODOWISKA**

w dniu 3 września 2018 roku.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	MALGORZATA ZURKOWSKA	PL	2-CA DIR.	
2.	ANNA ZNISZCZYŃSKA	PL	KIER. REF.	
3.	ROBERT KURYKO	PL	KIER. REF.	
4.	DARIUSZ HARDAS	PL	---	
5.	Krzysztof Jeleńkowski	Fundacja Wolności	Prezes	
6.	Anna Adamowicz	PE	dyr.	
7.	Mirosława Julewicz	BK	dyr.	
8.	Melgorzata Zurek	UMGM	2-ca Dir.	
9.	Andrzej Jeleńkowski	UMGD	Dir.	
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				