



Sprawozdanie z pracy Komisji Gospodarki Komunalnej od początku VII kadencji do końca 2015 r.

Komisja została powołana uchwałą nr 8/I/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 28 listopada 2014 r. w sprawie składów osobowych komisji stałych Rady Miasta Lublin, natomiast uchwałą nr 9/I/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 28 listopada 2014 r. w sprawie wyboru przewodniczących komisji stałych, Rada Miasta wybrała radnego Leszka Daniewskiego na przewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej.

Do pracy w Komisji zostali powołani następujący radni: Eugeniusz Bielak, Stanisław Brzozowski, Leszek Daniewski, Piotr Kowalczyk, Jan Madejek, Bartosz Margul, Monika Orzechowska, Helena Pietraszkiewicz, Piotr Popiel, Anna Ryfka, Małgorzata Suchanowska.

Na sesji w dniu 3 września 2015 r. Rada Miasta podjęła uchwałę nr 259/IX/2015 w sprawie zmian w składach komisji stałych Rady Miasta Lublin, na mocy której przyjęła rezygnację radnej Małgorzaty Suchanowskiej z członkostwa w Komisji Gospodarki Komunalnej. Do składu Komisji Gospodarki Komunalnej dołączył radny Tomasz Pitucha.

W okresie sprawozdawczym na 15 posiedzeniach Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała 225 projektów uchwał, wystąpiła z 4 wnioskami propozycji zmian oraz 130 wnioskami do projektów budżetu na 2015 i 2016 rok. Ponadto Komisja zaakceptowała wnioski o wykup działek pod planowane inwestycje miejskie, zapoznała się ze sprawozdaniami (m. in. Prezydenta Miasta, Społecznej Komisji Mieszkaniowej, roczne i półroczne z wykonania budżetu), przeanalizowała informacje z realizacji uchwał, informacje o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, wystąpiła z jednym dezyderatem. Zapoznała się z treścią 58 pism od mieszkańców, Rad i Zarządów Dzielnic oraz instytucji i spółdzielni mieszkaniowych, skierowanych do wiadomości Komisji przez Przewodniczącego Rady Miasta Lublin.

Działalność Komisji oparta jest na zapisach statutowych oraz rocznym planie pracy. Praca Komisji koncentrowała się głównie na opiniowaniu projektów uchwał. Wiele uwagi poświęciła również ogólnej tematyce z zakresu gospodarki komunalnej.

Tematyka problemowych posiedzeń Komisji:

Sprawy budżetowe – najważniejszymi dokumentami rozpatrywanymi w okresie sprawozdawczym były coroczne projekty budżetu oraz projekty uchwał w sprawie jego zmian. Komisja zwracała szczególną uwagę na przewidziane do realizacji inwestycje oraz zadania miasta w zakresie gospodarki komunalnej. Członkowie Komisji zgłosili 130 wniosków do projektu budżetu; 52 wnioski na 2015 i 78 wniosków na 2016 rok. Były to zadania strategiczne dla poszczególnych rejonów miasta zgłaszane radnym m.in. przez mieszkańców, rady i zarządy dzielnic. Znaczącą część tych propozycji Prezydent Miasta uwzględnił, a Rada Miasta przyjęła do realizacji w budżecie na 2016 rok.

Zaopatrzenie w ciepło, energię elektryczną – wiele posiedzeń poświęcono tej tematyce. Komisja zajmowała się m.in.: sprawą budowy bloku energetycznego zasilanego



paliwem alternatywnym na terenie Elektrociepłowni Megatem w Lublinie, projektem uchwały w sprawie uchwalenia „Aktualizacji założeń do przyjętego planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze Gminy Lublin, projektem uchwały w sprawie przyjęcia Programu Ograniczania Niskiej Emisji, projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Lublin.

W dniu 9 grudnia 2015 roku, w siedzibie LPEC S.A., odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska oraz Komisji Budżetowo-Ekonomicznej. Celem posiedzenia było zapoznanie radnych z działalnością i wynikami finansowymi Lubelskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. Radni zapoznali się z historią, strategią, rentownością i pozycją rynkową firmy, efektywnością energetyczną, polityką zarządzania jakością, pozyskiwaniem i realizacji funduszy z UE, działalnością miejskiej sieci ciepłowniczej z wyszczególnieniem potencjału technicznego LPEC, strukturą kosztów oraz porównaniem wyników finansowych spółki na koniec października 2014 i października 2015 roku.

Sprawy mieszkaniowe - Komisja wielokrotnie omawiała sytuację mieszkaniową w Lublinie. Członkowie Komisji zwracali uwagę na niedoinwestowanie w zakresie budowy mieszkań komunalnych i socjalnych oraz wnioskowali o powiększenie substancji mieszkaniowej poprzez wykup mieszkań na rynku wtórnym. Na posiedzeniach Komisji poruszano także temat niewywiązywania się przez deweloperów z realizacji zawartych umów w zakresie infrastruktury drogowej.

Zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków – radni zajmowali się projektami uchwał w sprawie zatwierdzenia taryf Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o. dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Lublin, w sprawie zatwierdzenia taryf OSTERM Sp. z o.o. dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie dawnej fabryki DAEWOO znajdującej się w Lublinie przy ul. Mełgiewskiej 7-9 oraz zapoznali się z apelem Zarządu Miejskiego SLD o obniżenie opłat za wodę i ścieki.

Komunikacja miejska i opłaty za usługi przewozowe – Komisja zajmowała się projektem uchwały w sprawie opłat za usługi przewozowe osób środkami lokalnego transportu zbiorowego zlecane przez Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie, zmianami tras linii komunikacyjnych, rodzajami biletów czasowych i okresowych oraz porozumieniem z Gminą Mełgiew w celu realizacji komunikacji miejskiej na jej obszarze.

Przyjęty plan pracy Komisji został w zasadzie zrealizowany, a punkty niezrealizowane zostały ujęte w planie pracy na rok 2016.

Przewodniczący Komisji



Leszek Daniewski