

**Protokół 15/VII/2015**  
**posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej**  
**z dnia 21 grudnia 2015 roku**

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Leszek Daniewski. W obradach Komisji uczestniczyło 11. radnych zapewniając tym samym wymagane kworum.

Lista radnych obecnych na posiedzeniu stanowi załączniki nr 1A i 1B do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone - lista osób zaproszonych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował o 3 drukach przekazanych przez Przewodniczącego Rady Miasta Lublin do zapoznania się i rozpatrzenia przez Komisję:

- autopoprawka do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Lublin (**druk nr 425-2**).
- autopoprawka do projektu uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (**druk nr 408-2**).
- autopoprawka do projektu uchwały Rady Miasta Lublin zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 409-2**).

Więcej wniosków formalnych dotyczących zmian w porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono. Przewodniczący Komisji poprosił o zaakceptowanie porządku posiedzenia Komisji po uwzględnieniu powyższych zmian. Porządek przyjęto w głosowaniu - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

**Realizacja porządku posiedzenia:**

1. Projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej na 2016 rok (**druk nr 394-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 394-2**).  
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.  
**Projekt uchwały wraz z autopoprawką został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
2. Projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 395-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 395-2**).  
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.  
**Projekt uchwały wraz z autopoprawką został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (**druk nr 408-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 408-2**).  
Pani Mirosława Puton, dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości na prośbę przewodniczącego Leszka Daniewskiego omówiła ww. autopoprawkę, a konkretnie przesunięcia środków w obrębie działu 801, m.in. zwiększenia wynagrodzeń o kwotę 3 863 737 zł, w obrębie działu 851 - ochrona zdrowia i 852 - pomoc społeczna, a także w obrębie działu 900 - wydatki na zadania własne realizowane z udziałem funduszy europejskich (Trasa Zielona).  
**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 409-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 409-2**).  
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.  
**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się”.**
5. Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr 265/X/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 22 października 2015 r. w sprawie opłaty targowej (**druk nr 411-1**).  
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.  
**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się”.**
6. Projekt uchwały w sprawie w sprawie przyjęcia „Programu działań na rzecz niepełnosprawnych mieszkańców miasta Lublin na lata 2016 - 2020” (**druk nr 419-1**).  
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.  
**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
7. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 410-1**).  
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.  
**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
8. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Lublin (**druk nr 425-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 425-2**).  
Radny Stanisław Brzozowski zapytał o zagrożenia dla budżetów gospodarstw domowych w związku z limitami wynikającymi z ww. uchwały oraz o ilość emitowanego CO<sub>2</sub> w zależności wykorzystania węgla lub biomasy przy tej samej ilości pozyskiwanej energii. Radny Tomasz Pitucha zapytał o dalsze losy węgla w bilansie energetycznym gminy, o pochodzenie biomasy do dwóch bloków zasilanych biomasą i wyraził ubolewanie w związku niemożliwością dokładnego zapoznania się radnych z dokumentem wynikającą z pośpiechu prac nad tym dokumentem. Pani Beata Jędrzejewska-Kozłowska, dyrektor Biura Zarządzania Energią uspokoiła, że zagrożeń dla domowych budżetów nie ma i jednocześnie wyjaśniła, że plan gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Lublin to podstawa o aplikowanie o środki unijne, że jest to dokument, w którym zaplanowano działania i środki na podniesienie efektywności energetycznej, zwiększenie ilości energii wytwarzanej w odnawialnych źródłach energii oraz redukcję emisji gazów cieplarnianych w mieście. Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Lublin to projekt nad którym gmina pracuje od wielu lat i ma na celu pozyskanie środków na inwestycje i na edukację społeczeństwa, świadome planowanie inwestycji związanych z energią i ochroną środowiska, poprawę zarządzania zasobami gminy i stworzenie podstaw do zarządzania energią w gminie, zmniejszenie kosztów związanych z utrzymaniem budynków i infrastruktury na terenie gminy, przyczynienie się do ochrony klimatu oraz poprawę stanu powietrza w gminie i zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> wynikające z racjonalnego gospodarowania energią.  
**Projekt uchwały wraz z autopoprawką został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Garbarskiej 12 /ul. Długiej 11 na rzecz Kościoła Zielonoświątkowego Zbór „Charisma” w Lublinie (**druk nr 386-1**).  
Radny Tomasz Pitucha złożył wniosek o odstąpienie od opiniowania projektu uchwały.  
**Komisja odstąpiła od opiniowania projektu uchwały w głosowaniu - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się”.**
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (**druk nr 412-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 412-2**).  
Na prośbę radnego Tomasza Pituchy, pani Agnieszka Mochol-Dul, zastępca dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem ds. Użytkowania Wieczystego wyjaśniła, że proces kontroli billboardów na terenie szkół w celu podniesienia wizualnej atrakcyjności musi jeszcze potrwać ze względu na trwające umowy z reklamodawcami.  
**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin (**druk nr 413-1**).  
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.  
**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości położonej w Lublinie przy al. Tysiąclecia stanowiącej własność Gminy Lublin (**druk nr 414-1**).  
Radny Stanisław Brzozowski zapytał o formę przetargu (ograniczony czy nieograniczony). W odpowiedzi pani Agnieszka Mochol-Dul uzasadniła, że w związku z tym, że nieruchomość nie może być zagospodarowana jako nieruchomość odrębna i samodzielna, zasadna jest jej sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych.  
**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.**
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin (**druk nr 415-1**).  
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.  
**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 119/4 położonej w Lublinie przy ul. Macieja Rataja 77-83/ul. Wilhelma Hessa wchodzącej w skład nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin (**druk nr 416-1**).  
Pani Agnieszka Mochol-Dul, na pytanie radnego Piotra Popiela o wartość nieruchomości przyznała, że na razie nie dysponuje taką wyceną, dopiero po podjęciu uchwały przez Radę Miasta Wydział Gospodarowania Mieniem podejmie procedurę wyceny.  
**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 26/8 położonej w Lublinie przy ul. Generała Witolda Urbanowicza wchodzącej w skład nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin (**druk nr 417-1**).



W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 61/1 położonej w Lublinie przy ul. Cichej 4a wchodzącej w skład nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin (**druk nr 418-1**).

Na prośbę radnego Stanisława Brzozowskiego, pani Agnieszka Mochol-Dul odpowiedziała kto jest wnioskodawcą przetargu ograniczonego nieruchomości, która nie może być zagospodarowana jako nieruchomość odrębna i samodzielna.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się”.**

17. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 309/XI/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 19 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali użytkowych stanowiących własność lub pozostających w samoistnym posiadaniu Gminy Lublin (**druk nr 420-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się”.**

18. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (**druk nr 422-1**).

Radny Piotr Popiel zapytał o dzierżawę działki nr 199/3 przy ul. Żeglarskiej i możliwość jej sprzedaży. Pani Agnieszka Mochol-Dul uzasadniła dzierżawę faktem umiejscowienia tej działki na polderze zalewowym.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

19. Przyjęcie planu pracy Komisji Gospodarki Komunalnej na 2016 rok.

Na wniosek radnego Piotra Popiela, Komisja zaakceptowała, aby punkt *Zapoznanie się z działalnością ZDiM - inwestycje drogowe, organizacja ruchu (inteligentny system zarządzania ruchem), system ścieżek rowerowych i strefa płatnego parkowania - posiedzenie wyjazdowe* zrealizować w miesiącu lutym, a nie w marcu.

**Plan pracy został przyjęty w głosowaniu - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

20. W ramach spraw wniesionych komisja zapoznała się z treścią następujących pism:

- Pismo Wspólnoty Mieszkaniowej - Samsonowicza 27 dotyczące żądań Spółdzielni Mieszkaniowej Nałkowskich wobec tej wspólnoty.  
Głos zabrał radny Tomasz Pitucha, który odniósł się do niezasadności wniosków Wspólnoty Mieszkaniowej - Samsonowicza 27.
- Pismo ZDiM do Prezesa Zarządu PGE Dystrybucja SA dot. usuwania kolizji sieci energetycznych związanych z realizacją inwestycji drogowych na terenie miasta Lublin.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący podziękował wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz.16.00 do godz.17.10.

Protokołował



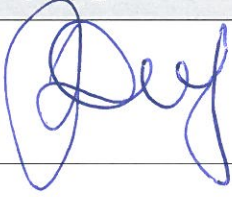



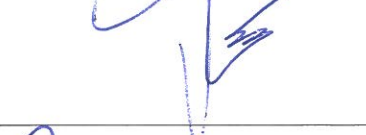
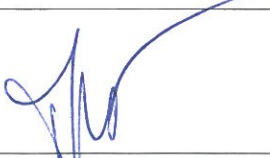
Włodzimierz Królikowski

Przewodniczący Komisji



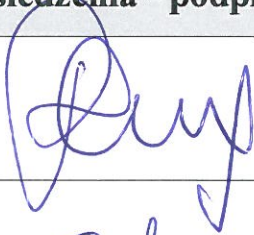

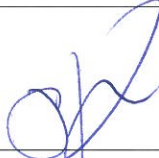
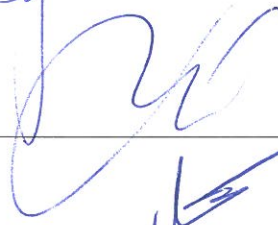


Leszek Daniewski

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH  
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
w dniu 21 grudnia 2015 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	Brzozowski
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Orzechowska Monika	Orzechowska Monika
8.	Pietraszkiewicz Helena	Helena Pietraszkiewicz
9.	Pitucha Tomasz	
10.	Popiel Piotr	Piotr Popiel
11.	Ryfka Anna	Ryfka



**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH  
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
w dniu 21 grudnia 2015 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	Brdzi
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Órzechowska Monika	Órzechowska Monika
8.	Pietraszkiewicz Helena	Helena Pietraszkiewicz
9.	Pitucha Tomasz	
10.	Popiel Piotr	Piot. Popiel
11.	Ryfka Anna	Ryfka

## LISTA OBECNOŚCI

osób zaproszonych na posiedzenie

Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Lublin

w dniu 21 grudnia 2015 r.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana Instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Beata Jedrzyńska -Kortowska	UM BZE	dyrektor	Bjm
2.	Andrzej Stefanczyk	UM DOK	dyr.	
3.	Joanna Deszcz	Bimo ds OK	Dyrektor	
4.	Anna Waszczyk	Wydział Pielęgnacji	2-ce dyrektorskie	
5.	Joanna Gajek	GD	2-ce dyr.	
6.	Ryszard Witekowski	ZTM	2-ce dyr. Gł. księgowy	
7.	Robert Bory	ZD. 17	2-ce Dyrektor	
8.	Tomasz Dziuba	UM IK	Dyr.	
9.	Robert Piatka	BIM JPK	Dyr.	
10.	Mirosława Putek	UM BK	dyr.	
11.	Katarzyna Aniel	UM OJ	dyr.	
12.	Elżbieta Ciochot-Żół	UM GM	2-ce dyr.	
13.				