

Protokół 12/VII/2015
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
z dnia 18 listopada 2015 roku

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Leszek Dąniewski. W obradach Komisji uczestniczyło 11. radnych zapewniając tym samym wymagane kworum.

Lista radnych obecnych na posiedzeniu stanowi **załączniki nr 1A i 1B** do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone - lista osób zaproszonych stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował o 5 drukach przekazanych przez Przewodniczącą Rady Miasta Lublin do zapoznania się i rozpatrzenia przez Komisję:

- autopoprawka w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok (**druk nr 358-2**),
- autopoprawka w sprawie określenia wzorów informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny (**druk nr 361-2**),
- autopoprawka w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (**druk nr 355-2**),
- autopoprawka w sprawie zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 356-2**),
- opinia Prezydenta Miasta w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg gminnych (**do druku 390-1**).

Radna Anna Ryfka zgłosiła wniosek formalny do punktu 25. porządku o odstąpienie od opiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Bluszczowej 2/ul. Dożynkowej 31 oraz części nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Narcyzowej 29b na rzecz Archidiecezji Lubelskiej (druk nr 385-1) wnioskując jednocześnie do Rady Miasta Lublin o zdjęcie projektu z porządku obrad sesji w celu dalszych prac w komisjach - Komisji Rozwoju Miasta, Komisji Gospodarki Komunalnej i Komisji Budżetowo-Ekonomicznej do czasu dokładnego opracowania koncepcji centrum kulturalno-oświatowego w dzielnicy Ponikwoda. Wniosek został przegłosowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 4 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

Więcej wniosków formalnych dotyczących zmian w porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono. Przewodniczący Komisji poprosił o zaakceptowanie porządku posiedzenia Komisji po uwzględnieniu powyższych zmian. Porządek przyjęto w głosowaniu - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

Realizacja porządku posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (**druk nr 355-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 355-2**).

Pani Mirosława Puton, dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości na prośbę radnego Piotra Popiela omówiła ww. autopoprawkę, a konkretnie zmiany w wydatkach w działach 600 i 700 gdzie środki pochodzą ze zmniejszenia planowanych wydat-

ków na prowizje i odsetki od kredytów, pożyczek i obligacji oraz zmiany w wydatkach w działach 801, 802 i 854. Pani dyrektor Puton wyjaśniła radnemu Tomaszowi Pitusze, że zmniejszenie ww. wydatków wynika ze zmniejszenia się WIBOR-u.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.

2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 356-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 356-2**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 4 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

3. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym z siedzibą w Luksemburgu na finansowanie zadań inwestycyjnych Miasta Lublin w latach 2016-2022 (**druk nr 354-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

4. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok (**druk nr 358-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 358-2**).

Pani Anna Adamowicz, dyrektor Wydziału Podatków na prośbę przewodniczącego Leszka Daniewskiego omówiła ww. autopoprawkę wynikającą ze zmiany ustawy o rewitalizacji zmieniającej od 1 stycznia 2016 roku ustawę z 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

5. Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości (**druk nr 359-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

6. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2016 rok (**druk nr 360-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

7. Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny (**druk nr 361-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 361-2**).

Pani Anna Adamowicz wyjaśniła, że w powyższa autopoprawka wynika ze zmiany ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

8. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę nr 1002/XXXIX/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 marca 2014 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budyn-

ków lub ich części w ramach pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (**druk nr 362-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

9. Projekt uchwały w sprawie zasad zarządu oraz zasad i trybu korzystania z cmentarzy komunalnych na terenie miasta Lublin (**druk nr 372-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

10. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część II w rejonie ulic: Jurtrzenki i Różanej (**druk nr 388-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

11. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Miasta Lublin na lata 2015-2019 (**druk nr 382-1**).

Przewodniczący i radni na ręce pana Huberta Męcika, dyrektora Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków złożyli wyrazy uznania za profesjonalne przygotowanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Miasta Lublin na lata 2015-2019.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wzniesienie „Pomnika Ofiar Ludobójstwa Dokonanego na Wołyniu i Kresach Południowo-Wschodnich przez Narodowców Ukraińskich” (**druk nr 387-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

13. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 205/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie opłat za usługi przewozowe osób środkami lokalnego transportu zbiorowego zlecane przez Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie (**druk nr 391-1**).

Pan Grzegorz Malec, dyrektor Zarządu Transportu Miejskiego na pytanie radnego Piotra Popiela o brak biletów 30-minutowych wyjaśnił, że autopoprawka w tej sprawie jest możliwa, ale stanowiska Prezydenta w tej sprawie jeszcze nie ma. Dyrektor na prośbę radnego Tomasza Pituchy omówił rodzaje biletów czasowych i okresowych.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

14. Projekt uchwały w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie miasta Lublin oraz wysokości opłat za postój i sposobu ich pobierania (**druk nr 365-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

15. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic położonych w Lublinie do kategorii dróg gminnych (**druk nr 390-1**) wraz z opinią Prezydenta Miasta.
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

16. Projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulicom położonym w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 369-1**).
Radny Tomasz Pitucha wyraził wątpliwość w związku z brzmieniem nazwy ulicy Korzennej.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 7 głosów „za”, 2 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

17. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 371-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

18. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy placowi położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin oraz zmiany uchwały Nr 351/XVIII/2012 Rady Miasta Lublin w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 370-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

19. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (**druk nr 375-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (**druk nr 376-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

21. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (**druk nr 377-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

22. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali użytkowych stanowiących własność lub pozostających w samoistnym posiadaniu Gminy Lublin (**druk nr 378-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

23. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy al. Jana Długosza 6b (**druk nr 379-1**).

Przewodniczący Leszek Daniewski zaproponował, aby w treści uchwały była wyszczególniona forma sprzedaży nieruchomości, mianowicie przetarg nieograniczony. Pani Agnieszka Mochol-Dul, zastępca dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem ds. Użytkowania Wieczystego wyjaśniła, że według zaleceń Wojewody, w myśl artykułu 18, Ustawy o Samorządzie Gminnym, Rada Miasta wyraża tylko wolę zbycia, a organ wykonawczy (Prezydent) ustala formę zbycia. Ponadto deklarowała, że skoro nieruchomość jest położona na terenie placówek oświatowych, należy przeprowadzić przetarg z uwzględnieniem celów oświatowych. Radny Tomasz Pitucha spytał czy dom akademicki mógłby być zaliczony jako cel oświatowy.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 2 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

24. Projekt uchwały uchylająca Uchwałę Nr 1010/XXXIX/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Grygowej 7 służebnością przesyłu na rzecz Województwa Lubelskiego (**druk nr 380-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

25. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Bluszczowej 2/ul. Dożynkowej 31 oraz części nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Narcyzowej 29b na rzecz Archidiecezji Lubelskiej (**druk nr 385-1**).

Komisja odstąpiła od opiniowania projektu uchwały wnioskując jednocześnie do Rady Miasta Lublin o zdjęcie projektu z porządku obrad sesji w celu dalszych prac w komisjach - Komisji Rozwoju Miasta, Komisji Gospodarki Komunalnej i Komisji Budżetowo-Ekonomicznej do czasu dokładnego opracowania koncepcji centrum kulturalno-oświatowego w dzielnicy Ponikwoda - w głosowaniu - 5 głosów „za”, 4 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

26. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Garbarskiej 12 /ul. Długiej 11 na rzecz Kościoła Zielonoświątkowego Zbór „Charisma” w Lublinie (**druk nr 386-1**).

Pani Agnieszka Mochol-Dul, na pytanie radnego Piotra Popiela o wartość nieruchomości przyznała, że na razie nie dysponuje taką wyceną, dopiero po podjęciu uchwały przez Radę Miasta Wydział Gospodarowania Mieniem podejmie procedurę wyceny.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 1 „przeciw”, 4 „wstrzymujące się”.

27. W ramach spraw wniesionych komisja zapoznała się z treścią następujących pism:

- harmonogram prac nad projektem budżetu na 2016 r.,
- terminy posiedzeń komisji stałych RML w sprawie projektu budżetu na 2016 r. po zmianach.

- stanowisko Zarządu Dzielnicy Czechów Południowy w sprawie proponowanych zmian cennika ZTM w Lublinie,
- stanowisko Zarządu Dzielnicy Czechów Północny w sprawie proponowanych zmian cennika ZTM w Lublinie,
- stanowisko Zarządu Dzielnicy Wieniawa w sprawie proponowanych zmian cennika ZTM w Lublinie,
- stanowisko Burmistrza Miasta Świdnika w sprawie cen biletów ZTM
- opinia Zarządu NSZZ Solidarność w sprawie cen biletów ZTM,
- wniosek Społecznego Komitetu budowy ul. Biskupińskiej dot. budowy tej ulicy z sięgaczami (od ul. Nałęczowskiej do ul. Łużyczan) wraz z infrastrukturą,
- stanowisko Rady Dzielnicy Ponikwoda w sprawie sprzedaży nieruchomości na rzecz Archidiecezji Lubelskiej
- analiza Fundacji Wolności dotycząca wysokości wynagrodzeń i kosztów funkcjonowania Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
- wystąpienie pokontrolne Wydziału Audytu i Kontroli UM Lublin w sprawie kontroli Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii
- stanowisko „Społecznego Komitetu na rzecz zagospodarowania działek przy ul. Bluszczowej 2/ul. Dożynkowej 31 oraz części nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Narcyzowej 29b oraz zabezpieczeniem ich przed sprzedażą”.

Przewodniczący Leszek Daniewski udzielił głosu panu Bartłomiejowi Czernickiemu, który w imieniu Fundacji Wolności prosił radnych będących członkami Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Lublinie o nieuczestniczenie w głosowaniu nad projektem Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Lublinie.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący podziękował wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz.16.05 do godz.17.20.

Protokołował



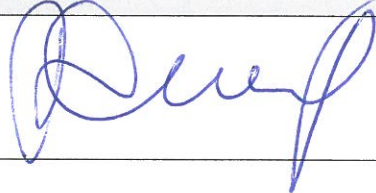

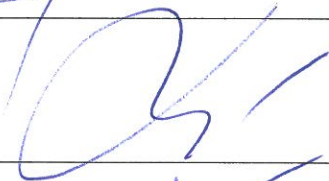
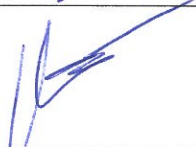
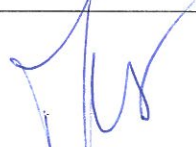
Włodzimierz Królikowski

Przewodniczący Komisji

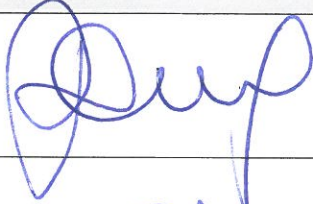


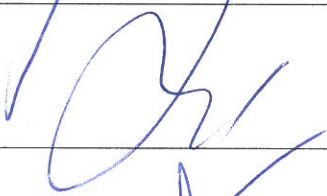





Leszek Daniewski

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w dniu 18 listopada 2015 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	Brali
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	L. S.
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Orzechowska Monika	Orzechowska Monika
8.	Pietraszkiewicz Helena	Helena Pietraszkiewicz
9.	Pitucha Tomasz	
10.	Popiel Piotr	Piotr Popiel
11.	Ryfka Anna	Anna Ryfka

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w dniu 18 listopada 2015 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	Bielik
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Orzechowska Monika	Orzechowska
8.	Pietraszkiewicz Helena	
9.	Pitucha Tomasz	
10.	Popiel Piotr	Piotr Popiel
11.	Ryfka Anna	Anna Ryfka

LISTA OBECNOŚCI

osób zaproszonych na posiedzenie

Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Lublin

w dniu 18 listopada 2015 r.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana Instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Katarzyna Chotobis	NGK	Xier. ref.	
2.	Stepania	WOK	Dyre.	
3.	Beata Melnicki-Zpheli	WAIB	2-co ody	
4.	MATEWZAK ZURAWSKA	PL	2-CA DNR.	
5.	Adam By	20.17	2-co zyr	
6.	Hubert Męh	MUZ	dyp.	
7.	Mirosława Futou	UMBK	dyp.	
8.	Chmielak Elżbieta-Dul	UM-GM	2-co Dyr	
9.	Grzegorz Mela	ZTM Lublin	dyp.	
10.	Agnieszka Musun	ZTM Lublin	Kierownik	
11.	Tomasz Goyas	GD	2-co dyr.	
12.	Stanisław Podnieżały	ZTM	2-co Dyr.	
13.	Anna Adalajonka	UM Wydz. PE	dyp.	