

Protokół 5/VII/2015
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
z dnia 25 marca 2015 roku

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Leszek Dąbrowski. W obradach Komisji uczestniczyło 11. radnych zapewniając tym samym wymagane kworum.

Lista radnych obecnych na posiedzeniu stanowi **załączniki nr 1A i 1B** do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone - lista osób zaproszonych stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował o 3 drukach przekazanych przez Przewodniczącą Rady Miasta Lublin do rozpatrzenia przez Komisję.

- Autopoprawka do projektu uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej (**druk 146-2**). (opiniowana w punkcie 25 porządku).
- Autopoprawka do projektu uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (**druk nr 124-2**). (opiniowana w punkcie 1 porządku).
- Autopoprawka do projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 125-2**). (opiniowana w punkcie 2 porządku).

Więcej wniosków formalnych dotyczących zmian w porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono. Przewodniczący Komisji poprosił o zaakceptowanie porządku posiedzenia Komisji po uwzględnieniu powyższych zmian. Porządek przyjęto jednogłośnie w głosowaniu - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Realizacja porządku posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (**druk nr 124-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 124-2**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 1 „przeciw”, 4 „wstrzymujące się”.
2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 125-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 125-2**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się”.
3. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie (**druk nr 129-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.
4. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Podstrefy Specjal-

nej Strefy Ekonomicznej Euro-Park Mielec w Lublinie (**druk nr 126-1**).

Pani dyrektor Wydziału Podatków Anna Adamowicz na prośbę radnej Heleny Pietraszkiewicz omówiła podstawę podjęcia tej uchwały i jej uzasadnienie.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

5. Projekt uchwały w sprawie uchwały zmieniającej uchwałę nr 1002/XXXIX/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 marca 2014 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części w ramach pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (**druk nr 127-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

6. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stadionów sportowych oraz boisk treningowych przy stadionach w ramach pomocy operacyjnej na infrastrukturę sportową (**druk nr 128-1**).

Radny Piotr Popiel poprosił się doprecyzowania listy stadionów i boisk. W związku z dalszym brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

7. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą nr 1134/XLIII/2014 rady Miasta Lublin z dnia 4 września 2014 roku (**druk nr 58-1**).

Przewodniczący Komisji poinformował, że ten projekt został zdjęty z porządku sesji Rady Miasta z dnia 26 lutego 2015 r. i zgodnie z ustaleniami przyjętymi podczas tej sesji powyższy projekt uchwały (**druk nr 58-1**) został przekazany ponownie Komisji do zaopiniowania. Przewodniczący wyjaśnił, że różnica pomiędzy drukiem 58-1, a drukiem 164-1 (**punkt 8. porządku**) jest tylko w uzasadnieniu i przyczynie - pierwszy projekt jest wynikiem wniosku o usunięcie naruszenia interesu prawnego, drugi jest wynikiem wniosku o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego. Pani dyrektor Wydziału Planowania Elżbieta Matuszak wraz z kierownikiem referatu ds. procedury formalno-prawnej panem Bogumiłem Postawskim tłumaczyli rozbicie tego projektu na dwa druki „bezpieczeństwem procesowym”, w myśl zasady: dwa wezwania - dwa druki. Na koniec w imieniu państwa Zofii i Tadeusza Banaszków, prowadzących warsztat samochodowy przy Drodze Męczenników Majdanka głos zabrała pani Helena Serwatka, która wyjaśniła powód złożenia drugiego wniosku.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Po zaopiniowaniu tego projektu wnioskodawcy zostali zaproszeni na VI sesję RM i poinformowani, że Przewodniczący Rady Miasta na sesji dnia 26 marca proponuje Radzie rozszerzenie porządku obrad o ww. projekt uchwały, a Rada Miasta w głosowaniu zadecyduje czy zostanie on wprowadzony do porządku obrad sesji.

8. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą nr 1134/XLIII/2014 rady Miasta Lublin z dnia 4 września 2014 roku (**druk nr 164-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 5 „prze-

- ciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
9. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 77/VIII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 31 marca 2011r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w Gminie Lublin, których właścicielem lub zarządcą jest Gmina Lublin, warunków i zasad korzystania z nich oraz ustalenia stawki opłat za korzystanie z tych przystanków (**druk nr 116-1**).
- W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**
10. Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Mełgiew celem realizacji komunikacji miejskiej na jej obszarze (**druk nr 117-1**).
- W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
11. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg powiatowych i ustalenie ich przebiegu na terenie miasta Lublin (**druk nr 118-1**).
- Pan Adam Borowy, wicedyrektor Zarządu Dróg i Mostów powiązał ten projekt uchwały z następnymi projektami wyjaśniając, że każda zmiana kategorii dróg jest poprzedzana pozbawieniem ich dotychczasowej kategorii.
- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.**
12. Projekt uchwały w sprawie pozbawienia ulic: Do Dysa, Edwarda Wojtasa i Aleksandra Zelwerowicza kategorii dróg gminnych oraz zaliczenia ich do kategorii dróg powiatowych (**druk 119-1**).
- W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
13. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu pozbawienia niektórych dróg na terenie miasta Lublin kategorii dróg krajowych (**druk 120-1**).
- W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
14. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu zaliczenia niektórych dróg na terenie miasta Lublin do kategorii dróg krajowych (**121-1**).
- W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
15. Projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych następujących odcinków ulic: al. Solidarności, Al. Tysiąclecia, ul. Mełgiewska (**druk 122-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 122-2**).
- W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
16. Projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych następujących

odcinków ulic: al. Wincentego Witosa, Al. Tysiąclecia, al. Warszawskiej (**druk nr 160-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie własności lokalu użytkowego położonego w Lublinie przy ul. Różanej 1 (**druk 135-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Żołnierskiej 8/ul. Spadowej 6 oraz ul. Żołnierskiej 8 na nieruchomość położoną w Lublinie przy ul. Żołnierskiej (**druk nr 136-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Droga Męczenników Majdanka 212a na rzecz TBV Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Lublinie (**druk 137-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Gen. Urbanowicza 14 (ul. Gen. Skalskiego 1) (**druk nr 158-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (**druk nr 159-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujące się”.

22. Sprawozdanie z działalności Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego miasta Lublin w roku 2014 (**druk 143-1**).

Komisja przyjęła do wiadomości powyższe sprawozdanie.

23. Informacja o gospodarowaniu zasobami Mieszkaniowymi Gminy Lublin w 2014 r. (**druk 144-1**).

Pani dyrektor Wydziału Spraw Mieszkaniowych Ewa Lipińska na prośbę radnej Heleny Pietraszkiewicz omówiła powyższą informację, politykę mieszkaniową miasta i pracę Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Komisja ustaliła, że sprawy polityki mieszkaniowej będą szerzej omawiane na konkretnym spotkaniu Komii-

sji zgodnie z planem pracy Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Lublin na rok 2015.

Komisja przyjęła do wiadomości powyższą informację.

24. Sprawozdanie z pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej za okres 01.01.2014 r. - 31.12.2014 r. (**druk 145-1**).

Przy dyskusji nad tym punktem obecny był radny Zbigniew Jurkowski, przewodniczący Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Radna Małgorzata Suchanowska i radny Eugeniusz Bielak skrytykowali działania komisji m.in. za niezabieganie o środki finansowe na politykę mieszkaniową. Przewodniczący Leszek Daniewski przypomniał, że Społeczna Komisja Mieszkaniowa ma inne kompetencje niż Wydział Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta i Komisja nie jest odpowiedzialna za politykę mieszkaniową miasta. Przewodniczący prosił o rozszerzenie sprawozdania o wnioski z pracy komisji.

Komisja przyjęła do wiadomości powyższe sprawozdanie.

25. Projekt uchwały w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej (**druk 146-1**) wraz z autopoprawką (**druk 146-2**).

Pani dyrektor Wydziału Spraw Mieszkaniowych Ewa Lipińska omówiła projekt uchwały i Regulamin Działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 1 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

26. Sprawy wniesione:

W ramach spraw wniesionych Komisja zapoznała się z:

- wnioskiem Rady Dzielnicy Ponikwoda dotyczący etapowania budowy ul. Trzeźniowskiej.

- wnioskiem małżeństwa Zofii i Tadeusza Banaszek o usunięcie naruszenia interesu prawnego.

- wnioskiem małżeństwa Zofii i Tadeusza Banaszek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący podziękował wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz. 16.00 do godz. 17.20.

Protokołował



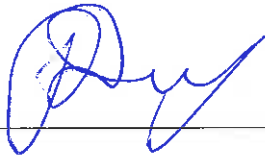



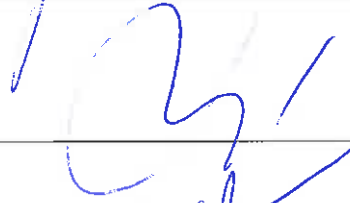
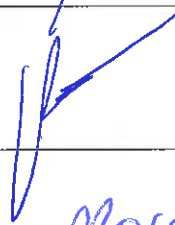

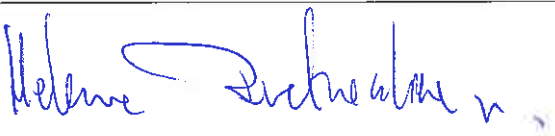
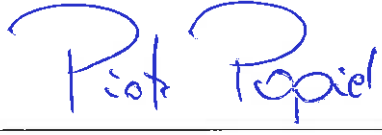
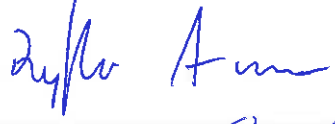
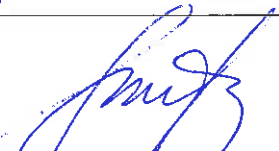
Włodzimierz Królikowski

Przewodniczący Komisji

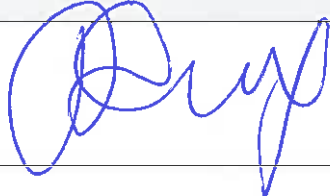


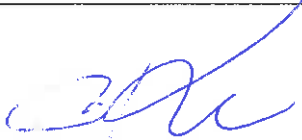

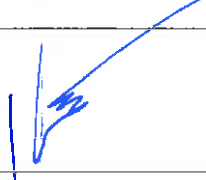



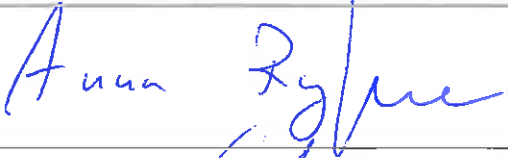



Leszek Daniewski

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w dniu 25 marca 2015 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Orzechowska Monika	
8.	Pietraszkiewicz Helena	
9.	Popiel Piotr	
10.	Ryfka Anna	
11.	Suchanowska Małgorzata	

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w dniu 25 marca 2015 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Orzechowska Monika	
8.	Pietraszkiewicz Helena	
9.	Popiel Piotr	
10.	Ryfka Anna	
11.	Suchanowska Małgorzata	

LISTA OBECNOŚCI

osób zaproszonych na posiedzenie

Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Lublin

w dniu 25 marca 2015 r.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana Instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Anna Adamek	Hydz. PE	dyr.	
2.	Ematunal	PL	dyr.	
3.	Łęgiński Portowicz	PL	kierownik	
4.	Klewe Sewolka		redaktor	
5.	Robert Baran			
6.	MARCELA ŻURKOWSKA	PL	Z-CIA DZR.	
7.	Anna Bory	ZP.M	Z-ca Dyr	
8.	Ewa Wpiszko	NSM	Dyrektor	
9.	Mieczysław Putek	MM BIC	dyr.	
10.	Andrzej Czapka	WM	Selektor	
11.	Grzegorz Malcz	ZTM	Dyr.	
12.	Armedina Nelińska	WGM	dyr.	