

Protokół 27/VII/2016
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
z dnia 20 grudnia 2016 roku

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Leszek Daniewski. W obradach Komisji uczestniczyło 11. radnych zapewniając tym samym wymagane kworum.

Lista radnych obecnych na posiedzeniu stanowi **załączniki nr 1A i 1B** do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone - lista osób zaproszonych stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował o nowych projektach uchwał i pismach przekazanych przez Przewodniczącego Rady Miasta Lublin do zapoznania się lub rozpatrzenia przez Komisję:

- Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie w sprawie opinii o:
 1. projekcie uchwały budżetowej miasta Lublin na rok 2017.
 2. projekcie uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej
 3. możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w projekcie uchwały budżetowej miasta Lublin na 2017 r.
- Dwie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok (druk nr 769-2) i (druk nr 769-3).
- Autopoprawka do projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr 338/XIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2015 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 770-2).
- Wniosek Przewodniczącego Rady Dzielnicy Śródmieście w sprawie zdjęcia z sesji projektu uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi na druku nr 776-1.
- Pismo do Rady Dzielnicy Dziesiąta w sprawie zajęcia stanowiska w sprawie nadania nazwy skwerowi - Skwer Grażyny Chrostowskiej
- Pismo do Rad Dzielnic: Za Cukrownią, Rury, Śródmieście w sprawie zajęcia stanowiska w sprawie nadania nazwy mostowi - Most Rotmistrza Witolda Pileckiego
- Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin.

Przewodniczący Komisji zaproponował opiniowanie punktu 5. (projektu mieszkańców) na początku posiedzenia.

Radny Piotr Popiel złożył wniosek formalny o odstąpienie od opiniowania projektu na druku nr 793-1, przewidzianego w punkcie 19. Komisja przyjęła wniosek w głosowaniu - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Więcej wniosków formalnych dotyczących zmian w porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono. Przewodniczący Komisji poprosił o zaakceptowanie porządku posiedzenia Komisji po uwzględnieniu powyższych zmian. Porządek przyjęto jednogłośnie w głosowaniu - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Realizacja porządku posiedzenia:

5. Projekt uchwały w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego dotyczącego wykonania oświetlonych ciągów pieszo-rowerowych będących przedłużeniami ulic: Rąbłowskiej i Parczewskiej, wraz z oświetleniem ulicy Rąbłowskiej (**druk nr 725-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

1. Projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej na 2017 rok (**druk nr 758-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 758-2**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

2. Projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 759-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 759-2**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok (**druk nr 769-1**) wraz z autopoprawkami (**druk nr 769-2**) i (**druk nr 769-3**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.

4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 338/XIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2015 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 770-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 770-2**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 4 „wstrzymujące się”.

6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały 330/XI/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 19 listopada 2015 roku w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie miasta Lublin oraz wysokości opłat za postój i sposobu ich pobierania (**druk nr 774-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. (**druk nr 775-1**).

Komisja zdecydowała przenieść procedowanie nad tym punktem na koniec posiedzenia.

8. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubelskiego dotyczącej wyznaczenia obszaru i granicy aglomeracji Lublin (**druk nr 772-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

9. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 776-1**) wraz z ustną autopoprawką dotyczącą doprecyzowania nazwy.

Pani Joanna Gajak, zastępca Dyrektora Wydziału Geodezji poprosiła o uwzględnienie autopoprawki polegającej na zastąpieniu nazwy skweru „adw. S. Kalinowskiego” na „advokata S. Kalinowskiego”. Na pytanie radnego Piotra Kowalczyka o opinię Rady Dzielnicy Śródmieście, pani Gajak odpowiedziała, że w ustawowym czasie Rada Dzielnicy Śródmieście nie skorzystała ze swoich uprawnień i do tej pory nie przesłała takiej opinii. Radny Kowalczyk, ze względu na złożony wniosek Przewodniczącego Rady Dzielnicy Śródmieście z prośbą o zdjęcie z sesji tego projektu, uzasadniony zamiarem wydania opinii przez Radę Dzielnicy, zawniioskował o odstąpienie od opiniowania powyższego projektu uchwały.

Komisja przyjęła wniosek o odstąpienie od opiniowania projektu uchwały wnioskując jednocześnie do Rady Miasta Lublin o zdjęcie projektu z porządku obrad sesji w głosowaniu - 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

10. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy rondu położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 777-1**).

Radny Jarosław Pakuła, przez analogię do poprzedniego punktu, zapytał o spełnienie wszystkich wymogów formalnych, czyli o opinię Zespołu do spraw Nazewnictwa Ulic i Placów Publicznych w Mieście Lublin i o opinię Rady Dzielnicy Czuby Południowe. Pani Joanna Gajak potwierdziła spełnienie wymogów formalnych.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

11. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 779-1**).

Pani Joanna Gajak, na pytanie przewodniczącego Leszka Daniewskiego odpowiedziała, że ze względów formalnych mogła wystąpić o opinię do Rady Dzielnicy Dzieśiąta dopiero 12 grudnia br. i jak dotąd takiej opinii nie otrzymała. Radny Tomasz Pitucha wskazał różnicę między projektem grupy radnych, a projektem prezydenckim w sprawie nadania nazwy obiektu w mieście i wyraził wątpliwość dlaczego w obu przypadkach ma obowiązywać taka sama podstawa prawna. Radny Bartosz Margul złożył formalny wniosek o odstąpienie od opiniowania powyższego projektu uchwały i zdjęcie go z porządku obrad sesji.

Komisja przyjęła wniosek o odstąpienie od opiniowania projektu uchwały wnioskując jednocześnie do Rady Miasta Lublin o zdjęcie projektu z porządku obrad sesji w głosowaniu - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

12. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy mostowi położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 780-1**).

Pani Joanna Gajak, podobnie jak w poprzednim przypadku wyjaśniła, że ze względów formalnych mogła wystąpić o opinię do trzech Rad Dzielnic: Za Cukrownią, Rury i Śródmieście dopiero 12 grudnia br. i jak dotąd, również takiej opinii nie otrzymała. Radny Jan Madejek złożył formalny wniosek o odstąpienie od opiniowania powyższego projektu uchwały i zdjęcie go z porządku obrad sesji. Radny Piotr Popiel zakwestionował konieczność zasięgania opinii w sprawie nadania nazwy, argumentując to hipotetycznie różnymi opiniami Rad Dzielnic, do których wystąpiła pani Joanna Gajak. Radny Jarosław Pakuła zwrócił uwagę, że w tym przypadku opinia jest wymagana ale nie jest wiążąca bez względu na jej treść. Radny Bartosz Margul zapelował o jednakowe traktowanie projektów uchwał.

Komisja przyjęła wniosek o odstąpienie od opiniowania projektu uchwały wnioskując jednocześnie do Rady Miasta Lublin o zdjęcie projektu z porządku obrad sesji w głosowaniu - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

13. Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia o współpracy Gminy Lublin z Gminą Ullensaker (Norwegia) w ramach mikroprojektu - Norweski klimat dla Lublina. Racjonalne wykorzystanie energii w lubelskiej wyspie ciepła. **(druk nr 794-1)**.
Pani Monika Kłos, zastępca dyrektora Wydziału Projektów Nieinwestycyjnych odpowiadając radnemu Eugeniuszowi Bielakowi zapewniła, że koszt projektu ponosi w całości strona norweska. Następnie uzasadniła cel projektu jako zidentyfikowanie oszczędnych i nieszkodliwych dla warstwy ozonowej możliwości wykorzystania ciepła systemowego latem do chłodzenia pomieszczeń biurowych w budynku UM Lublin przy ul. Wieniawskiej 14. Sformalizowanie i zrealizowanie tego partnerstwa jest warunkiem niezbędnym do otrzymania grantu, z którego w pełni refundowane będą wszelkie wydatki projektu. Radny Tomasz Pitucha zapytał o sens realizowania tego projektu w budynku w którym trzy lata temu była zakładana klimatyzacja i postulował o więcej informacji o tym projekcie na sesji Rady Miasta.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 4 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.
14. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Obrońców Pokoju **(druk nr 788-1)**.
Radny Tomasz Pitucha zapytał dlaczego miasto nie chce czerpać zysków wciągając wymieniony w projekcie uchwały parking do bazy miejsc parkingowych z odpowiedniej strefy parkowania. Pani Agnieszka Mochol-Dul, zastępca dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem powołała się na opinię pana Adama Borowego, zastępcy dyrektora Zarządu Dróg i Mostów, z której wynika, że parking nie jest objęty strefą płatnego parkowania, ponieważ nie należy do pasa drogowego. Wy tłumaczyła przedłożenie projektu faktem wypowiedzenia umowy przez dotychczasowego dzierżawcę i uwidoczniała problem nieodpowiedzialnego i nadmiernego podbijania ceny wywoławczej przez oferentów. Radny Piotr Kowalczyk zaproponował w podobnych umowach z dzierżawcami zapis o karach umownych za wcześniejsze wypowiedzenie umowy przez dzierżawcę.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Szańcowej 1/ul. Władysława Kunickiego 112 **(druk nr 789-1)**.
Radny Piotr Popiel zapytał o formę przetargu (ograniczony czy nieograniczony). W odpowiedzi pani Agnieszka Mochol-Dul uzasadniła, że w związku z tym, że nieruchomość nie ma dostępu do drogi publicznej, nie może być zagospodarowana jako nieruchomość odrębna i samodzielna, zasadna jest jej sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 4 „wstrzymujące się”.
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Łąbedziej 19 w Lublinie **(druk nr 790-1)**.
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.
17. Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin **(druk nr 791-1)**.
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w nam lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 792-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz osób fizycznych, położonych przy ul. Filaretów w Lublinie (druk nr 793-1).

Komisja przyjęła wniosek o odstąpienie od opiniowania projektu uchwały w głosowaniu - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

20. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 795-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.

7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. (druk nr 775-1).

Radny Tomasz Pitucha skrytykował lakoniczność uzasadnienia projektu uchwały. W uzasadnieniu, wg. niego, brakuje określenia co z aportem zamierza zrobić MO-SiR, za pomocą jakich środków i w jakim czasie. Radny Piotr Kowalczyk, w związku z dalszą nieobecnością dyrektora wydziału, złożył formalny wniosek o odstąpienie od opiniowania powyższego projektu uchwały.

Komisja przyjęła wniosek o odstąpienie od opiniowania projektu uchwały w głosowaniu - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

21. Przyjęcie planu pracy Komisji Gospodarki Komunalnej na 2017 rok.

Radni wyrazili wolę, aby w zakresie posiedzenia wyjazdowego, którego tematem będzie zapoznanie się z działalnością MPWiK, było m.in. zapoznanie się z pracą sortowni śmieci Rokitno.

Komisja przyjęła plan pracy w głosowaniu - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

22. W ramach spraw wniesionych Komisja zapoznała się z treścią pism:

- Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie w sprawie opinii o:
 1. projekcie uchwały budżetowej miasta Lublin na rok 2017.
 2. projekcie uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej
 3. możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w projekcie uchwały budżetowej miasta Lublin na 2017 r.
- Pismo do Rady Dzielnicy Dziesiąta w sprawie zajęcia stanowiska w sprawie nadania nazwy skwerowi - Skwer Grażyny Chrostowskiej
- Pismo do Rad Dzielnic: Za Cukrownią, Rury, Śródmieście w sprawie zajęcia stanowiska w sprawie nadania nazwy mostowi - Most Rotmistrza Witolda Pileckiego.
- Wniosek Przewodniczącego Rady Dzielnicy Śródmieście w sprawie zdjęcia z sesji projektu w sprawie nadania nazwy skwerowi na druku nr 776-1.

- Odpowiedź dotycząca remontu prawej zapory bocznej Zalewu Zemborzyckiego.
- Plan pracy Rady Miasta Lublin na 2017 rok.
- Informacja nt. zarządzania infrastrukturą rowerową w mieście przedstawiona przez firmę Nauka i Technika Sp. z o.o.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący podziękował wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz.16.05 do godz.17.30.

Protokołował



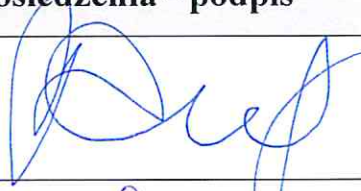



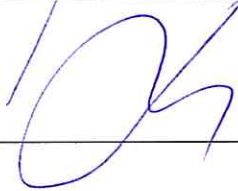




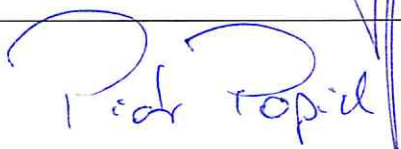
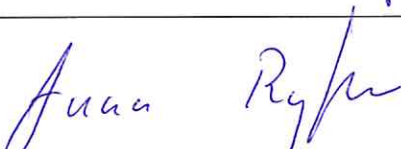
Włodzimierz Królikowski

Przewodniczący Komisji

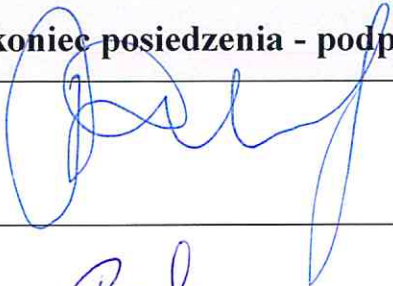

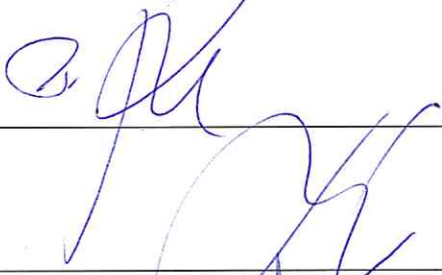


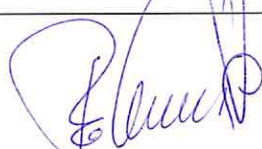






Leszek Daniewski

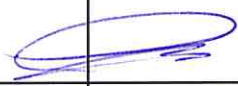




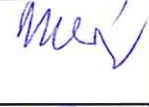


**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w dniu 20 grudnia 2016 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Pakuła Jarosław	
8.	Pietraszkiewicz Helena	
9.	Pitucha Tomasz	
10.	Popiel Piotr	
11.	Ryfka Anna	

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w dniu 20 grudnia 2016 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	Balw
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Pakuła Jarosław	
8.	Pietraszkiewicz Helena	
9.	Pitucha Tomasz	
10.	Popiel Piotr	
11.	Ryfka Anna	

LISTA OBECNOŚCI
osób zaproszonych na posiedzenie
Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Lublin
w dniu 20 grudnia 2016 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Reprezentowana instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Mirosława Putoń	UM BK	dyr	
2.	Elżbieta Chodot-Ż.1	UM GM	2-ce Dy	
3.	Tadeusz Dziuba	UM IR	Dyr	
4.	Adam Bory	PD.17	2-dyr	
5.	Joanna Gajda	GD	2-ce dyr	
6.	Marek Usov	PN	2-ce dyr	
7.	Marek Szwed-Chodak	OS'	dyr	
8.	Suzanna Stefaniak	WCK	dyr	
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				