

**LUBLIN**

1918 — 2018

*Inspiruje
nas wolność*

Urząd Miasta Lublin

ISO 9001:2015
FS 583555

Sekretarz Miasta Lublin

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: sekretarz@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-ZU-II.0003.2.8.2018

Lublin, dnia 6 listopada 2018 r.

Pan
Piotr Popiel
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana
Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Odpowiadając na zapytania Pana Radnego z dnia 25 października 2018 r. uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

Wydzierżawiona przez MOSiR na podstawie umowy nieruchomości, przylegająca do wału na cele parkingowe (i porozumienia z osobami, które występowały o dojazd do drogi dojazdowej w rejonie Zalewu Zemborzyckiego), zgodnie z informacją MOSiR „Bystrzyca” jest obecnie w trakcie wypowiedzenia. Jak wyjaśniono, na wyżej wymienionym terenie nie ma wydzielonej drogi. Droga dojazdowa kończy się przy granicy działki nr 174.

Odnośnie zapytania dot. zapory czołowej na Zalewie Zemborzyckim MOSiR poinformował, że remont zapory zakończył się w roku 2010. W wyniku falowania tafli zimą, napór lodu spowodował, iż materace mogły zmienić swoje położenie, jednak nadal spełniają swoje funkcje. Obecnie zaporą zarządza MOSiR. Obniżenie poziomu wody nastąpiło niedawno. MOSiR będzie, w miarę możliwości oczyszczał dno w tej części Zalewu.

Odpowiadając na zapytanie dot. remontu alejek na Marinie MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie wskazał, iż nie dysponował środkami finansowymi na przedmiotowe zadanie. Kwota dokapitalizowania została rozdysponowana na cele niezbędne (kategoria pierwsza), zgodnie z zatwierdzonym planem budżetu - nie było w nim pozycji remontu alejek. Wnioskiem z dnia 8.12.2017 r. Komisja Sportu, Turystyki i Wypoczynku Rady Miasta Lublin wystąpiła o skierowanie części środków na remont alejek. Wnioskowana kwota była niższa niż faktyczna wartość zadań, stąd zadanie nie mogło być realizowane.

Informuję Pana Radnego, że w projekcie budżetu inwestycyjno-remontowego MOSiR na 2019 rok została uwzględniona pozycja nr 57 "Remont alejek Marina". Szacunkowy koszt przedsięwzięcia został wyceniony na 2.060.000 zł netto (zadania trzeciej kategorii priorytetów).



W związku z pytaniem dotyczącym pomostów MOSiR wyjaśnił, że sześć pomostów ustawiono na Zalewie w roku 2013. W celu ochrony przed zniszczeniem zdejmowano je na okres zimowy. W latach 2016 – 2018 ze względu na niski poziom wody w Zalewie (zły stan zapory bocznej prawej) pomosty nie zostały zwodowane.

Odpowiadając na pytanie o budowę mieszkań komunalnych przy ul. Składowej w Lublinie informuję, że inwestycja obejmuje budowę dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z instalacjami. Planuje się budowę 84 mieszkań z przeznaczeniem na wynajem, a także niezbędne zagospodarowanie terenu wokół budynków. Powierzchnia mieszkań to około 35 m² i 45 m², w zależności od budynku i kondygnacji. Ogólna powierzchnia budynków ma wynieść 3489 m². Inwestorem jest TBS „NOWY DOM” Spółka z o.o. Spółka otrzymała ostateczną decyzję - pozwolenie na budowę w dniu 21 września 2018 r. TBS planuje rozpocząć budowę w lipcu 2019 r. i zakończyć inwestycję w grudniu 2020 r.

Sekretarz Miasta Lublin

Andrzej Wojewódzki