



LUBLIN 2017
700 LAT
MIASTA

Sekretarz Miasta Lublin



ISO 9001:2008
FS 583555

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2000, fax: +48 81 466 2001
e-mail: sekretarz@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

Lublin, 05.03.2018 r.

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców
pl. Króla Władysława Łokietka 1
WPLYNEŁO

Dnia 06. 03. 2018

DK04787278 *[Signature]*

L.Dz. Zał.

Pan Piotr Popiel

Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: OR-ZU-II.0003.2.2.2018

Szanowny Panie!

Odpowiadając na Pana pytanie, które padło na sesji Rady Miasta Lublin w dniu 22 lutego 2018 r. informuję, że budynek przy ul. Kunickiego 35, w którym dawniej mieścił się Dom Kultury Kolejarza, ma powierzchnię 2449,39 m² (w tym garaż wbudowany o powierzchni 19,04 m²).

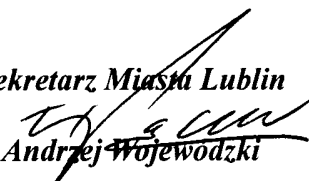
Za zgodą Rady Miasta Lublin został on przejęty przez Gminę Lublin od Skarbu Państwa w dniu 10 stycznia 2013 r. z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy z zakresu kultury i oświaty. Z dotychczasowymi użytkownikami, którzy wyrazili taką wolę, zawarte zostały umowy najmu. Pomieszczenia objęte umowami podmioty te mają do swojej wyłącznej dyspozycji (Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie nie wynajmuje lokali użytkowych na godziny). W chwili obecnej pomieszczenia użytkuje 6 podmiotów, które łącznie zajmują 316,76 m² – zgodnie z poniższym wykazem:

Lp.	Najemca	Powierzchnia (m2)	Rodzaj prowadzonej działalności
1	Miejska Biblioteka Publiczna im. Hieronima Łopacińskiego	105,88	biblioteka
2	Lubelska Fundacja Jeździectwa	113,96	statutowa
3	Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów - Oddział Okręgowy w Lublinie	23,00	statutowa



4	Andrzej Oczkowski TECHNIKA ESTRADOWA	45,88	magazyn
5	Robert Wójcik	9,00	magazyn
6	Stanisława Duda; Andrzej Borowicz Zarząd i Administracja Nieruchomościami Duda Borowicz S.C.	19,04	garaż w budynku
		316,76	

Uchwałą nr 1190/XLV/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 16 października 2014 r. budynek został przeznaczony do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz Teatru im. H. Ch. Andersena w Lublinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej. W dniu 14 kwietnia 2016 r. Rada Miasta Lublin Uchwałą Nr 445/XVII/2016 r. w sprawie zapewnienia stałej siedziby dla Teatru H.CH. Andersena w Lublinie postanowiła rozpocząć prace związane z dostosowaniem budynku na potrzeby działalności Teatru. Biorąc powyższe pod uwagę nie są zawierane nowe umowy najmu pomieszczeń w przedmiotowym budynku.

Sekretarz Miasta Lublin

Andrzej Wojewódzki

Do wiadomości/Otrzymują:

1. Biuro Rady Miasta Lublin
2. Sekretarz Miasta Lublin
3. a/a