

Protokół 16/VII/2015
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
z dnia 20 stycznia 2016 roku

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Leszek Dąniewski. W obradach Komisji uczestniczyło 11. radnych zapewniając tym samym wymagane kworum.

Lista radnych obecnych na posiedzeniu stanowi **załączniki nr 1A i 1B** do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone - lista osób zaproszonych stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował o 2 drukach przekazanych przez Przewodniczącą Rady Miasta Lublin do zapoznania się i rozpatrzenia przez Komisję:

- autopoprawka do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 30 położonej w Lublinie przy ul. Kalinowszczyzna 14/Towarowa 14 (druk nr 443-2).
- autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zaliczenia ulic położonych w Lublinie do kategorii dróg gminnych (druk nr 446-2).

Przewodniczący Komisji udzielił głosu panu Czesławowi Mazurkowi, przedstawicielowi mieszkańców, których projekt uchwały w sprawie nadania nazwy nowej ulicy w Lublinie mianem „Bł. ks. Ignacego Kłopotowskiego” miał być rozpatrywany i opiniowany w punkcie drugim porządku posiedzenia. Pan Mazurek zaproponował zdjęcie z porządku ww. punktu i przełożenie go na następne posiedzenie Komisji. Projektodawcy zlokalizowali budowaną, jeszcze nie nazwaną ulicę, odpowiadającą założeniom projektu uchwały.

Więcej wniosków formalnych dotyczących zmian w porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono. Przewodniczący Komisji poprosił o zaakceptowanie porządku posiedzenia Komisji po uwzględnieniu powyższych zmian. Porządek przyjęto w głosowaniu - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Realizacja porządku posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie budowy żłobka i przedszkola na działce przy ul. Bluszczowa 2/Dożynkowa 31, projekt mieszkańców (**druk nr 401-1**).

Przewodniczący poinformował o opinii Prezydenta dotyczącej projektu mieszkańców w sprawie budowy żłobka i przedszkola wraz z informacją o uchwale Nr 236/IX/2015 w sprawie zamiaru budowy centrum kulturalno-oświatowego u zbiegu ulic Majerankowej i Narcyzowej, w skład którego wejdzie przedszkole, szkoła podstawowa i dom kultury. Przewodniczący Komisji udzielił głosu pani Hannie Gorgol, przedstawicielowi mieszkańców, która pomimo informacji w sprawie budowy centrum u zbiegu ulic Majerankowej i Narcyzowej, podtrzymała stanowisko mieszkańców, argumentując to dużymi potrzebami dzielnicy. Przewodniczący, na prośbę radnej Heleny Pietraszkiewicz odczytał powyższą opinię Prezydenta. Pan Tadeusz Dziuba, dyrektor Wydziału Inwestycji i Remontów na prośbę radnego Eugeniusza Bielaka wyjaśnił, że pismem z dnia 7.01.2016 Prezydent zatwierdził program użytkowy i zlecił jego realizację. Program obejmuje żłobek na 96 dzieci, przedszkole na 150 dzieci i szkołę na 600 dzieci. Szacunkowy koszt programu to ok. 120 tys., a projektu to ok. 500 tys. zł.

Projekt uchwały został zaopiniowany negatywnie - 1 głos „za”, 5 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się”.

2. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy nowej ulicy w Lublinie mianem „Bł. ks. Ignacego Kłopotowskiego”, projekt mieszkańców (**druk nr 396-1**).
Projekt uchwały został zdjęty z porządku posiedzenia na wniosek projektodawców.
3. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o. o., dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Lublin na okres od 1 marca 2016 r. do 28 lutego 2017 r. (**druk nr 440-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
4. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 393/XIX/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 29 marca 2012 roku w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, których zarządcą jest Prezydent Miasta Lublin na terenie miasta Lublin (**druk nr 436-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
5. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic położonych w Lublinie do kategorii dróg gminnych (**druk nr 446-1**) wraz autopoprawką (**druk nr 446-2**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
6. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (**druk nr 441-1**).
Pani Agnieszka Mochol-Dul, zastępca dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem objaśniała wątpliwości radnych dotyczących części działki nr 77 (obr. 9, ark. 16, LU11/00140211/3) o powierzchni 1000 m², położonej przy ul. Siemiradzkiego, przeznaczonej na cele mieszkaniowe (bez prawa prowadzenia działalności gospodarczej). W tym miejscu nie ma Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, a nieruchomość jest w dyspozycji wnioskodawców. Dotychczasowa umowa wygasa z dniem 31.12.2014 r. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy porządkuje sytuację formalno-prawną tej nieruchomości. Pani Mochol-Dul obiecała, że zawierając umowę dzierżawy na trzy lata z dotychczasowymi dzierżawcami tej działki wyegzekwuje zaległe opłaty i ureguluje sytuację formalno-prawną. Radny Piotr Popiel wnioskował o wyłączenie z projektu uchwały punktu 1 z tabeli z wymienionymi dotychczasowymi dzierżawcami. Komisja nie przyjęła wniosku w głosowaniu - 4 głosy „za”, 7 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości położonej w Lublinie w pobliżu al. Mieczysława Smorawińskiego stanowiącej własność Gminy Lublin (**druk nr 442-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 30 położonej w Lublinie przy ul. Kalinowszczyzna 14/Towarowa 14 (**druk nr 443-1**) wraz autopoprawką (**druk nr 443-2**).

Pani Agnieszka Mochol-Dul wytłumaczyła autopoprawkę literówką w tytule projektu uchwały, a na prośbę radnego Tomasza Pituchy wyjaśniła, że sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (**druk nr 444-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Niepodległości 5a (**druk nr 445-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.

11. W ramach spraw wniesionych komisja zapoznała się z treścią następujących pism:

- stanowisko Rady Dzielnica Ponikwoda w sprawie projektu uchwały 401-1
- opinia Prezydenta dotycząca projektu mieszkańców w sprawie budowy żłobka i przedszkola wraz z informacją o uchwale Nr 236/IX/2015
- pismo prezesa spółki Megatem EC do Przewodniczącego RM Lublin w sprawie wykonanych prac w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń;
- pismo o działalności Polskiej Akademii Nauk na rzecz Lubelszczyzny i jej ofercie.

Przewodniczący poinformował radnych o wyjazdowym posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej, które odbędzie się w dniu 3 lutego 2016 roku. Radni ustalili, że posiedzenie rozpocznie się o godzinie 15.00 w siedzibie Spółki Akcyjnej Targi Lublin, ul. Dworcowa 11, a następnie ok. 16.30 kontynuowane będzie w siedzibie Zarządu Dróg i Mostów, ul. Krochmalna 13j. Przedmiotem posiedzenia Komisji będzie zapoznanie się z działalnością Spółki Akcyjnej Targi Lublin, a następnie zapoznanie się z działalnością ZDiM – inwestycje drogowe, organizacja ruchu (inteligentny system zarządzania ruchem), system ścieżek rowerowych i strefa płatnego parkowania.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący podziękował wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz.16.00 do godz.17.10.

Protokołował



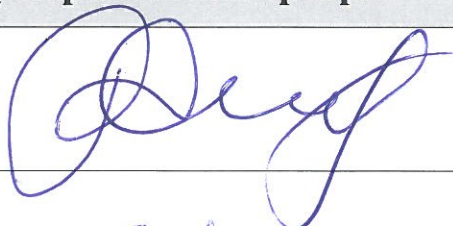

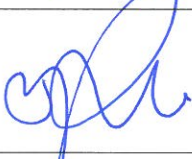

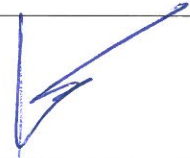
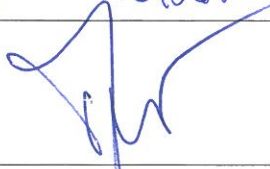
Włodzimierz Królikowski

Przewodniczący Komisji

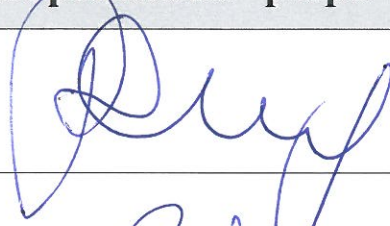






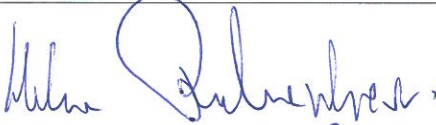
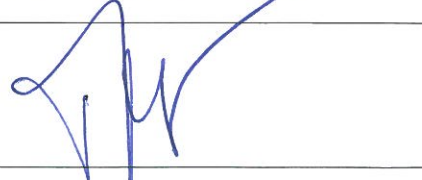
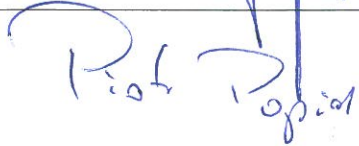



Leszek Daniewski

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w dniu 20 stycznia 2016 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	Brzozowski
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Orzechowska Monika	Orzechowska Monika
8.	Pietraszkiewicz Helena	Helena Pietraszkiewicz
9.	Pitucha Tomasz	
10.	Popiel Piotr	Piot. Popiel
11.	Ryfka Anna	Ryfka

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w dniu 20 stycznia 2016 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Orzechowska Monika	
8.	Pietraszkiewicz Helena	
9.	Pitucha Tomasz	
10.	Popiel Piotr	
11.	Ryfka Anna	

LISTA OBECNOŚCI
osób zaproszonych na posiedzenie
Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Lublin
w dniu 20 stycznia 2016 r.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana Instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Adam B...	20.17	2-ty	
2.	Tadeusz Dziubi	IR UM	Dziubi	
3.	Wojciech Peron	UM	Przewodniczący	
4.	Eugeniusz...	NW	kier. ref.	
5.	Jenna Gajec	UM OD	2-ty deyr.	
6.	Jan C...	MPWiK	Wiceprez	
7.	Agata Patek	projekt		
8.	s. Maria Koper	projekt	Konstytucja redaktor. m. ex.	
9.	Artur Ma...	projekt	historia	
10.	Abniaske Mochol-Dul	UM GM	2-ty YL	
11.	Stefan...	WOK. 40P	Dyr.	
12.	GORGOR MANIWA	Spółecny Komitet Mend. Poniżsode	członek	
13.				